



SYMBIODIV

## EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE

Projet de création d'une cave vinicole sur le  
domaine « Font du Broc » - les Arcs-sur-  
Argens (83)



Le 3 mars 2022

A Le Val (83)

## RESUME DE L'ETUDE

Libellé	Expertise écologique simplifiée concernant le projet de création d'une cave vinicole sur le domaine « Font du Broc » sur la commune des Arcs-sur-Argens (83).	
Référence	PRD_Cave_FontduBroc_LesArcs_SYMBIODIV	
Maître d'ouvrage	<b>SARL Château Font du Broc</b> Chemin de la Font du Broc 83 460 Les Arcs	
Interlocuteur	Éric SARTOR	
Rédactrice	<b>SYMBIODIV</b> Les Jeannets 87 chemin des Eglantiers 83143 LE VAL <i>www.symbiodiv.fr</i>	
	Marine JARDE <i>Co-gérante - Responsable de projet écologique</i>	 Tél : 06-86-75-61-44 Mail : mjarde@symbiodiv.fr
Date	3 mars 2022	

# I. PREAMBULE

La SARL FONT DU BROCC souhaite construire une nouvelle cave vinicole sur une partie d'une parcelle située au sein de son domaine viticole, sur la commune des Arcs-sur-Argens dans le département du Var (83).

Suite à l'augmentation de sa surface agricole, la construction de la nouvelle cave doit permettre au domaine le développement de son activité de production de vins ; la cave actuelle ayant atteint sa capacité maximale de production et la configuration du site ne permettant pas un agrandissement optimisé de la structure existante.

Etant donné que la surface soumise au défrichage est supérieure à 0,5ha, le projet est soumis à une Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale (Article R. 122-3 du code de l'environnement).

C'est dans ce contexte que la SARL FONT DU BROCC a sollicité **SYMBIODIV** pour la réalisation d'un **prédiagnostic écologique ainsi qu'une étude ciblée sur la Tortue d'Hermann**.

Le présent rapport a ainsi pour objectif de rendre-compte de la mission réalisée par **SYMBIODIV**.

## II. OBJECTIFS ET METHODOLOGIE

### 1. OBJECTIFS DE L'ETUDE

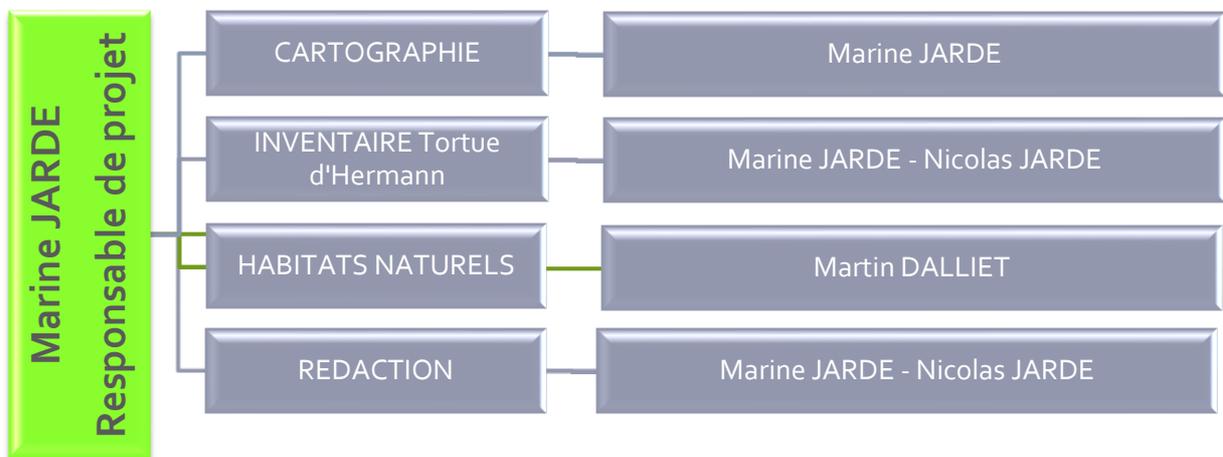
SYMBIODIV a été missionné pour la réalisation d'un prédiagnostic écologique visant à :

- **Faire le bilan des données écologiques** disponibles sur l'aire d'étude ;
- **Mener une expertise de terrain** afin d'évaluer les potentialités de présence d'espèces protégées et identifier les éléments jouant un rôle dans la fonctionnalité locale ;
- **Etablir une note de synthèse** des observations visant à donner un avis sur l'intérêt de la parcelle d'un point de vue écologique .

La présente note synthétise les observations réalisées lors de la visite de terrain.

### 2. EQUIPE

La mission de prédiagnostic et ciblée sur la Tortue d'Hermann a été réalisée par l'équipe suivante :



La rédaction de la présente note a été réalisé par Marine JARDE et Nicolas JARDE, herpétologues ainsi que Martin DALLIET, botaniste au sein de **SYMBIODIV**.

#### ➤ Marine JARDE

**SYMBIODIV** est un bureau d'études et de conseils en écologie basé à Brignoles (83). Sa co-gérante, Marine JARDE a travaillé pendant plus de 10 années en tant que chef de projets naturaliste en PACA. Cette herpétologue a notamment particulièrement travaillé sur des projets avec une problématique liée à la Tortue d'Hermann. Elle connaît très bien la Tortue d'Hermann pour laquelle elle a notamment piloté l'étude pour la prise en compte de l'espèce au sein de la DFCI dans le Var.

➤ **Martin DALLIET**

Martin DALLIET a travaillé pendant plus de 10 années en tant que botaniste en bureau d'études en PACA. Ce spécialiste de la flore et des habitats naturels connaît très bien la région PACA et a donc été en charge de l'analyse des habitats naturels présents sur l'aire d'étude.

➤ **Nicolas JARDE**

Nicolas JARDE est un herpétologue, spécialiste des tortues. Il a notamment travaillé sur des programmes d'étude et de conservation des tortues françaises de métropole : Plan National d'Actions en faveur de la Tortue d'Hermann, et Plan National d'Actions en faveur de la Cistude d'Europe. Il a également œuvré sur le programme européen LIFE pour la Tortue d'Hermann et dispose de 16 ans d'expérience de terrain. Il a écrit et co-écrit plusieurs publications sur cette espèce.

### 3. DATES DE PROSPECTIONS ET CONDITIONS

Le tableau suivant dresse la liste des passages effectués et indique les conditions météorologiques lors de chaque passage.

Tableau 1 - Dates et conditions de prospections		
Tortue d'Hermann et Habitats naturels		Marine JARDE et Nicolas JARDE – SYMBIODIV (Tortue) Martin DALLIET – SYMBIODIV (Habitats naturels)
Dates	Objectif de prospection	Conditions
7/09/2021	Protocole de recherche spécifique à la Tortue d'Hermann Cartographie des habitats naturels	Bonnes
14/09/2021	Protocole de recherche spécifique à la Tortue d'Hermann (2 experts)	Bonnes
17/09/2021	Protocole de recherche spécifique à la Tortue d'Hermann Protocole de recherche spécifique à la Tortue d'Hermann (2 experts)	Bonnes
20/09/2021	Protocole de recherche spécifique à la Tortue d'Hermann (2 experts)	Bonnes

**LES PROSPECTIONS ONT ETE REALISEES DANS DES CONDITIONS SATISFAISANTES POUR L'OBSERVATION DE LA TORTUE D'HERMANN. AUCUNE DIFFICULTE D'ACCES OU DE PROSPECTION N'EST A DEPLORER.**

#### 4. AIRES D'ETUDE

Le tableau ci-dessous présente les aires d'études utilisées dans le cadre du prédiagnostic écologique. Elles sont localisées sur la carte ci-après.

