

6 - LA PRESQU'ÎLE DE SAINT-TROPEZ



Une large presqu'île
où les villages perchés, colorés,
dominent un vignoble de qualité,
des espaces boisés riches et protégés,
et de grandes plages où la foule s'amasse en été.

Communes : Saint-Tropez, Ramatuelle, La Croix-Valmer*,
Gassin*. (*partiel)

Intercommunalités : non

Données générales

Altitude maximale : 326 m (près des Moulins de Paillas)

Altitude minimale : 0 (niveau de la mer)

Population : 13 000 habitants environ (INSEE99)

Densité moyenne : 170 hab/km2 environ

Surface (environ) : 77 km2

Linéaire côtier : 40 km environ

PRÉSENTATION



AMBIANCE ET PREMIÈRES IMPRESSIONS

Un espace prestigieux et protégé, entre grands domaines viticoles et villas démesurées.

Le sentier du littoral qui court le long de la côte rocheuse rejoint la longue plage de Pampelonne.

Un espace où tradition et pittoresque se mêlent au tourisme de masse et de luxe.

DESCRIPTION DES PRINCIPALES LIMITES PAYSAGÈRES

L'unité correspond à une avancée sur la mer formant une presqu'île reliée au continent par son côté Ouest, la mer Méditerranée entourant la presqu'île au Sud, à l'Est et au Nord (Golfe de Saint-Tropez).

La limite Ouest est une ligne reliant le Golfe de Saint-Tropez (au Nord) à la Baie de Cavalaire (au Sud). La ligne suit d'abord le ruisseau Bourrian, puis la D559 jusqu'au hameau de Gourbenet au Nord-Ouest de la Croix-Valmer, et atteint enfin la Baie Sud au niveau de la Pointe de la Bouillabaisse.

La Ponche à Saint-Tropez - 1879



d.r.



d.r.

d.r.

d.r.

DÉTERMINANTS GÉOGRAPHIQUES



d.r.



RELIEF

Le relief de la presqu'île est formé de collines d'une altitude allant de 150 m à plus de 300 m, découpées par des vallons plus ou moins larges où s'écoulent les eaux.

La côte est très découpée. Les pointes et caps (Lardier, Taillat, Camarat, Saint-Tropez, Saint-Pierre...) alternent avec de larges baies (Cavalaire, Briande, Bonporteau, Canebiers...). A l'Est, la presqu'île s'ouvre sur la large Anse de Pampelonne, couverte de sable fin et doré sur plus de 5 km.

HYDROGRAPHIE

Bien irriguée, la presqu'île est parcourue de nombreux cours d'eau qui descendent les vallons des hauteurs centrales pour se jeter dans la Méditerranée.

Le Bourrian termine sa course dans le Golfe de Saint-Tropez au Nord de la presqu'île, tandis que le Gros Valat rejoint l'Anse de Pampelonne à l'Est.

GÉOLOGIE - GÉOMORPHOLOGIE

La presqu'île prolonge les Maures.

Les roches aux couleurs rouges, qui datent en majorité du Silurien (-400 millions d'années), sont métamorphiques (gneiss, micaschistes, phyllades...).

Au Sud de la presqu'île, on rencontre quelques affleurements de granit. D'autres roches plutoniques sont également présentes à l'Ouest de la presqu'île, autour de La Croix-Valmer.

La serpentine aux veines vert sombre a servi à la construction de nombreux portails, notamment à Saint-Tropez : Porche de la Chapelle de la Miséricorde, Portail de l'Eglise Notre-Dame, Maison du Maure...



ORGANISATION DU TERRITOIRE



ESPACES NATURELS ET BIODIVERSITÉ

Les espaces naturels sont très riches sur la presqu'île de Saint-Tropez. De nombreux sites sont protégés, tel le Cap Lardier.

La flore locale est constituée principalement de sous-bois de Pin d'Alep et de Pin parasol, avec un maquis de cistes, de bruyères arborescentes, de genêts épineux (calycotomes) et de lavandes staechas typiques des Maures. Le mimosa y gagne.

Les bois de pins alternent avec une chênaie mixte très intéressante. Formés principalement de chênes pubescents, mais également de chênes lièges et verts, ces massifs accueillent lierre, laurier et une flore particulière dont certaines espèces endémiques, comme le cyclamen étalé.

La faune, notamment ornithologique, est également très riche : grand cormoran, fou de Bassan, hirondelle de rochers, fauvette passerinette, tortue d'Hermann, éphippiger de Provence (endémique de Provence et du Var), renard, sanglier, lucane cerf-volant, mollusque *Urticicola suberinus* (endémique du Var)...

