



OPERATION "LES SERVES"

PROJET DE DIVISION

Echelle: 1/500

Dossier n°40590/16

Fichier n° 40866_DIVISION - ind C.dwg

Dressé à Solliès-Ville, le 24/09/2019

CABINET ARRAGON Fondé en 1946
SARL Géomètre Expert & Associé

Bureau Principal : 170, Route Départementale 97 - Quartier La Roumiouve
83210 SOLLIÈS-VILLE
Tél : 04.94.13.51.51 - Fax : 04.94.13.51.57
Bureau Secondaire : 8, Avenue Edmond Dunan - 83400 HYERES
Tél : 04.94.65.56.03 - Fax : 04.94.35.29.95
Bureau Secondaire : 290, Avenue Robespierre - 83130 LA GARDE
Tél : 04.98.01.27.05 - Fax : 04.98.01.27.07
Bureau d'Etudes : arragon.be@wanadoo.fr
Administratif : arragon.cabinet@wanadoo.fr

LEGENDE

Périmètre de l'Opération
(Superficie Mesurée non bornée= 31134m²)

Prospect Autoroutier.
(100 mètres)

Application du PLU*

Emplacement réservés pour équipements publics et d'intérêt général.

Emplacement réservés pour voirie.

L.151-19 du code de l'Urbanisme
 Jardin à protéger

Inondabilité par ruissellement sur les piémonts

Emplacement réservé pour cheminement piéton et pistes cyclables.

A S= 10151m²
S. Mesurée

E R cédés à la Commune de LA FARLEDE
avec servitudes existantes ou à créer dans le cadre de l'opération
(Superficie Totale A+B+E=12'045m²/12'045)

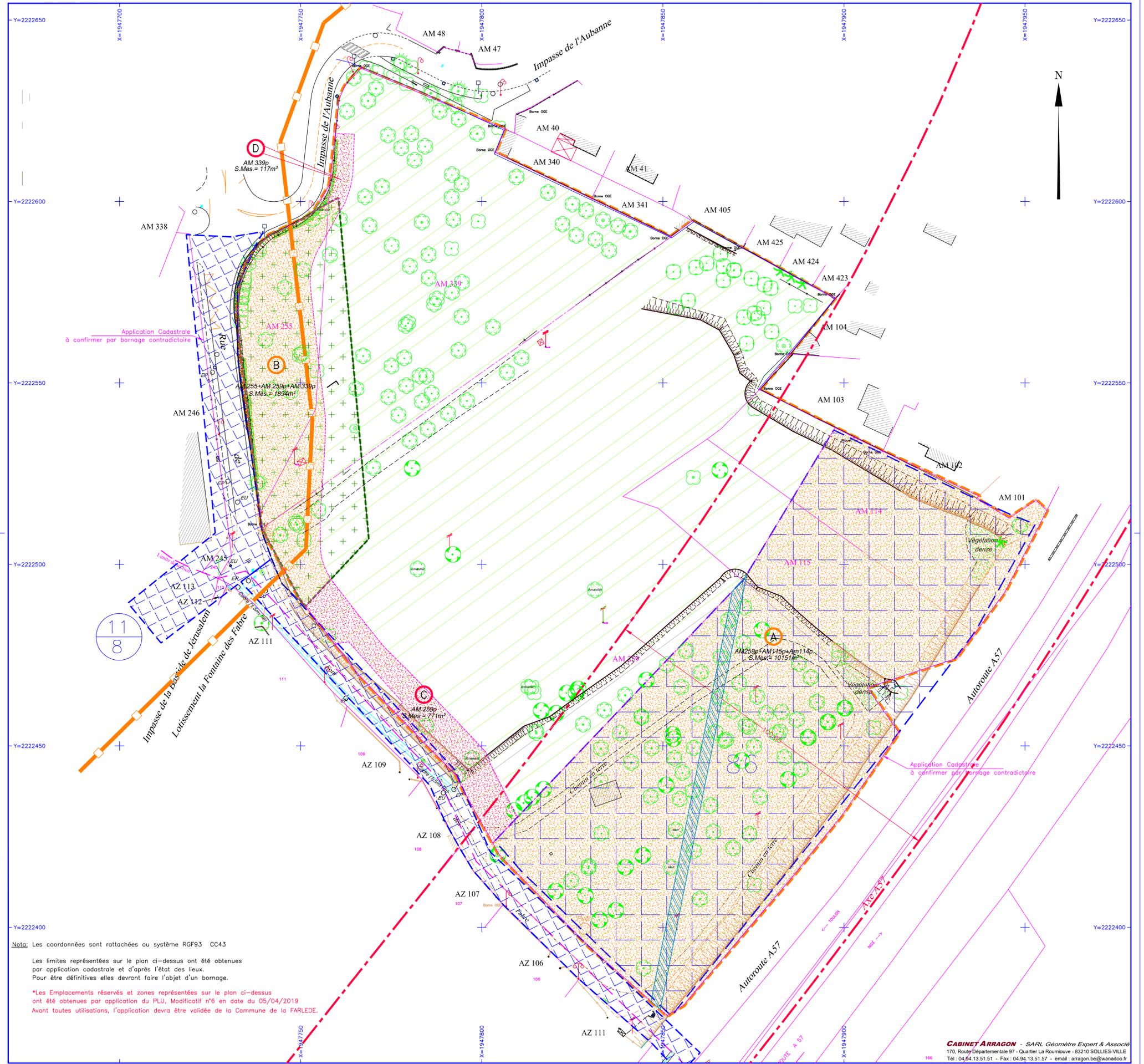
B S= 1894m²
S. Mesurée

D S= 771m²
S. Mesurée

E S= 117m²
S. Mesurée

Lots cédés à la Commune de LA FARLEDE
avec servitudes existantes ou à créer dans le cadre de l'opération
(Superficie Totale D+E= 888m²)

Servitude de passage et d'entretien d'une canalisation, par fonds, des Eaux Pluviales, grevant le Lot A au profit des ayants droit.



Nota: Les coordonnées sont rattachées au système RGF93 CC43

Les limites représentées sur le plan ci-dessus ont été obtenues par application cadastrale et d'après l'état des lieux. Pour être définitives elles devront faire l'objet d'un bornage.

*Les Emplacements réservés et zones représentées sur le plan ci-dessus ont été obtenues par application du PLU, Modificatif n°6 en date du 05/04/2019. Avant toutes utilisations, l'application devra être validée de la Commune de la FARLEDE.