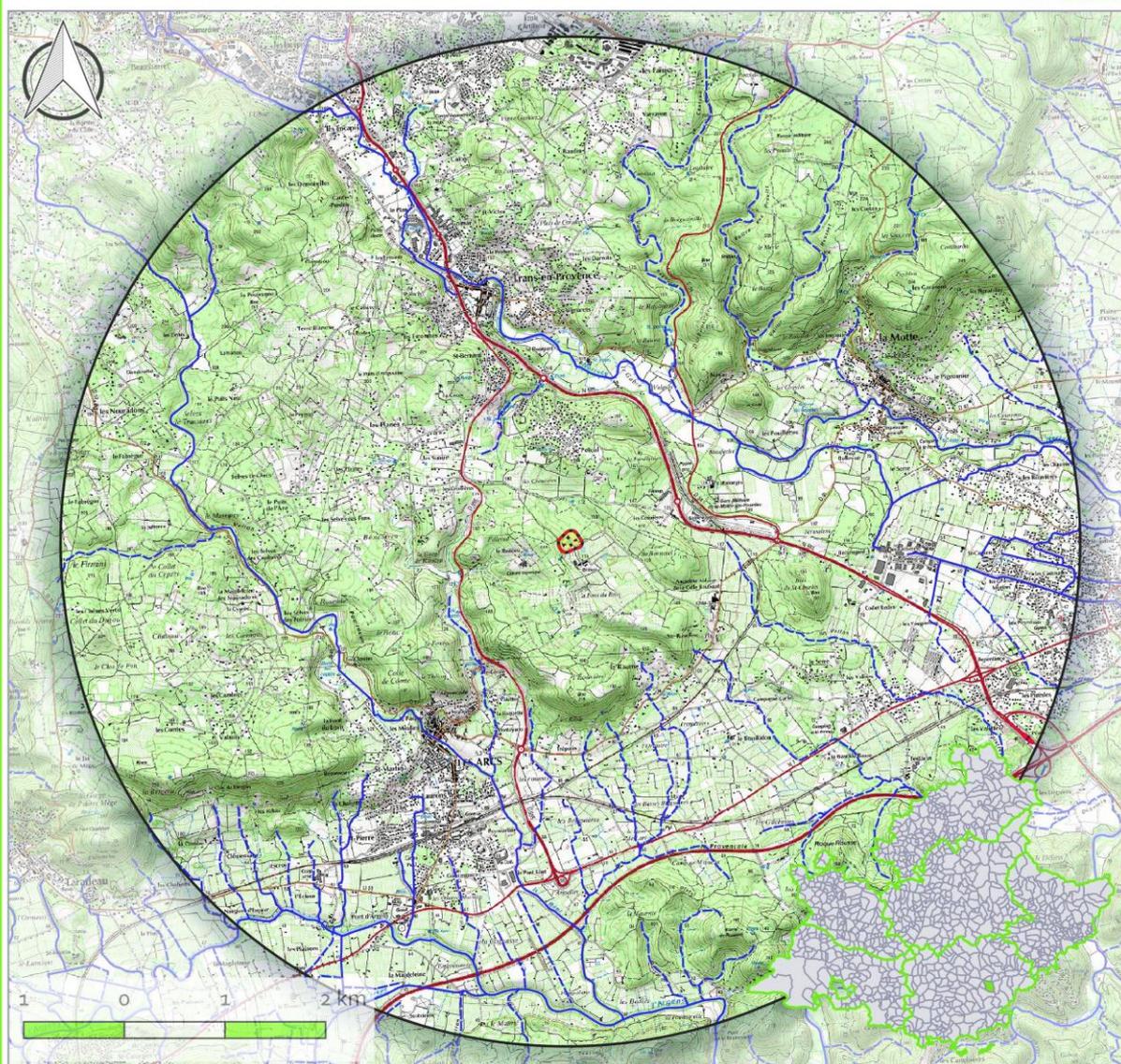
Tableau 2 – Aires d'études du prédiagnostic écologique		
Aire	Description	Dimension
<b>Emprise du projet - Aire d'étude immédiate</b> (AE i)	Cette aire correspond à l'emprise du projet comprenant les zones de stockage des matériaux, la cave vinicole et les accès. <i>Cette surface a été prospectée lors du passage des écologues afin de mettre en évidence les éventuelles espèces ou habitats d'espèces à enjeu.</i>	0,9 ha
<b>Aire d'influence supposée – Aire d'étude rapprochée</b> (AE r)	Cette aire d'étude englobe l'aire d'étude immédiate ainsi que les espaces connexes susceptibles d'être affectés par le projet. Celle-ci est particulière à chaque projet. Elle englobe ici une largeur de 50 m à partir des limites de l'AEi afin de prendre en compte les éventuelles Obligations Légales de Débroussaillage. <i>L'analyse de la fonctionnalité locale et la recherche des espèces végétales et animales ont été réalisées dans cette emprise.</i>	3,6 ha
<b>Aire d'étude éloignée</b> (AE e)	Cette aire s'étend dans un rayon de 5 km autour de l'AEi. A cette échelle l'expertise écologique se fonde sur la bibliographie disponible et la consultation des acteurs ressources. Sont étudiés à cette échelle : <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ <i>L'analyse des périmètres du patrimoine naturel,</i></li> <li>⇒ <i>L'analyse du positionnement du projet dans le fonctionnement écologique local et régional</i></li> </ul>	5 km de rayon autour de l'AE r

L'inventaire ciblé sur la Tortue d'Hermann a été réalisé sur l'ensemble de la surface concernée par le projet de création de cave vinicole à savoir les secteurs concernés par le bâtiment en lui-même et les aménagements annexes (parking). Concernant les Obligations Légales de Débroussaillage (50 mètres autour des installations), un avis d'expert a également été réalisé. La zone étudiée est présentée sur la carte ci-dessous :

## Carte 1 - Localisation des aires d'études

Projet de création d'une cave vinicole sur le domaine du Font du Broc - Les Arcs (83)

EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE



### LEGENDE

Limites administratives

Limites départementales

Limites communales

Commune du projet

Autres communes

Aires d'études

Aire d'étude immédiate (AEi)

Aire d'étude rapprochée (50 m autour AEi)

Aire d'étude éloignée (5km)

Réseau hydrographique

Permanent

Intermittent

Sources: BD ortho: CRIGE PACA; IGN, 2017; SCAN 25; IGN, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2022

## 5. METHODOLOGIE

### a. Général

L'expertise écologique simplifiée s'appuie sur :

- ➔ Une analyse bibliographique permettant d'appréhender le contexte écologique dans lequel s'insère le projet ;
- ➔ Une expertise de terrain par deux experts naturalistes locaux spécialisés en faune et en flore.

### b. Spécifique à la Tortue d'Hermann

L'aire d'étude ; d'une surface approximative de **0,90 hectares**, se situe au sein de la zone de **sensibilité notable** (niveau jaune) de la carte de sensibilité en faveur de la Tortue d'Hermann. Ces territoires comportent des noyaux fonctionnels mais de densité moindre que les zones de sensibilité majeure. Ce sont des territoires sur lesquels doivent se concentrer les efforts de restauration.

La bordure sud de l'aire d'étude correspondant aux OLD se situe au sein de la zone de sensibilité moyenne à faible (niveau vert). Ces territoires constituent une matrice intercalaire entre les noyaux, appelée « répartition diffuse ». Il s'agit de territoires où l'espèce est présente en faible densité ou de densité non évaluée.

Ainsi, une prospection **d'1,6 heure par hectare, répartie en 4 passages** a été mise en place. **Afin de pallier le biais de la période d'intervention** (normalement les inventaires doivent être réalisés entre le 15 avril et le 15 juin), **la pression de prospection a été doublée**. Toutefois, l'aire d'étude est déjà totalement débroussaillée et en grande partie remaniée ce qui limite encore ce biais.

La carte ci-dessous localise l'aire d'étude au sein de la carte de sensibilité en faveur de l'espèce :

## Carte 2 - Localisation de l'aire d'étude par rapport à la carte de sensibilité en faveur de la Tortue d'Hermann

Projet de création d'une cave sur le Château Font du Broc - Les Arcs (83)

Etude spécifique à la Tortue d'Hermann



Sources: BD ortho & SCAN 25, IGN, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2021

### LEGENDE

#### Aires d'études

-  Aire d'étude immédiate (AEi)
-  Aire d'étude rapprochée (50 mètres autour AEi)

#### Carte de sensibilité en faveur de la Tortue d'Hermann

-  Notable
-  Moyenne à faible

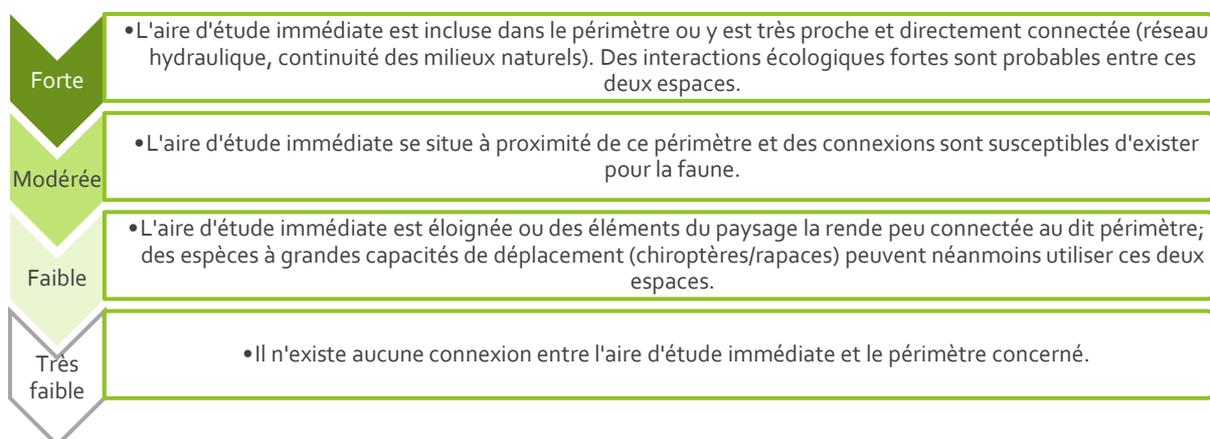
### III. ANALYSE DU CONTEXTE ECOLOGIQUE

#### 1. BIBLIOGRAPHIE

Tableau 3 – Données disponibles sur le site et ses abords				
Bases de données consultées				
Base de données	Organisme gestionnaire	Groupes concernés	Date de consultation	Espèces et cortèges patrimoniaux et/ou protégés
SILENE	CEN PACA	Flore	28/02/2022	<u>Aucune donnée au sein de l'aire d'étude.</u> <u>A proximité (3,5 km):</u> Canche de Provence, Anémone couronnée, Gagée des champs, Glaïeul douteux, Isoète de Durieu, Cléistogène tardif, Nénuphar blanc, Ophrys brillant, O. de Provence et Sérapias négligé.
		Faune	28/02/2022	<u>Aucune donnée au sein de l'aire d'étude.</u> <u>A proximité (3,5 km):</u> Damier de la Succise, Faux-Cuivré smaragdin, Diane, Proserpine et Zygène cendrée ; Crapaud sp., Rainette méridionale, Pélobate cultripède et Pélodyte ponctué ; Tortue d'Hermann, Seps strié, Cistude d'Europe, Lézard ocellé, Lézard à deux raies, Couleuvre de Montpellier, C. vipérine, Lézard des murailles et Tarente de Maurétanie ; Alouette lulu, Tourterelle des bois, Rollier d'Europe, Moineau friquet, Mésange noir, Hirondelle rousseline et Pie grièche à tête rousse ; Hérisson d'Europe, Ecureuil roux et Lapin de Garenne ; Vespère de Savi, Minioptère de Schreibers, Murin de Bechstein, Petit murin, Murin de Capaccini, M. de Daubenton, Grand murin, Pipistrelle de Kuhl, P. de Nathusius, P. commune, P. pygmée et Petit rhinolophe
SYNTHESE				
Contrainte réglementaire connue sur l'emprise			<b>NON</b>	Aucune espèce connue sur l'aire d'étude.
Etat des connaissances bibliographiques sur l'aire d'étude			Aucune.	