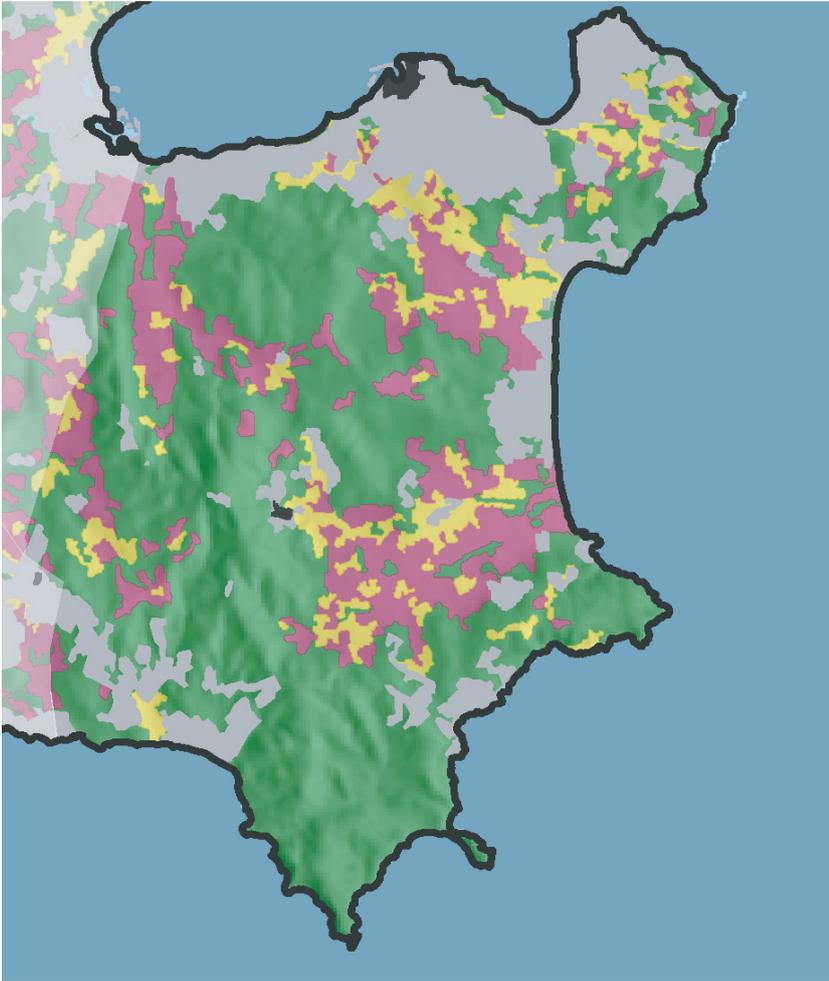
AGRICULTURE ET FORÊT

La surface agricole tient une place importante, occupant environ 20% du territoire, et elle se maintient bien depuis 20 ans. La quasi-totalité est occupée par la culture de la vigne, en AOC Côtes de Provence.

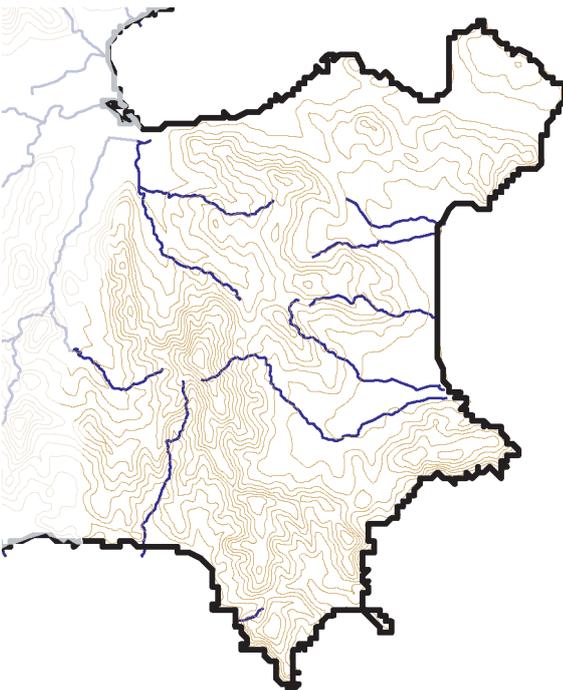
La forêt du Sud de la presqu'île est en majorité composée de conifères (Pins), tandis que le centre accueille plutôt des feuillus (chênaies). Au Nord, près de Gassin, les peuplements mêlent conifères et forêts mixtes.



