

Annexe 4

Plan du projet superposé avec l'extrait du PLU d'Aix-en-Provence

Extrait du PLU d'Aix en Provence - la Duranne Secteur urbain UZD – planche Ref. A 71

Périmètre de défrichage

1	2	3	4	5
6	7	8	9	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25
26	27	28	29	30
31	32	33	34	35
36	37	38	39	40
41	42	43	44	45
46	47	48	49	50
51	52	53	54	55
56	57	58	59	60
61	62	63	64	65
66	67	68	69	70
71	72	73	74	75
76	77	78	79	80
81	82	83	84	85

**Plan Local d'Urbanisme
de la Ville d'Aix-en-Provence
Planche A - Vue71**

PLU approuvé le 23 juillet 2015
Dernière procédure Modification n°1 approuvée le 19 décembre 2010

Echelle 1 : 2 000 au format A0

Source : © Cadastre 2010
Réalisateur : P&S Management et Urbanisme

Légende

Zonage PLU :

- UK, Uiv - Zone d'intensification incitative et apaisée
- UM - Zone d'intensification maîtrisée
- UD, UDi - Zone d'intensification douce
- UR - Zone urbaine de rattrapage
- UC - Zone urbaine de campagne
- UPMI - Zone de plan de masse
- UE, UEa, UEb, UEc, UEf, UEg, UEf, UET - Zone urbaine à dominante d'activités
- 1AU, 1AU-DG, 1AU-VC - Zone à urbaniser
- 2AU - Zone à urbaniser différenciée
- UZD - Zone urbaine à développer
- A, A1, A2, A3 - Zone agricole
- Ap - Zone agricole d'enjeu paysager
- N - Zone naturelle
- Ns, Ns1, Ns2, Ns3, Ns4, Ns5, Ns6 - Secteur naturel

Linéaire de gabarit :

- 10 m.
- 12 m.
- 16 m.
- 19 m.
- 22 m.
- 25 m.

Linéaire d'implantation :

- Linéaire d'implantation
- Linéaire d'implantation Type a
- Linéaire d'implantation Type b

Autres symboles :

- Secteur d'attente de projet
- Périmètre CAP
- Prescription de hauteur
- Emplacement réserve
- Marge de recul
- Zone d'implantation
- Servitude de passage piétonnier
- Axe de composition
- Espace Bois Classé à conserver ou à créer
- Elément paysager "masse boisée"
- Elément paysager "alignement d'arbres"
- Elément paysager "haie"
- Plantation à réaliser
- Terrain à cultiver

Patrimoine bâti :

- Elément patrimonial Bascule
- Elément patrimonial Ponceau
- Elément patrimonial Linéaire
- Elément patrimonial Ensemble bâti
- Elément patrimonial Séquence Urbaine

Autres symboles :

- Bâtiment identifié au titre d'un changement de destination - Patrimoine bâti
- Bâtiment identifié au titre d'un changement de destination - Monument Historique
- Localisation de liaison piétonne
- Localisation de voie
- Localisation des équipements publics