#### 2. PERIMETRES DU PATRIMOINE NATUREL

La recherche des périmètres du patrimoine naturel a été menée au sein de l'aire d'étude éloignée, soit dans un rayon de 5 km autour de l'aire d'étude rapprochée. Elle s'est appuyée sur les données mises à disposition par la DREAL PACA sur le portail GeolDE-carto en 2022. Ceux-ci sont listés ci-après et une évaluation du degré d'interaction écologique entre l'aire d'étude immédiate et ces différents périmètres est réalisée selon l'échelle de valeur suivante :



## Tableau 4 - Périmètres du patrimoine naturel

### *Périmètres réglementaires*

Type	Intitulé	Distance de l'AE r	Intensité du lien écologique
Site Classé	La Cascade dite « Saut du Capelan » à La Motte	~2,5km au nord-est	Faible
Site Inscrit	Cascades et gorges de la rivière « La Nartuby » dans la traversée de l'agglomération de Trans en Provence	~2,5km au nord-est	Faible

### *Périmètres Natura 2000*

Type	Intitulé	Distance de l'AE r	Intensité du lien écologique
ZSC	<b>FR9301626 - Val d'Argens</b> <i>25 habitats naturels d'intérêt communautaire dont 5 prioritaires ; 9 espèces de mammifères, 2 espèces de reptiles, 2 espèces de poissons et 8 espèces d'invertébrés d'intérêt communautaire.</i>	~3,6km au nord	Faible

### *Autres périmètres de gestion concertée*

Type	Intitulé	Distance de l'AE r	Intensité du lien écologique
ENS	La Magdeleine	~4,2km au sud	Très faible
	Balade en Réal	~2,3km au sud	Modérée
	La Gravière	~1,8km au nord	Modérée

### *Périmètres d'inventaire*

Type	Intitulé	Distance de la zone d'étude	Intensité du lien écologique
ZNIEFF terrestre de type II	930020304 - VALLÉE DE LA NARTUBY ET DE LA NARTUBY D'AMPUS	~1,6km au nord	Modérée
	930020265 - PLAINE ET COLLINE DE TARADEAU	~2,8km au sud-ouest	Modérée
	930012479 - VALLÉE DE L'ARGENS	~4km au sud-ouest	Faible
	930012516 - MASSIF DES MAURES	~3,4km au sud-ouest	Faible
	930012552 - ROCHER DE ROQUEBRUNE - LES PÉTIGNONS	~4,6km au sud-est	Très faible
Zone humide	83CARTHAGE12 - La Nartuby	~1,6km au nord	Modérée
	83CGLVAR1069 - Marais Valaury	~1,9km au nord	Modérée
	83DPTVAR0092 - Mare des Breguieres	~2,4 km au sud	Modérée
	83CARTHAGE27 - Le Réal	~2,3 km au sud-ouest	Modérée
	83DPTVAR0093 - Ripisylves du vallon de Fantroussieres	~2,5 km au sud-ouest	Modérée
	83CARTHAGE37 - L'Argens	~4,1km au sud-ouest	Faible
	83DPTVAR0118 - Mare des Valettes	~4,7km au sud-est	Très faible

### *Plan National d'Action*

Taxon(s)	Intitulé	Distance de la zone d'étude	Intensité du lien écologique
Tortue d'Hermann	Sensibilité notable (zone jaune) et moyenne à faible (zone verte)	Inclus	Forte
Lézard ocellé	Présence hautement probable	Inclus	Forte

### *Milieux potentiellement humides*

L'aire d'étude ne recoupe aucun secteur présentant une potentialité de milieux humides. Seul un secteur avec une probabilité assez forte est présent à 200 au nord-est et correspond à un talweg.

## SYNTHÈSE

L'aire d'étude est située en dehors de tout périmètre de protection réglementaire, d'inventaire de type ZNIEFF ou de secteurs identifiés comme zone humide. De plus, elle est localisée à plus de 3 km au nord d'un site Natura 2000 désigné au titre de la Directive Habitats (ZSC FR9301626 - Val d'Argens). Un lien écologique peut être considéré comme au maximum modéré du fait de la distance et des espaces anthropisés qui les séparent. Enfin, l'aire d'étude est considérée comme une zone de sensibilité notable vis-à-vis de la Tortue d'Hermann mais également favorable à la présence du Lézard ocellé de manière hautement probable d'après leur PNA respectifs.

Sources : Géo-IDE Carto de DREAL PACA : <http://carto.geo-ide.application.developpement->

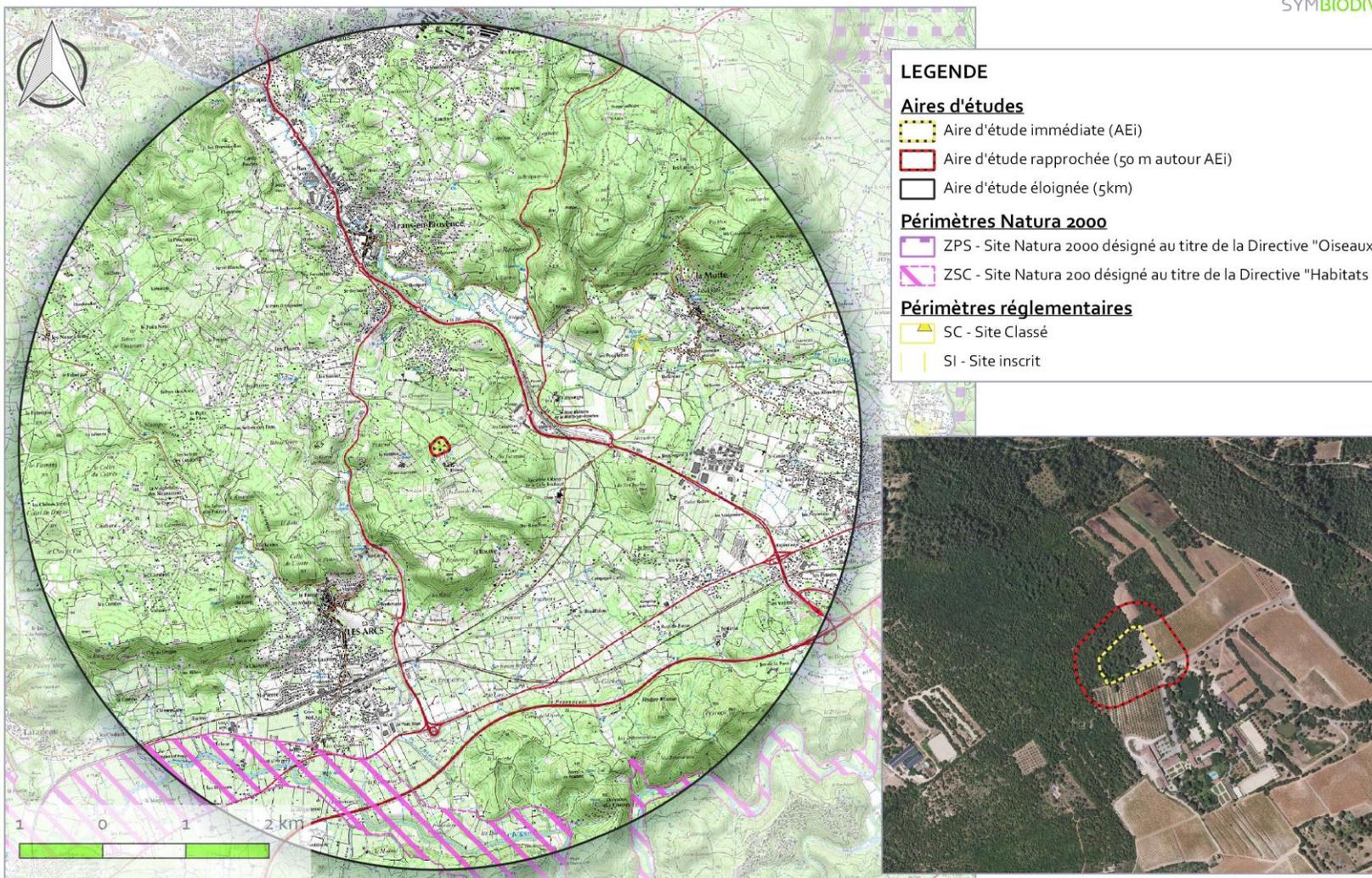
## Tableau 4 - Périmètres du patrimoine naturel

[durable.gouv.fr/1131/environnement.map](https://durable.gouv.fr/1131/environnement.map)

### Carte 3 - Localisation du projet par rapport aux périmètres réglementaires et Natura 2000

Projet de création d'une cave vinicole sur le domaine du Font du Broc - Les Arcs (83)

EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE



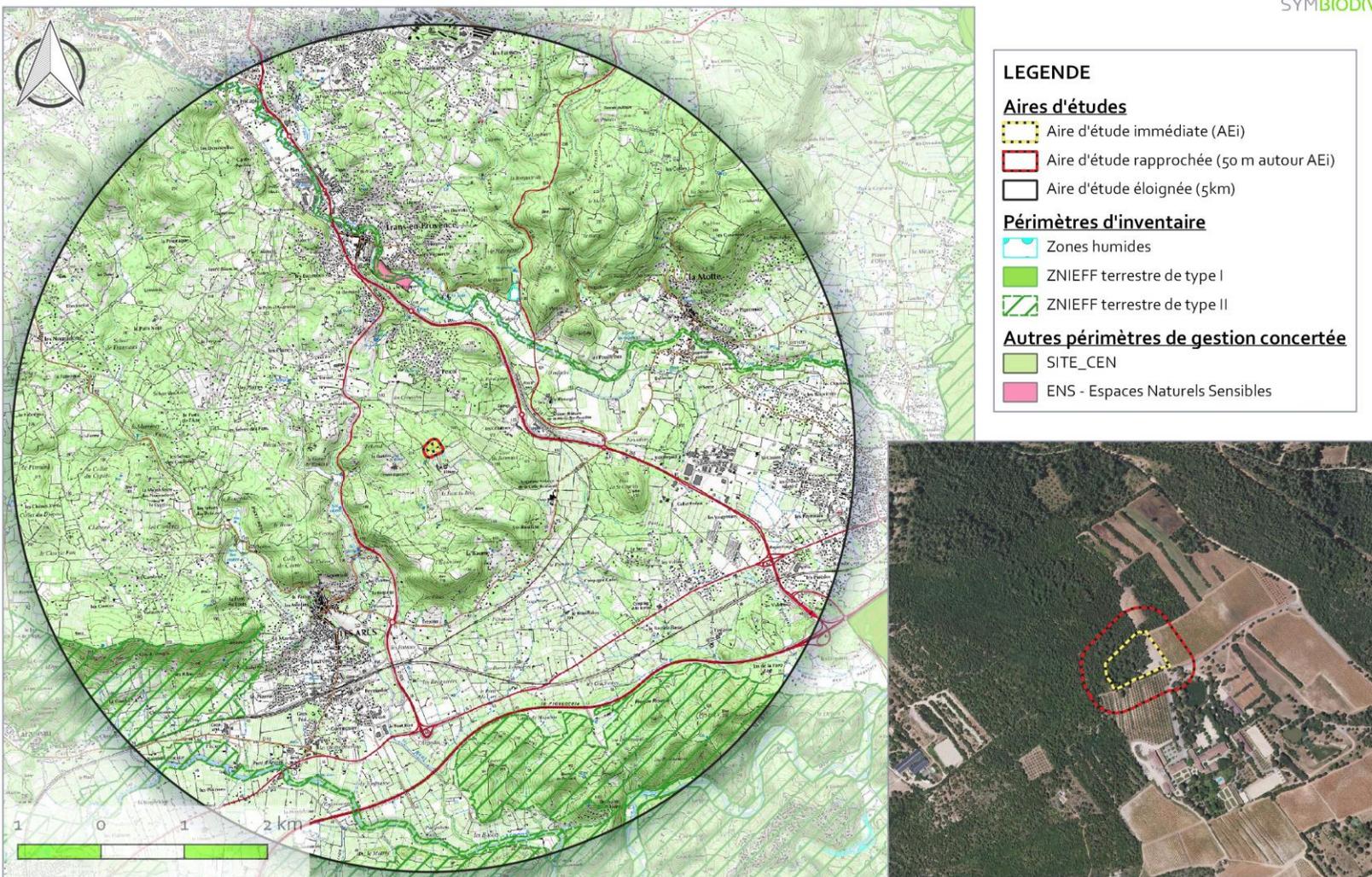
Sources: BD ortho: CRIGE PACA, ING, 2017; SCAN 25: IGN, 2017; Zonages-DREAL PACA, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2022

Expertise écologique simplifiée - Projet de création d'une cave vinicole - Les Arcs - (83)

## Carte 4 - Localisation du projet par rapport aux autres périmètres d'inventaires et de gestion concertée

Projet de création d'une cave vinicole sur le domaine du Font du Broc - Les Arcs (83)

EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE



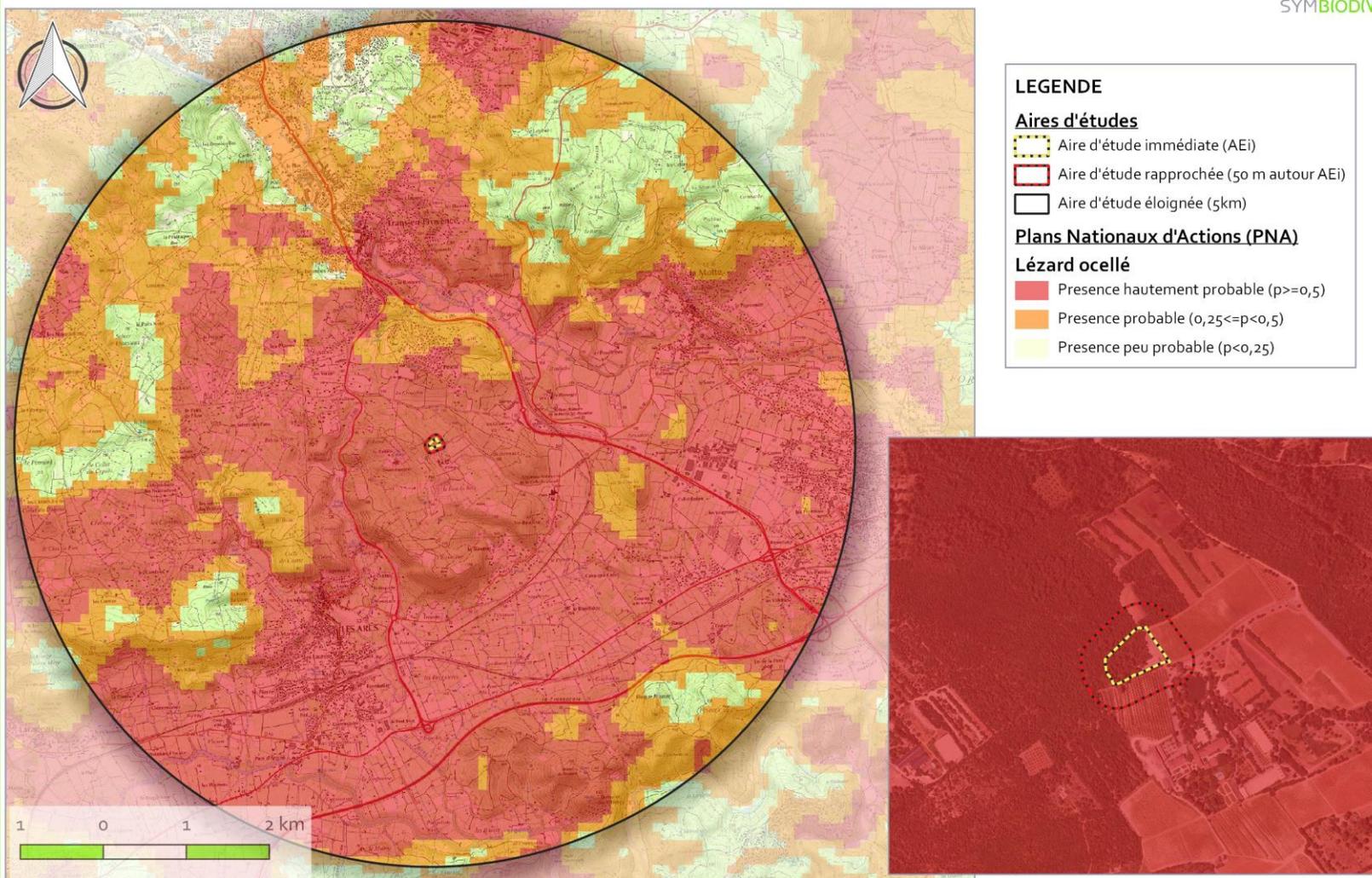
Sources: BD ortho: CRIGE PACA, ING, 2017; SCAN 25: IGN, 2017; Zonages-DREAL PACA, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2022

Expertise écologique simplifiée - Projet de création d'une cave vinicole - Les Arcs - (83)

## Carte 5 - Localisation du projet par rapport au potentiel de présence du Lézard ocellé issue du PNA

Projet de création d'une cave vinicole sur le domaine du Font du Broc - Les Arcs (83)

EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE



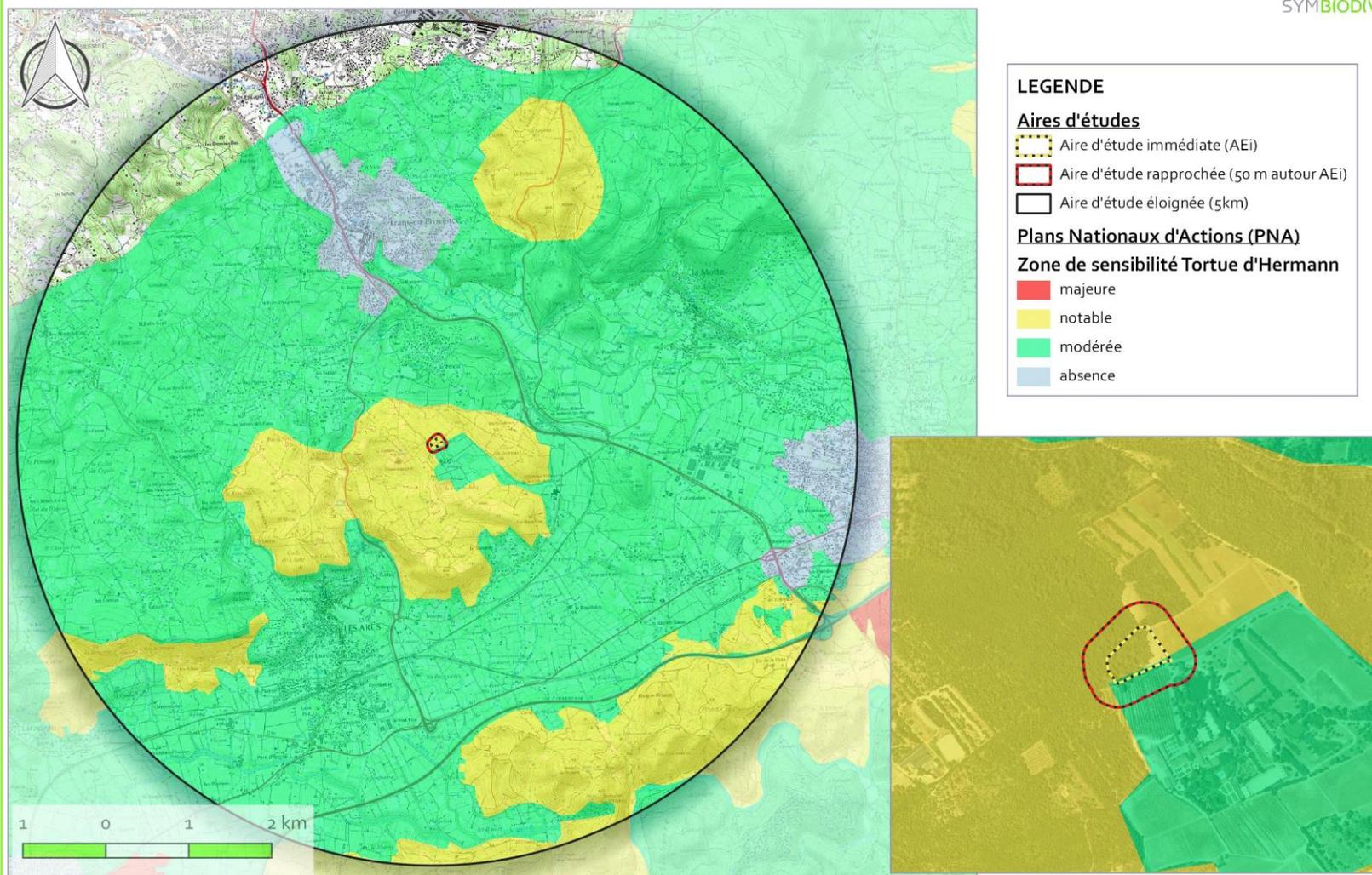
Sources: BD ortho: CRIGE PACA, ING, 2017; SCAN 25: IGN, 2017; Zonages-DREAL PACA, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2022