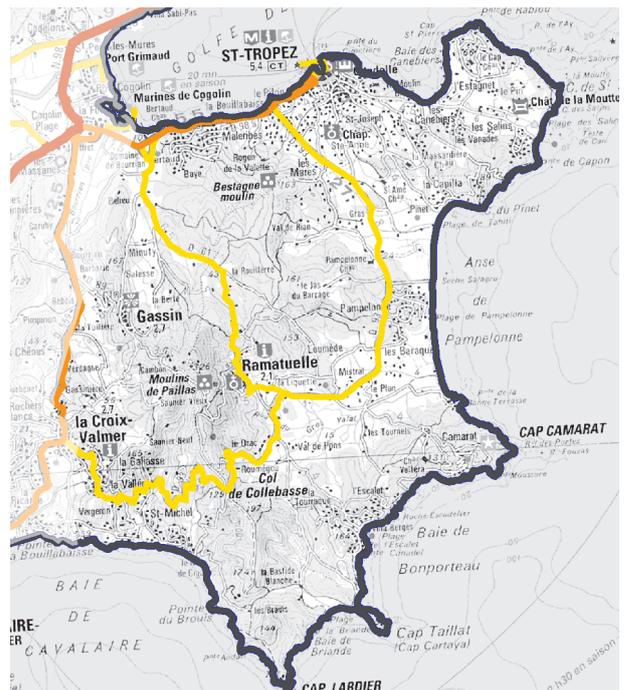
Occupation du sol



Courbes de niveau, réseau hydrographique



Réseau viaire



ORGANISATION DU TERRITOIRE

**FORMES CARACTÉRISTIQUES DE L'HABITAT ET RÉSEAU VIAIRE**

Les villages ont gardé leur silhouette ancienne, que ce soit sur le littoral en port de pêche, (Saint-Tropez, « cité brave et libre ») ou sur un sommet intérieur (Ramatuëlle, Gassin).



« Les villages avaient déserté la côte, escaladé les hauteurs voisines où ils avaient remplacé les anciennes forteresses des Sarrasins » (Pierre FONCIN).

Saint-Tropez est une ville colorée, véritable patchwork de maisons provençales autour d'un campanile jaune-orangé. Cité celto-ligure, grecque (II^e siècle av. J-C), puis romaine, Saint-Tropez tient son nom d'un dignitaire de l'armée romaine, Torpés. Après qu'elle ait été pillée et désertée à de nombreuses reprises, des remparts génois ont été édifiés, ainsi que de nombreuses maisons de style italien (Anse de la Glaye). Grand port de commerce du XVI^e au XVIII^e siècle, la ville s'est ensuite dédiée au tourisme à partir du XIX^e siècle. Lieu privilégié des artistes (écrivains, peintres), elle accueille dans son port et son golfe les vedettes, et leurs yachts.



Ramatuëlle, village perché et groupé au milieu des vignes, fut d'abord une cité celte puis romaine. Des remparts autrefois entouraient la ville.

Gassin, habité dès la préhistoire, doit son nom à sa situation, perché sur un éperon rocheux à 201 m, jouant un temps le rôle de vigie contre les attaques de pirates. Le village a conservé son charme, qui le classe parmi les plus beaux villages de France.

La Croix-Valmer est à l'origine un domaine viticole, devenu villégiature hivernale au XIX^e siècle.



