

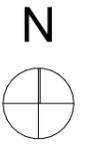


Projet  
 Projet construction  
 175 Route de Puylobier  
 13530 TRETTS

**atelier3C**  
 architectes&associés

5 avenue de Saint Menet  
 immeuble Axiome - bât B  
 13011 MARSEILLE  
 contact@atelier3c.com  
 04 91 22 98 41

Maître d'ouvrage  
 ALDI Marché Cavailon  
 S.A.R.L.  
 412 Allée des Cabedans  
 84300 CAVAILLON  
 mail  
 tél



Ces documents sont la propriété exclusive de la société Atelier3C et ne peuvent être reproduits et/ou diffusés sans son autorisation.

Ces documents sont uniquement destinés à la demande des autorisations d'urbanisme et ne peuvent être en aucun cas utilisés pour la réalisation de la construction.

Date  
 12/01/2022

Format imp.  
 A3

Dessinateur  
 JA

Fichier  
 220111\_ALDI\_TRETTS\_BUR  
 LIÈRE\_PC.pln

Échelle  
 1:500

Phase  
 APS ZUSTI

Document  
 Plan de masse - projet

APS.5

**Tableau des surfaces du projet**

Surface de plancher		
Nom d'étage d...	Numéro ...	Surface Mesurée
Rez-de-chaussée		
	A -ALDI	1 402,16
	B -RETAIL 1	466,89
	C -RETAIL 2	299,77
		<b>2 168,82 m<sup>2</sup></b>

Surface utile ALDI		Nom de Zone	Surface Mesurée
Nom de Zone	Surface Mesurée		
Boulangerie	31,89	Passation commande	14,44
CF négative	11,71	Quai	20,28
Ch négative	8,55	Réserve 1	113,69
Ch positive	19,81	Réserve 2	167,36
Dgt	15,52	SAS Entrée/Sortie	38,86
LS	14,95	Surface de vente	852,14
LT	14,72	VEST	8,22
LT MEZZA	9,36	W.C	9,27
Local PV MEZZA	23,64		<b>1 374,41 m<sup>2</sup></b>

VRD	
Nom de Zone	Surface Mesurée
Cheminement piétons	219,69
Emprise ALDI	1 734,15
Emprise Retail 1 (restau...)	615,09
Emprise Retail 2	353,56
Rampe de quai	177,29
Voirie totale + parking	3 583,19
	<b>6 682,97 m<sup>2</sup></b>
Espace vert	5 156,61

Nombre de places de parking  
 = 109 dont 3 PMR