Expertise écologique simplifiée - Projet de création d'une cave vinicole - Les Arcs - (83)

## Carte 6 - Localisation du projet par rapport à la carte de sensibilité vis-à-vis de la Tortue d'Hermann issue du PNA

Projet de création d'une cave vinicole sur le domaine du Font du Broc - Les Arcs (83)

EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE



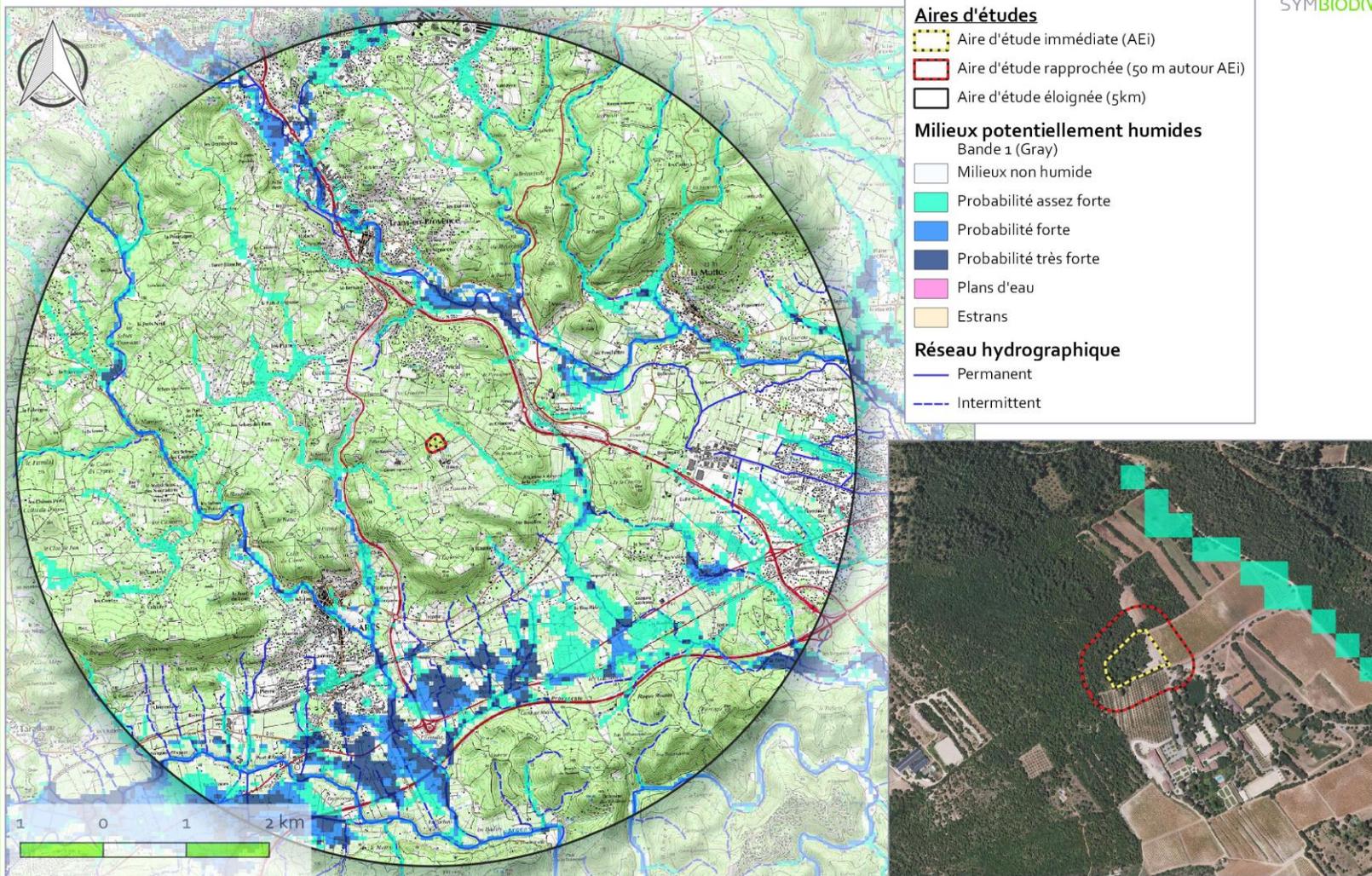
Sources: BD ortho: CRIGE PACA, ING, 2017; SCAN 25: IGN, 2017; Zonages-DREAL PACA, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2022

Expertise écologique simplifiée - Projet de création d'une cave vinicole - Les Arcs- (83)

## Carte 7 - Localisation du projet par rapport aux milieux potentiellement humides

Projet de création d'une cave vinicole sur le domaine du Font du Broc - Les Arcs (83)

EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE



Sources: BD ortho: CRIGE PACA, ING, 2017; SCAN 25: IGN, 2017; Zonages-DREAL PACA, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2022

Expertise écologique simplifiée - Projet de création d'une cave vinicole - Les Arcs - (83)

### 3. FONCTIONNALITES ECOLOGIQUES LOCALES

Le tableau ci-dessous dresse le bilan des Trame verte et bleue défini à différentes échelles : SRCE dans un rayon de 5 km, à l'échelle de la communauté de commune ainsi qu'à l'échelle de la commune (PLU).

Fort	<ul style="list-style-type: none"> <li>L'aire d'étude immédiate est incluse dans le périmètre ou y est très proche et directement connectée (réseau hydraulique, continuité des milieux naturels). Des interactions écologiques fortes sont probables entre ces deux espaces.</li> </ul>
Modéré	<ul style="list-style-type: none"> <li>L'aire d'étude immédiate se situe à proximité de ce périmètre et des connexions sont susceptibles d'exister pour la faune.</li> </ul>
Faible	<ul style="list-style-type: none"> <li>L'aire d'étude immédiate est éloignée ou des éléments du paysage la rendent peu connectée au dit périmètre; des espèces à grandes capacités de déplacement (chiroptères/rapaces) peuvent néanmoins utiliser ces deux espaces.</li> </ul>
Très faible	<ul style="list-style-type: none"> <li>Il n'existe aucune connexion entre l'aire d'étude immédiate et le périmètre concerné.</li> </ul>

#### Tableau 5 - Fonctionnalités écologiques locales

##### Schéma Régional de Cohérence Ecologique (SRCE) (Carte 6)

Type	Intitulé	Distance de l'aire d'étude	Intensité du lien écologique
Réservoirs de biodiversité	Réservoir de la trame forestière à remettre en bon état (x 2)	~2km au nord et 3km à l'ouest	Modérée
	Réservoir complémentaire des milieux ouverts trame boisé à préserver	~1,8km au nord	Modérée
Cours d'eau linéaire	La Nartuby – BV de la Nartuby	~1,6km au nord	Modérée
	Vallon des Déguiers – BV de l'Argens	~1,6km au sud-est	Modérée
	Le Réal – BV de l'Argens	~2,2km au sud-ouest	Modérée
Zone humide et plan d'eau	Zones humides de Saint Féréol	~1,1km à l'ouest	Modérée
	Zones humides de Sainte-Roseline	~1,4km au sud-est	Modérée

##### Trame verte et bleue à l'échelle du ScoT de la Dracénie (PADD, 2015, Carte 7)

L'aire d'étude est située au sein d'un espace agricole et naturel entre deux réservoirs de biodiversité de la trame verte à l'échelle territoriale et également entre deux éléments fonctionnels de trame bleue, la Nartuby et le Réal.

##### Trame verte et bleue à l'échelle du Plan Local d'Urbanisme des Arcs sur Argens (Rapport de présentation, 2011 ; Carte 8)

L'aire d'étude correspond à un espace naturel relais (Réservoirs de biodiversité) constitué par des milieux écologiques et biologiques caractéristiques des plateaux calcaires et soumis à des pressions anthropiques. Ce secteur est contigu à un espace agricole.