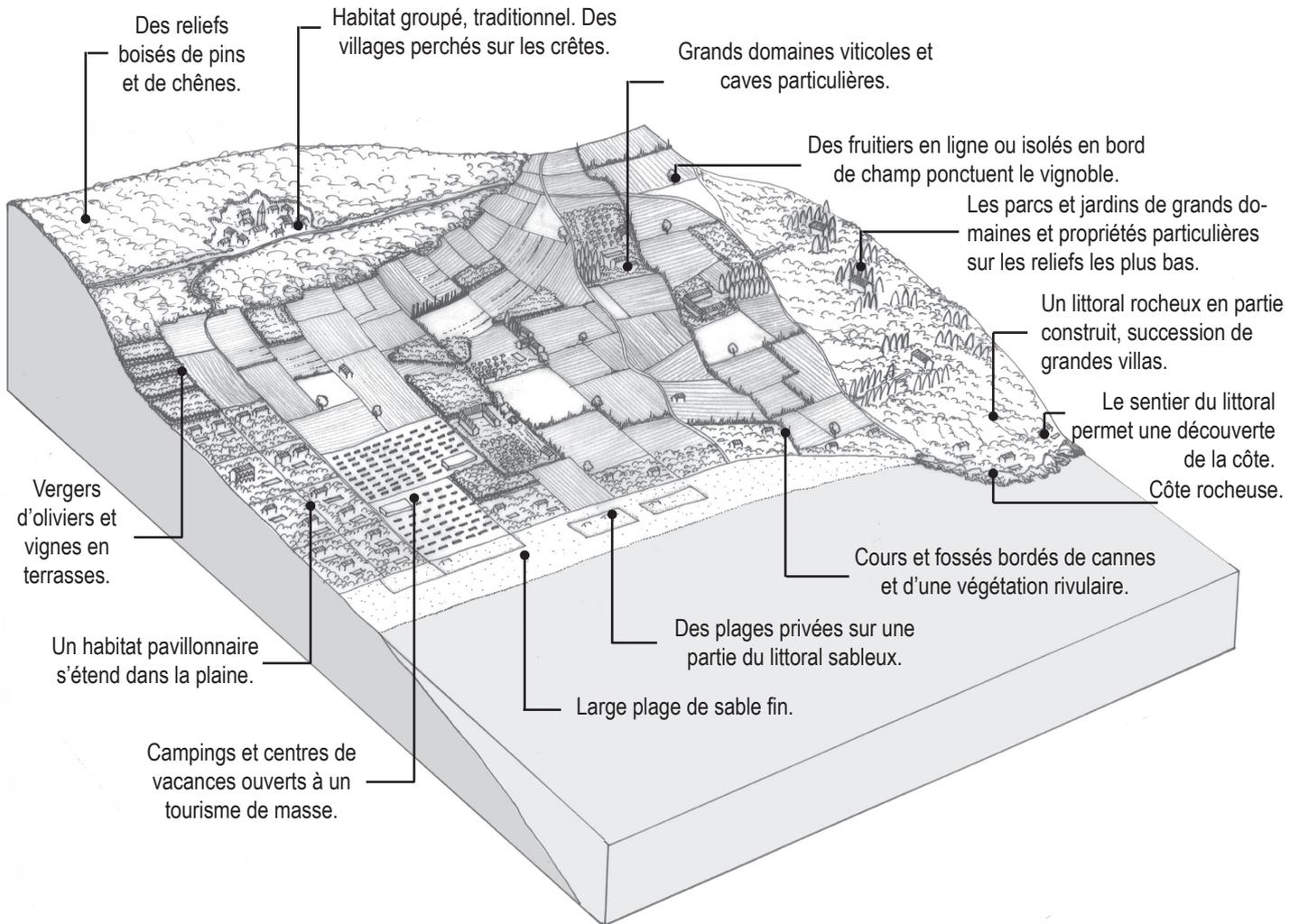
Les voies de circulation sont nombreuses sur la presqu'île. Des départementales la traversent du Nord au Sud, comme la RD61, la RD93 et la RD559 qui ferme la presqu'île à l'Ouest, reliant le Golfe de Saint-Tropez à la Baie de Cavalaire. La RD98 mène à Saint-Tropez.

Le Sentier des Douaniers, long de 25 km, relie également Saint-Tropez à Cavalaire le long du littoral.

Le reste de la presqu'île est parcouru par des petites routes. Seule la pointe Sud, au niveau du Cap Lardier, est préservée de toute voie de circulation.



STRUCTURES PAYSAGÈRES



PRINCIPALES STRUCTURES PAYSAGÈRES

- De grands domaines viticoles.
- Des villas et leurs parcs, très étendus.
- Des pins parasols en bord de route, signal et ombrage.
- L'établissement médical de Saint-Tropez, paquebot échoué sur le rivage.

PROTECTIONS RÉGLEMENTAIRES ET SITES REMARQUABLES



SITES CLASSÉS :

- Ormeau sur la place publique (Ramatuella).
- Cap Lardier, cap Taillat ou Cartaya et cap Camarat (Ramatuella).
- Chapelle Sainte Anne avec sa plate-forme (Saint-Tropez).
- Plan d'eau et terre-pleins du port (Saint-Tropez).

SITES INSCRITS :

- Presqu'île de Saint-Tropez.
- Côté Ouest du port entre la chapelle de l'Annonciation et le phare vert (Saint-Tropez).
- Abords de la Citadelle (Saint-Tropez).
- Domaine de la Moutte (Saint-Tropez).
- Portion de littoral dite «La Pointe» (Saint-Tropez).
- Façades et toitures des immeubles bordant le port, quai Frédéric Mistral, quai Jean Jaurès, quai Suffren et quai Saint Raphaël (Saint-Tropez).

