

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

04/09/2017

Dossier complet le :

10/09/2017

N° d'enregistrement :

F09317P0110

1. Intitulé du projet

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

MICROREGUL

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Mathieu GUERET

RCS / SIRET

43237599600035

Forme juridique

SARL

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Rubrique n°30 : Ouvrages de production d'électricité à partir d'énergie solaire	Installations de serres et ombrières d'une puissance supérieure ou égale à 250 kWc Rubriques de la nomenclature Loi sur l'Eau auxquelles est soumis le projet : 2.1.5.0. : Déclaration 3.2.3.0. : Déclaration

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet porte sur l'implantation de serres agricoles dotées d'une toiture à panneaux photovoltaïques.

L'exploitante agricole, Mme Anna GOMES, actuellement productrice de tomates hors-sol sous serres-verre chauffées souhaite développer une nouvelle activité maraîchère : la culture des jeunes pousses, grâce à un outil de production performant.

La serre en projet est une serre semi-fermée, conçue pour servir la performance agricole :

- en optimisant la lumière disponible en fonction des variétés et des stades de développement des jeunes pousses
- en contrôlant tous les paramètres via un système de régulation automatisée

Les innovations concernent :

- la serre en elle-même, la structure des panneaux photovoltaïques et leur disposition
- la conduite de l'exploitation et des cycles de production

4.2 Objectifs du projet

Le projet de serre en objet est essentiel au développement d'un nouveau segment maraîcher : la culture de jeunes pousses toute l'année, en production et consommation locale.

Etant donné les enjeux environnementaux et énergétiques d'aujourd'hui, et la nécessité de porter un projet rentable et pérenne, l'utilisation des vastes surfaces qu'offrent les toitures de serres agricoles pour le déploiement d'énergies renouvelables apparaît comme une réponse de choix.

Le modèle d'exploitation associé est durable et s'inscrit dans une logique zéro rejet, économie de ressources et énergie positive.

La serre et le mode d'exploitation sont étudiés pour maximiser le rendement en lumière pour le projet agricole au niveau des cycles de production, de la structure, des types de panneaux et de leur disposition.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

L'aménagement du terrain sera réalisé en tenant compte des enjeux environnementaux locaux :

- Définition du projet en fonction de la topographie afin de limiter au maximum les terrassements
- Intégration paysagère
- Les périodes de chantier seront établies selon un calendrier réalisé en fonction des enjeux environnementaux locaux
- Les eaux pluviales seront collectées et gérées grâce à un bassin de rétention , conformément aux exigences de la Loi sur l'Eau (projet soumis à déclaration au titre des rubriques 2.1.5.0. et 3.2.3.0. de la nomenclature de la Loi sur l'Eau)

Aucun défrichage n'est nécessaire.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le terrain reste en exploitation avec des cultures diversifiées sous serres.

La serre en projet est de conception type VENLO de 30 330 m2. Elle permettra une diversification des productions ainsi qu'une gestion adaptée des conditions culturales spécifiques. Une attention particulière sera donc apportée quant à la gestion quantitative de l'irrigation, en utilisant les dernières techniques hors-sol (réduction de 95 % des besoins/plein champ).

Cet outil permettra l'adaptation de l'exploitation agricole aux demandes des clients en termes de précocité et qualité.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Permis de construire
- Déclaration au titre des rubriques 2.1.5.0. et 3.2.3.0. de la Loi sur l'Eau

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Serre :	145 x 209,17 = 30 330 m ²
Hauteur au faîtage :	4,20 m

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

21 Les MOUTERONS
13 130 BERRE L'ETANG

Coordonnées géographiques¹

Long. 5 ° 14 ' 49 " 62E Lat. 43 ° 52 ' 65 " 71N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a, 9°a), 10°, 11°a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun impact : terres agricoles en culture, projet hors périmètre Les ZNIEFFs les plus proches du projet sont : (Type I) : 13-100-164 : Salins de Berre [5 km] / 13-112-132 : Marais de Berre [4 km] / 13-112-133 : Marais du Sagnas [2 km] (Type II) : 13-112-100 : Embouchures de l'Arc et de la Durançole-Marais de Sagnas-Marais de Berre [2 km] / 13-130-100 : Crau de Berre l'Etang [2 km] / 13-154-100 : Etang de Berre/Vaine [6 km]
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet se situe près de l'Etang de Berre (13)
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Berre l'Etang est une commune littorale, néanmoins le projet se situe à 5 km des rives de l'Etang de Berre et n'est pas situé dans la zone concernée.
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : DREAL PACA
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : SOLDATA - CG 13
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : DREAL PACA