### SYNTHESE

**Contrainte réglementaire**    **NON** /

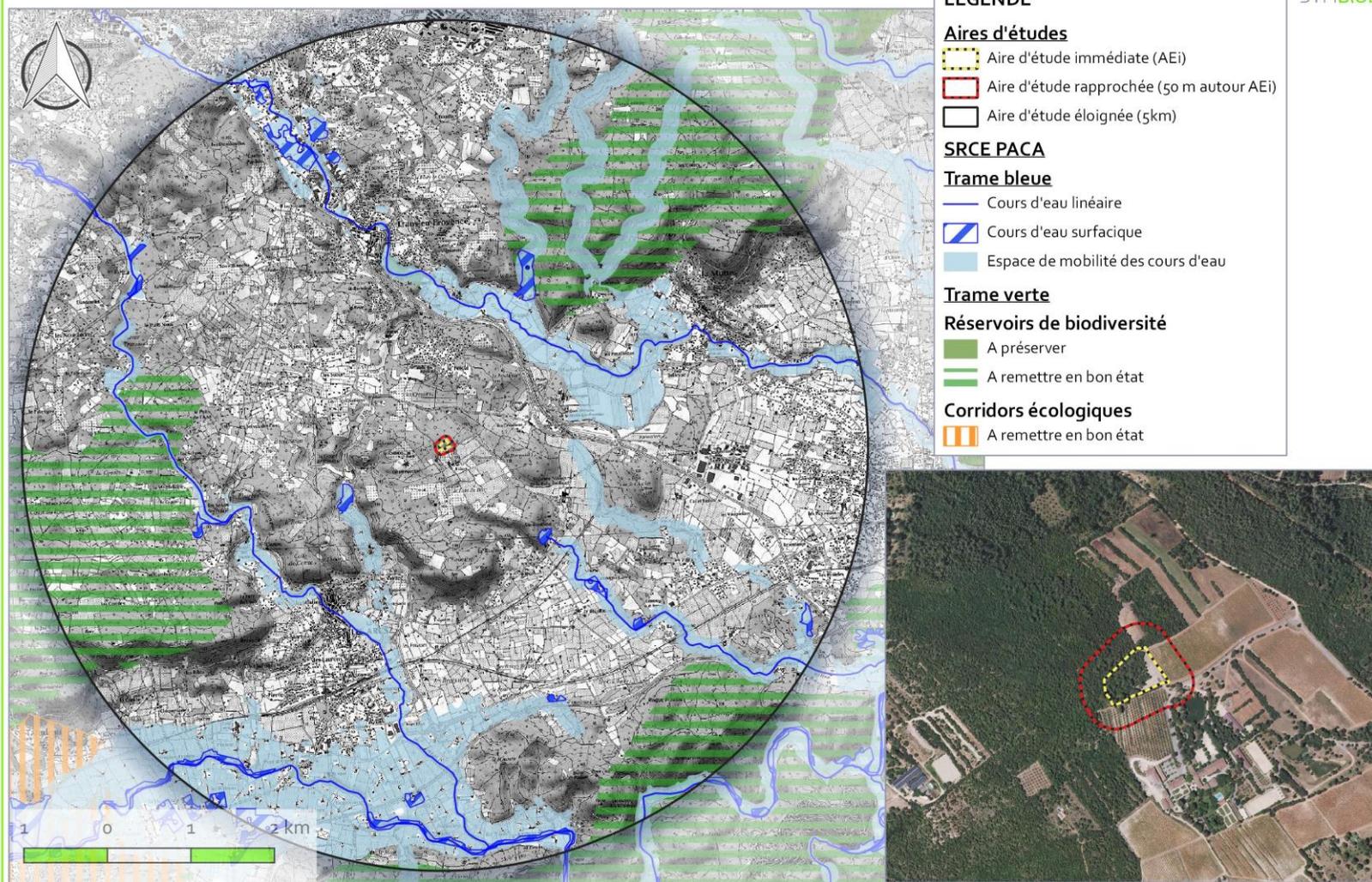
**Élément(s) à prendre en compte et conséquence vis-à-vis du projet :**

D'après le PLU, l'aire d'étude est présente au sein d'un espace naturel relais contigu à des espaces agricoles et pouvant avoir un rôle fonctionnel la trame verte. En effet, elle est notamment située entre deux réservoirs de biodiversité reconnus à l'échelle régionale et territoriale. Pour ce qui est de la trame bleue, elle est également entre deux éléments fonctionnels, Le Réal et la Nartuby, mais leur lien est plus restreint du fait de l'absence de milieux humides à proximité immédiate et les reliant..

## Carte 8- Localisation du projet au sein du SRCE de la région PACA

Projet de création d'une cave vinicole sur le domaine du Font du Broc - Les Arcs (83)

EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE

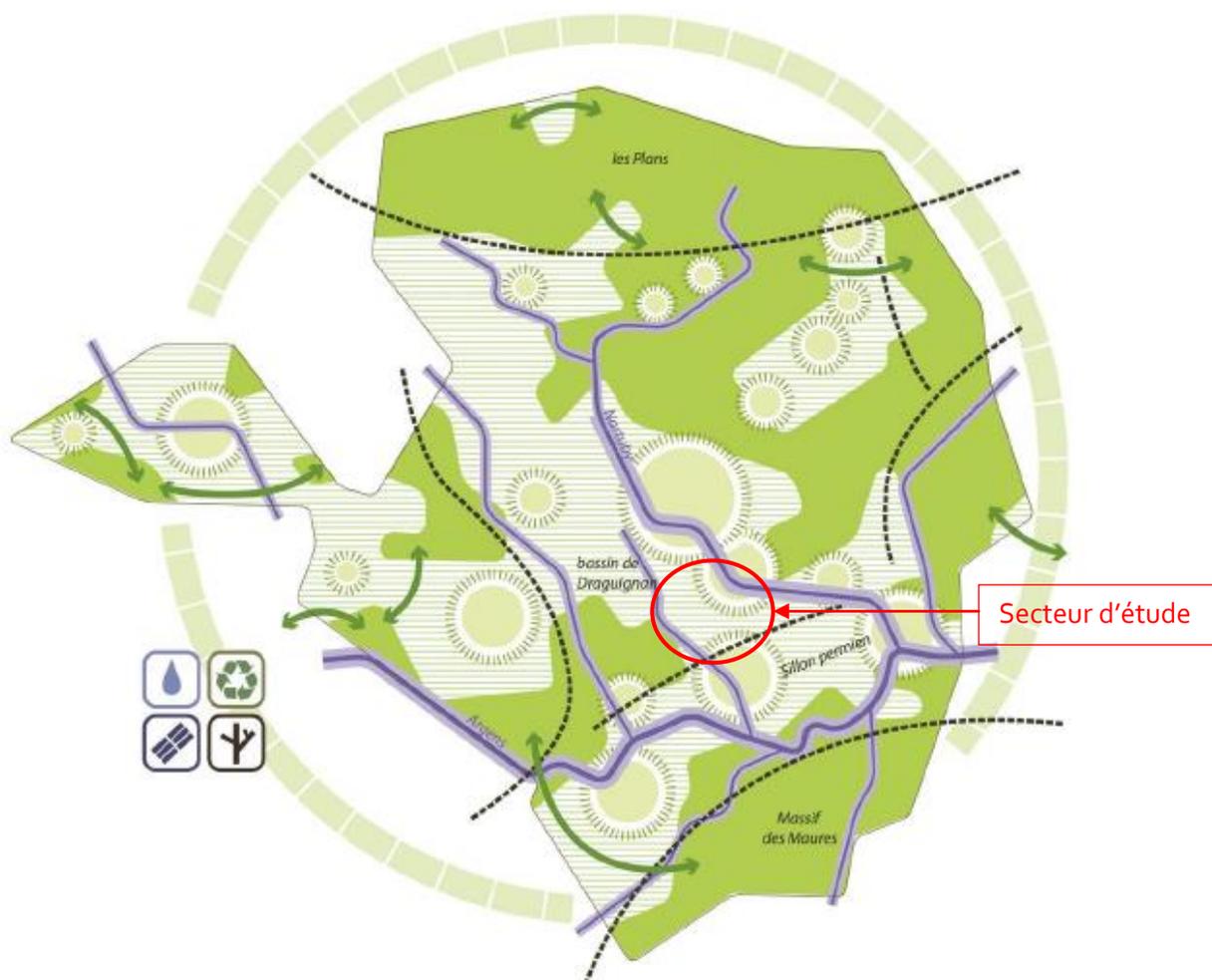


Sources: BD ortho: CRIGE PACA, IGN, 2017; SCAN 25: IGN, 2017; SRCE, DREAL PACA, 2014 - Cartographie: SYMBIODIV, 2022

Expertise écologique simplifiée - Projet de création d'une cave vinicole - Les Arcs- (83)

Carte 9 - Localisation du projet au sein de la Trame verte et bleue Plan Local d'Urbanisme  
Métropolitain de la Métropole Nice Côte d'Azur

## L'AMBITION ENVIRONNEMENTALE



### OBJECTIF 1 : PROTÉGER ET VALORISER LES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS

#### TRAME VERTE ET BLEUE

-  Réservoirs de biodiversité
-  Corridors écologiques
-  Trame bleue

#### VALORISATION ET DEVELOPPEMENT

-  Lisières urbaines
-  Espaces agricoles et naturels
-  Grandes entités paysagères

### OBJECTIF 2 : MENER ET VALORISER LES RESSOURCES NATURELLES

#### SUR L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE

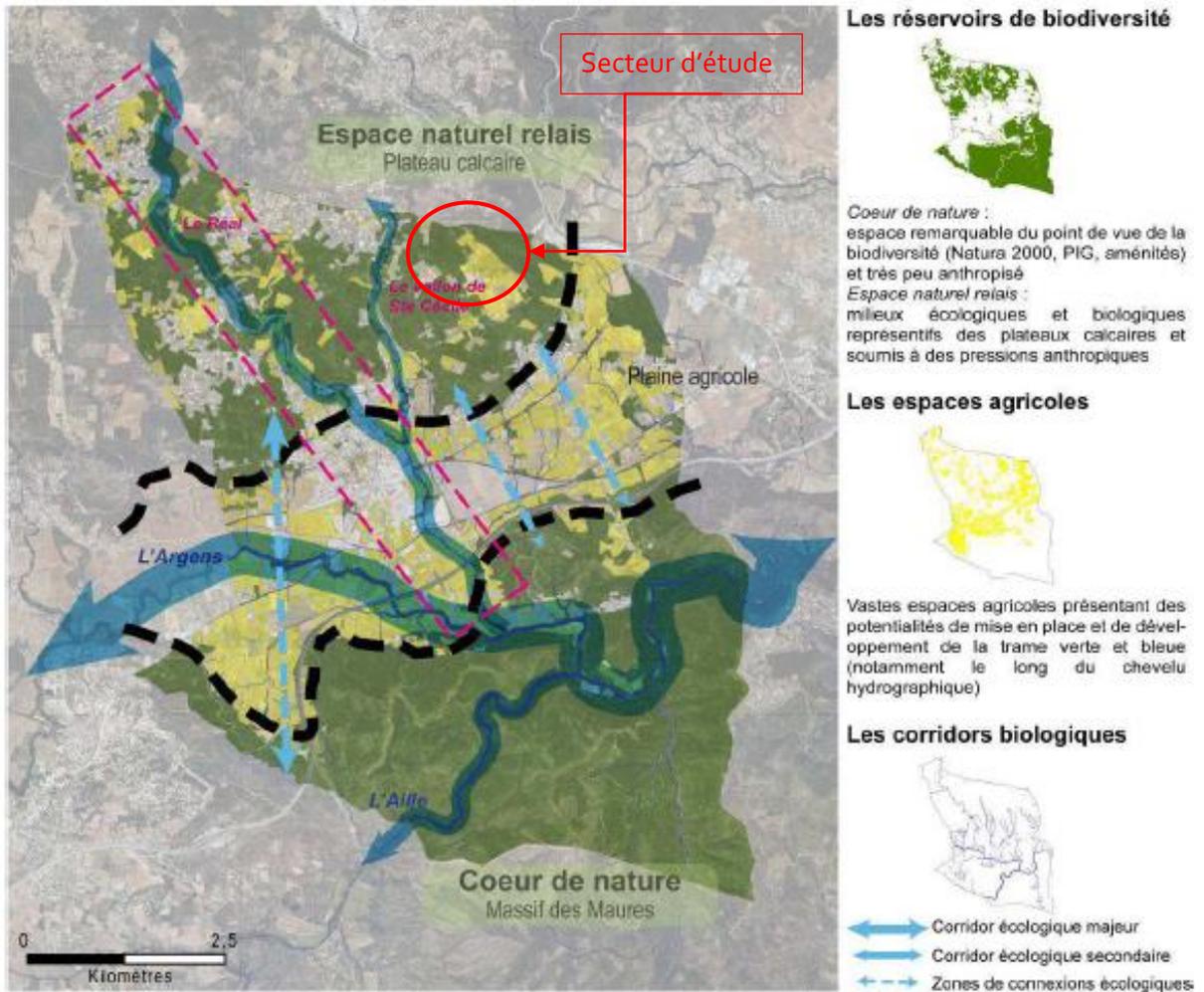
-  Une gestion précautionneuse de l'eau  et du traitement des déchets 
- Un développement des filières énergie-bois  et photovoltaïque 
-  Notamment dans les espaces urbains