ZONE DE PROTECTION DU PATRIMOINE ARCHITECTURAL, URBAIN ET PAYSAGER : Saint-Tropez (en projet).

MONUMENTS HISTORIQUES PROTÉGÉS :

La Citadelle de St Tropez (Saint-Tropez), Chapelle Sainte Anne (Saint-Tropez).

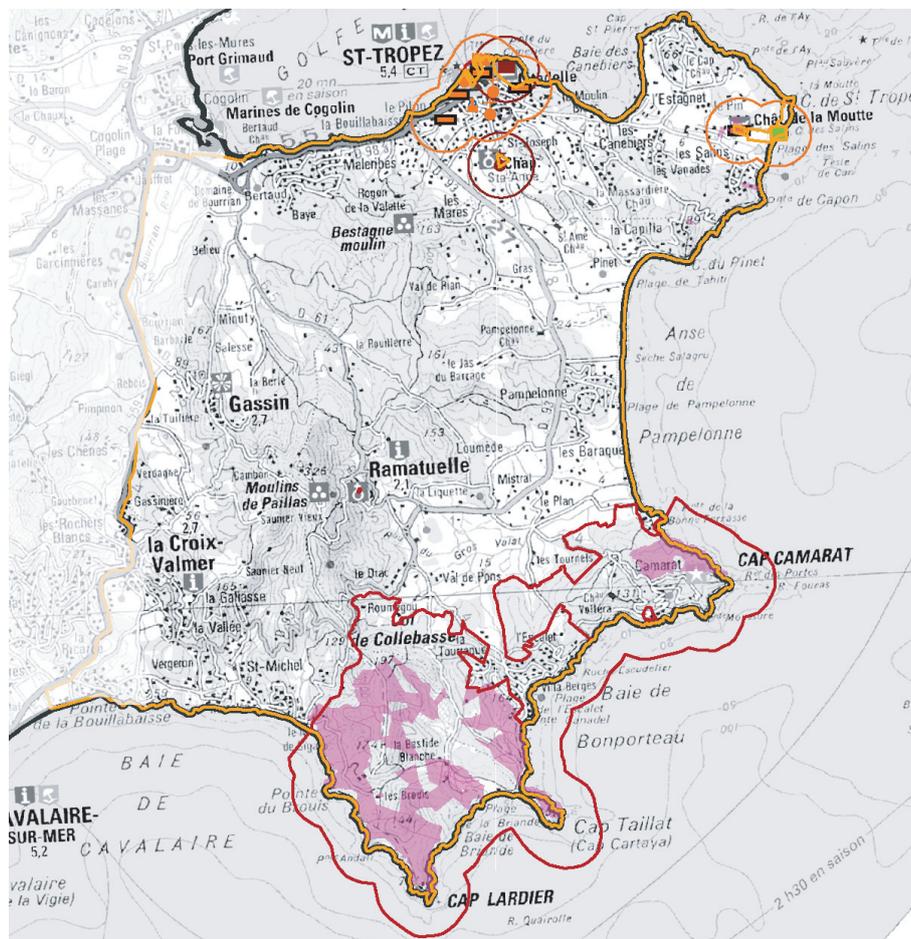
PROPRIÉTÉS DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL :

La Moutte (5 ha), Batterie de Capon (18 ha), Cap Lardier (472 ha), Cap Mimosa (113 ha), Cap Taillat (32 ha), Cap Camarat (39 ha), propriété n° 234.

AUTRES SITES REMARQUABLES :

- La route entre Ramatuella et Gassin, qui offre un superbe panorama sur l'Estérel, la Presqu'île de Saint-Tropez, les Maures et les îles d'Hyères.
- Les Trois Moulins de Paillas, en ruine.
- Gassin : ses ruelles médiévales, et la terrasse fortifiée des Barri, formidable point de vue sur la presqu'île, Hyères et les Alpes par temps clair.
- Ramatuella, son Eglise Notre-Dame (XVI^e siècle) et la tombe de Gérard Philippe.
- Saint-Tropez : le vieux quartier de la Ponche, les places provençales (Herbes, Ormeau, Lices), la rue Clémenceau, les tours et les portes du XV^e siècle (Portalet, Revelen, Jarlier, Suffren) et la Chapelle de la Miséricorde (XVII^e siècle).

Protections réglementaires



TENDANCES D'ÉVOLUTION ET ENJEUX



> Tourisme balnéaire : beaucoup de monde en été, saturation de l'espace et des déplacements.



> Une pression urbaine forte, et une qualité architecturale inégale, dans un contexte difficile de pente.

> Un risque fort toujours présent : l'incendie.