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : DREAL PACA
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Un PPRI a été approuvé par arrêté préfectoral le 15 juin 2001. Le projet est hors zone inondable.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : DREAL PACA
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : DREAL PACA
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : SCOT Agglopolé Provence
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : DREAL PACA
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A proximité uniquement : - FR9310069 : (Dir. Oiseaux) : Garrigues de Lançon et chaînes alentours [500 m] - FR9312005 : (Dir. Oiseaux) : Salines de l'Etang de Berre [5 km] - FR9301597 : (Dir. Habitat) : Marais et Zones humides liées à l'Etang de Berre [5 km]
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Source : DREAL PACA

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'eau d'irrigation est fournie par la récupération des eaux pluviales et par le Canal de Provence. L'eau pompée est filtrée et conservée dans des cuves. Par ailleurs les conditions de culture sous serre permettent de gérer efficacement et très finement les ressources nécessaires en eau.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Travaux de terrassement effectués par déblais/remblais. Terrain quasiment plat < 0,5 % Très peu de mouvement de terrain.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun remblais ne sera nécessaire.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est conçu en tenant compte des enjeux environnementaux locaux. Les terrains resteront à vocation agricole. Il n'y aura aucune dégradation de la situation ni pour la faune, ni pour la flore locale.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Formulaire simplifié NATURA 2000 fourni en Annexe du présent CERFA.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone projet est hors périmètre du PPI et hors zone d'aléas pour le transport de matières dangereuses.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<ul style="list-style-type: none"> - Aléas induits feu de forêts : NON - Aléas inondation : NON - Risques liés à la rupture du barrage de Bimont : NON - Risques sismiques : en zone de sismicité 3
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Plan niveau 2 anti-dissémination du Chikungunia et de la Dengue. le bassin de rétention pour la gestion des eaux pluviales n'est pas un bassin de stockage : il est conçu afin d'accepter le surplus d'eau en cas d'orage et faire en sorte d'éviter toute stagnation des eaux.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre pas la création de routes ni de chemins supplémentaires. Il n'y aura pas d'augmentation significative du trafic actuel.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Aucune nuisance sonore générée. Le projet n'est impacté par aucune nuisance sonore provenant d'activités voisines.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Aucune nuisance olfactive ne sera générée. Aucune nuisance olfactive du voisinage pouvant affecter le projet n'a été recensée.</p>
	<p>Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Aucune vibration ne sera générée. Aucune vibration d'activités voisines pouvant affecter le projet n'a été recensée.</p>
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Aucune émission lumineuse notable ne sera générée par le projet. Aucune émission lumineuse provenant d'activités voisines n'affectera le projet.</p>
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Pas de rejets atmosphériques générés.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les eaux pluviales seront captées et redistribuées dans le système interne de la serre. - Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales Le projet est soumis à déclaration au titre de la Loi sur l'Eau. Les éventuelles mesures à envisager pour compenser l'imperméabilisation seront précisées dans le dossier de déclaration.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le circuit est un circuit fermé, contrôlé par une gestion en continu.</p>
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le circuit est un circuit fermé, contrôlé par une gestion en continu.</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas d'impact visuel car : - Le site est entouré de serres existantes et d'exploitations agricoles - le projet s'intègre dans le contexte paysager actuel de zone agricole et plaine maraîchère.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune modification sur les activités humaines ne sera générée : le site est à usage et vocation agricole.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Une notice environnementale d'auto-évaluation est jointe en annexe du présent CERFA.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet n'implique pas la réalisation d'une étude d'impact car :

- Le site est en dehors des périmètres à enjeux écologiques (ZNIEFF, ZPS, ZSC, APB,...) dans une vallée de grandes productions maraîchères
- Le terrain est un terrain agricole, les milieux sont "industrialisés" : aucune espèce végétale, animale protégée ou remarquable n'a été recensée sur la zone projet donc pas d'impact sur la faune, ni sur la flore
- Le circuit d'eau est un circuit fermé, sans prélèvement dans le milieu naturel, ni rejet ; donc pas d'impact ni sur les eaux souterraines, ni sur les eaux superficielles. Un bassin de rétention des eaux pluviales est prévu.
- Aucune nuisance olfactive, ni sonore ne sera générée.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
- Notice environnementale d'auto-évaluation
- Synthèse complémentaire
- Formulaire simplifié NATURA 2000

9. Engagement et signature

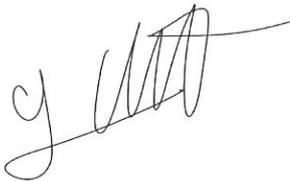
Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à BERRE L'ETANG

le, 03/04/2017

Signature



sur le cadre ci-dessus