### OBJECTIF 3 : DIMINUER L'EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS INONDATION

-  Minimiser l'exposition aux risques

Carte 10 - Localisation du projet au sein de la Trame verte et bleue Plan Local d'Urbanisme de la commune des Arcs-sur-Argens

LA TRAME VERTE ET BLEUE SUR LA COMMUNE DES ARCS SUR ARGENS



## IV. RESULTATS

### 1. HABITATS NATURELS

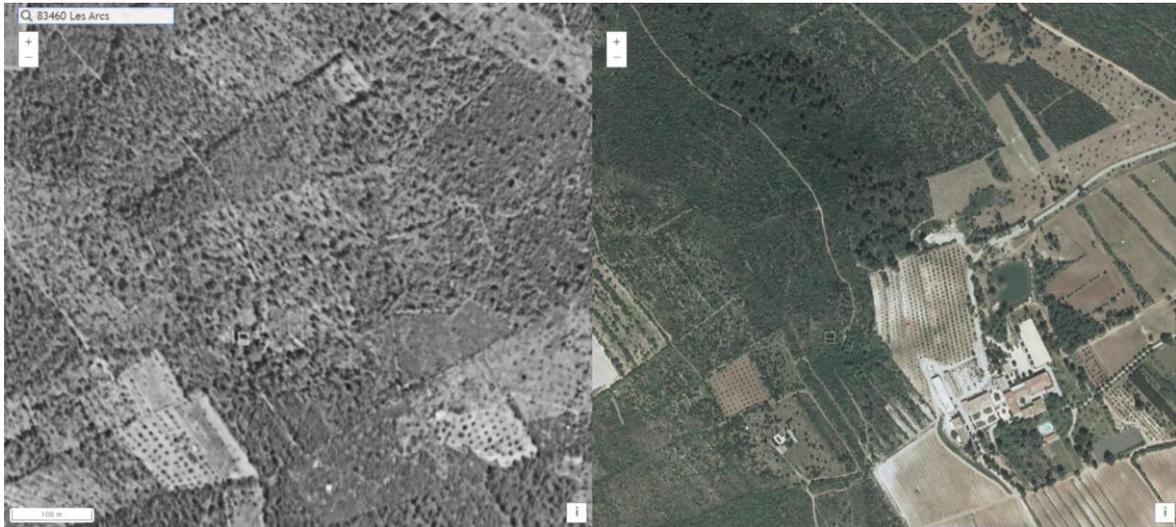
L'aire d'étude se situe au nord-est de la commune des Arcs-sur-Argens dans le Var (83). Elle se situe au nord-ouest du domaine du Château de Font du Broc et sur des parcelles déjà débroussaillées. En effet, **la totalité de la zone envisagée pour le projet se situe au niveau de zones piétinées (stockage de divers matériaux notamment) et de forêt mixte à Pin d'Alep et à Chêne vert à sous-bois débroussaillé.** Ainsi, la strate arbustive y est quasi totalement absente. On peut observer en dehors de la zone de projet, au nord, le même type d'habitat mais sans sous-bois débroussaillé. A l'est, elle jouxte des vignes, au sud elle est bordée par une oliveraie entretenue.

Globalement, les secteurs de forêt mixte à Pin d'Alep et à chêne vert situés aux abords nord de la zone d'emprise du projet sont très denses, impénétrables en de nombreux endroits avec un sous-bois de Salsepareille entre autres.



*Vues sur la zone envisagée pour le projet*

Les photographies aériennes anciennes montrent que la zone étudiée correspondait, dans les années 1950 à une zone exploitée, probablement à des fins agricoles, comme l'attestent la présence de restanques. Au cours du temps, l'abandon de ce secteur a entraîné une fermeture des milieux de plus en plus denses au cours du temps. Actuellement, le sous-bois y est très sombre et homogène.



1950 – 1965 à gauche à 2000-2005 à droite

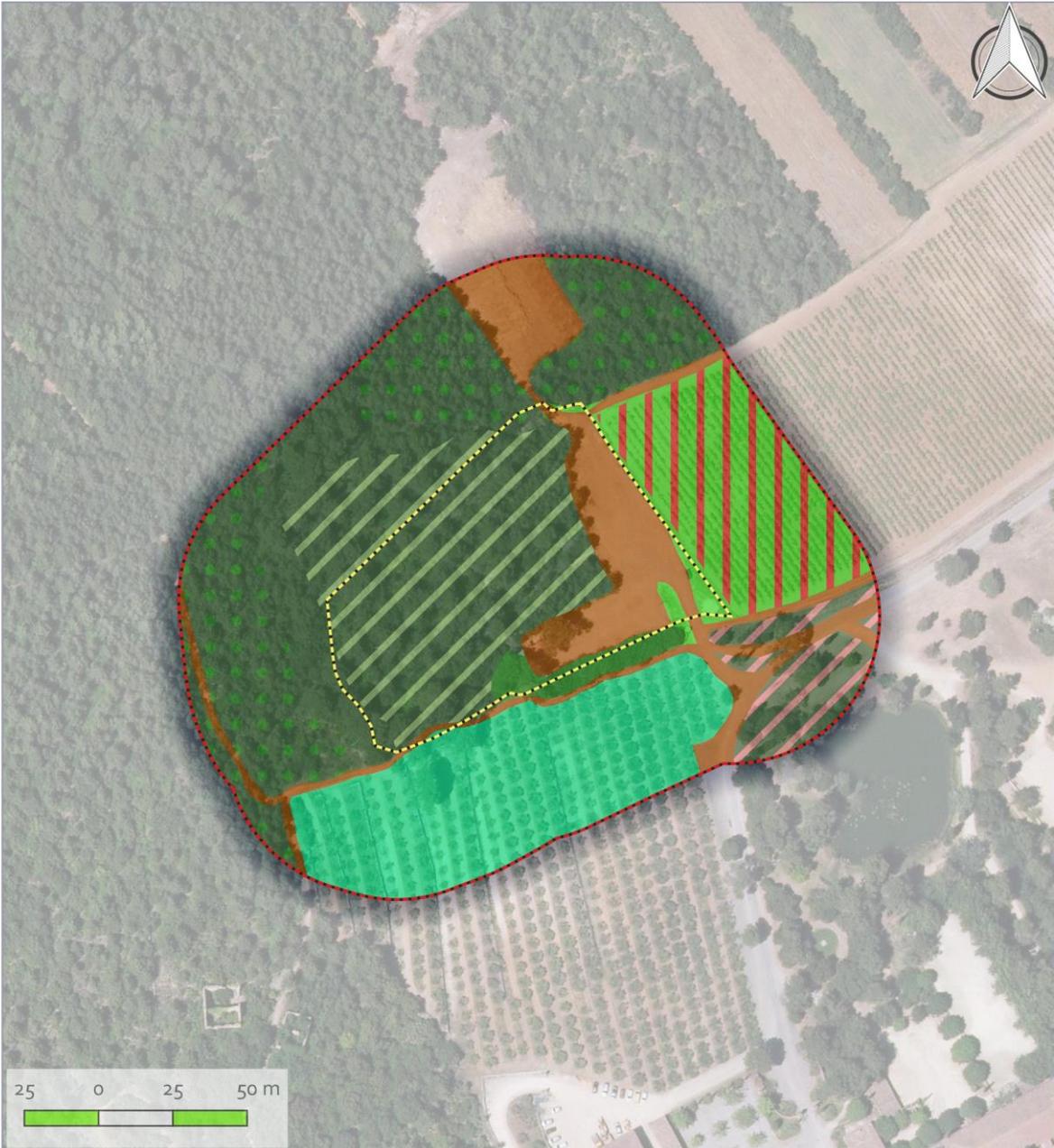


2006-2010 à gauche, à aujourd'hui à droite

## Carte 11- Physionomie des habitats naturels de l'aire d'étude

Projet de création d'une cave vinicole sur le domaine du Font du Broc - Les Arcs (83)

EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE



### LEGENDE

#### Aires d'études

- Aire d'étude immédiate (AEi)
- Aire d'étude rapprochée (50 m autour AEi)

#### Physionomie des habitats

- Bosquet de Chêne vert
- Forêt mixte à Pin d'Alep et Chêne vert
- Forêt mixte à Pin d'Alep et Chêne vert à sous bois débroussaillé

- Forêt mixte à Pin d'Alep et Chêne vert entretenue
- Oliveraie
- Pistes et zones piétinées
- Taillis dense à Pin d'Alep et Chêne vert
- Végétation herbacée anthropique
- Vignoble

