

Parc Public

AIDES POUR LE
LOGEMENT &
L'HÉBERGEMENT

Service Énergie Logement



DREAL
PACA

Objectifs CRHH février 2017

- **13 508 logements sociaux « tranche ferme »**

Objectifs ambitieux puisque 15 % de plus par rapport à la production 2016.

- **Enveloppe ferme correspondante de 38 664 200 €**

Objectifs CRHH février 2017

● Objectif 13 508 logts

Enveloppe

- 3 629 PLAI	9 800€ / PLAI	35 564 200 €
- 6 360 PLUS		
- 3 519 PLS		

● Dont :

850 PLAI/PLUS en acquisition amélioration	3 400 € / log AA	2 890 000 €
Enveloppe dématérialisation		210 000 €

Notifications ministérielles pour la programmation 2017

● Notification du 16 décembre 2016

- Objectif de 21 500 logements sociaux dont 5 590 PLAI
- Enveloppe budgétaire de 54 375 355 €

● Notification définitive du 28 septembre 2017

- Enveloppe budgétaire ramenée à 43 616 411 €
- Cette nouvelle enveloppe sera suffisante pour couvrir les besoins de la tranche ferme.

Perspectives de fin de gestion

- **A ce stade les perspectives de production 2017 ne sont pas fiabilisées.**
 - **Les informations collectées par la DREAL au travers des :**
 - Enquêtes auprès des gestionnaires
 - Remontées des bailleurs sociaux
- donnent une production de logement sociaux comprise entre 10 000 et 12 500 logements pour 2017.**

Point de vigilance

● État de la consommation au 18 octobre 2017

- 1923 logements agréés (453 PLAI, 979 PLUS, et 491 PLS)
- 7 500 logements programmés dans SPLS soit 55 % de l'objectif de base du CRHH

Une accélération de la consommation est indispensable pour :

- **Conforter la dynamique**
- **Répondre aux besoins en logement dans la région**
- **Pérenniser notre enveloppe budgétaire**