Sources: BD orthoIGN, 2017 - CRIGE PACA - Cartographie: SYMBIODIV, 2022

## 2. PREMIERE ANALYSE DES ENJEUX ECOLOGIQUES

### Tableau 6 – EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE

Groupe	Contrainte réglementaire	Enjeu	Localisation sur l'aire d'étude	Habitats/Espèces et cortèges patrimoniaux et/ou protégés identifiés
Habitats naturels / Zones humides	NON	Faible à nul	Bosquet de Chêne vert et forêt mixte de Pin d'Alep et de Chêne vert	La majorité de l'aire d'étude est composée d'une forêt mixte de Pin d'Alep et de Chêne vert subissant des perturbations anthropiques différentes (débroussaillage, entretien jardiné notamment). Encore immature, ce boisement tend, à long terme et sans perturbation, à devenir un boisement de Chêne vert piqueté de pin d'Alep. Ainsi, s'il ne l'est pas encore à l'heure actuelle, il pourra être rattaché à moyen terme à l'habitat d'intérêt communautaire 9340 « Forêts à <i>Quercus ilex</i> et <i>Quercus rotundifolia</i> ». Néanmoins, cet habitat ne présente qu'un enjeu faible à l'échelle locale du fait de sa large répartition et de sa structure et diversité spécifique. Les autres habitats naturels sont principalement des habitats d'origine anthropique et ne présentent qu'un enjeu faible à nul. Enfin, aucune végétation ou secteur en eau ne laisse présager la présence d'une zone humide dans l'aire d'étude.
Flore	NON	Très faible	Ensemble de l'aire d'étude	Compte tenu, de l'entretien que subit le boisement, la potentialité de présence d'espèces végétales remarquables est considérée comme très faible. Ainsi, le cortège d'espèce végétale ne semble présenter que des espèces végétales communes à enjeu très faible.
Invertébrés	NON	Très faible	Ensemble de l'aire d'étude	Aucune plante hôte de lépidoptère n'a été mise en évidence au sein de l'aire d'étude. En effet, les secteurs débroussaillés ne sont pas favorables à des espèces protégées et/ou patrimoniales. Les boisements périphériques ne sont pas assez âgés pour être favorables aux insectes saproxylophages. Ainsi, aucune espèce patrimoniale ou protégée n'est jugée potentielle au sein des plateformes en activité.
Reptiles	NON	Faible à très faible	Ensemble de l'aire d'étude	L'aire d'étude pourrait être favorable au Lézard des murailles et au Lézard vert occidental, espèces respectivement anthropophile et forestière. Toutefois, malgré des inventaires à la bonne saison, aucun reptiles n'a été mis en évidence localement. Aucune autre espèce n'est jugée potentielle au sein de la zone de projet.
Amphibiens	NON	Faible à très faible	Ensemble de l'aire d'étude	Aucune zone humide n'est présente au sein de l'aire d'étude. Le Crapaud épineux serait susceptible d'utiliser l'aire d'étude en phase terrestre, toutefois l'espèce n'a pas été contactée lors de nos inventaires dédiés à la Tortue d'Hermann.
Oiseaux	NON	Faible à très faible	Ensemble de l'aire d'étude	L'aire d'étude semble peu favorable à l'avifaune remarquable de part les habitats qui la composent et par le dérangement important. Ainsi, seuls des espèces très communes sont susceptibles d'utiliser les secteurs débroussaillés pour s'alimenter bien que des habitats beaucoup plus favorables soient présents tout autour (vignes, oliveraies...etc).

**Tableau 6 – EXPERTISE ECOLOGIQUE SIMPLIFIEE**

Groupe	Contrainte réglementaire	Enjeu	Localisation sur l'aire d'étude	Habitats/Espèces et cortèges patrimoniaux et/ou protégés identifiés
Chiroptères	NON	Faible à très faible	Ensemble de l'aire d'étude	Globalement, l'aire d'étude est peu favorable au cortège chiroptérologique au vu de la faible diversité entomologique et de la densité de végétation tout autour. Ainsi, la zone de projet pourrait être utilisée en transit par les chiroptères mais n'est que peu favorable à leur chasse. Aucun gîte n'est présent dans la zone de projet (ni cavité ni vieil arbre).
Autres mammifères	NON	Faible à très faible	Ensemble de l'aire d'étude	L'aire d'étude peut être utilisée par des espèces très communes telles que : Sanglier, Renard...etc. Aucune espèce patrimoniale n'y est jugée potentielle.
<b>SYNTHESE</b>				
Elément(s) à déjà prendre en compte et conséquence vis-à-vis du projet				
La majorité de l'aire d'étude est composée d'une forêt mixte de Pin d'Alep et de Chêne vert subissant des perturbations anthropiques différentes (débroussaillage, entretien jardiné notamment). Encore immature, ce boisement tend, à long terme et sans perturbation, à devenir un boisement de Chêne vert piqueté de pin d'Alep. Tout autour, les autres habitats naturels sont principalement des habitats d'origine anthropique et ne présentent qu'un enjeu faible à nul. Globalement, l'aire d'étude revêt un enjeu faible à nul pour la faune et la flore.				

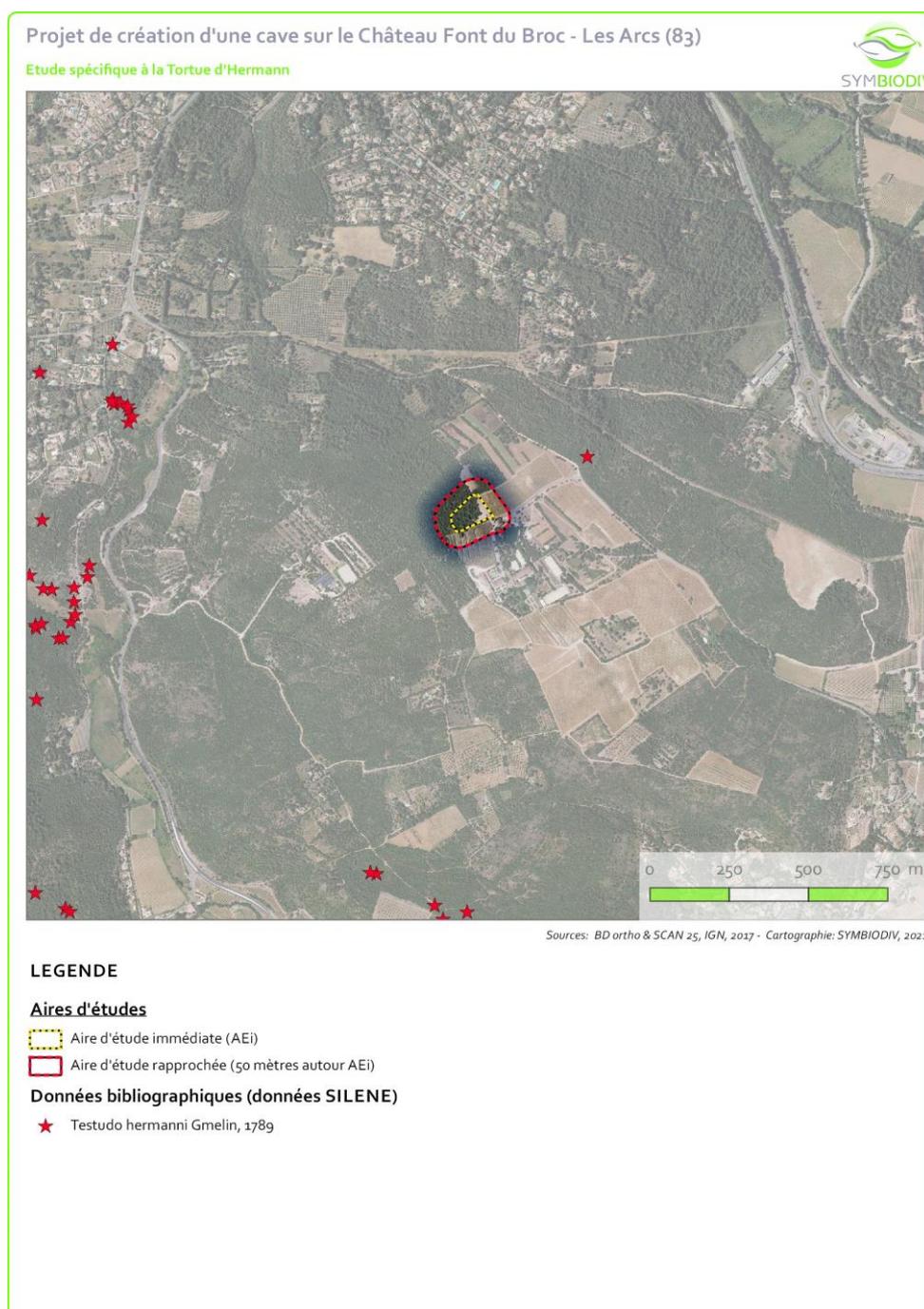
### 3. BILAN DES INVENTAIRES CIBLES SUR LA TORTUE D'HERMANN

#### a. Données bibliographiques

Les données bibliographiques mentionnent la présence de l'espèce, au plus près à 300 mètres de la zone de projet (SYMBIODIV, 2020). Ces données sont dans un secteur totalement déconnecté avec l'aire d'étude : vignes clôturées, présence d'un passage canadien ne permettant pas la connexion avec notre aire d'étude de cette année.

Une importante population est connue à l'ouest, à environ 1 km de notre aire d'étude, de l'autre côté de la route départementale 555 reliant les communes de Trans-en-Provence et des Arcs. Celle-ci, au vu de son trafic, forme également une césure très difficilement franchissable pour l'espèce.

**Carte 12- Données bibliographiques**



## b. Bilan des inventaires

Lors de nos inventaires, **aucun individu de Tortue d'Hermann n'a pu être mis en évidence au sein de l'aire d'étude**. En effet, sur l'aire d'étude immédiate, où le projet est envisagé, les **habitats présents sont débroussaillés et en partie remaniés** et ne présentent, à l'heure actuelle, aucun intérêt pour l'espèce. En effet, le sol est recouvert de restes de rémanents, et la strate arbustive y est quasi-absente, ne permettant pas à l'espèce d'y trouver des secteurs refuges.



*Photos 1, 2 et 3 - Vues sur la zone envisagée pour le projet*

La lisière avec le milieu naturel au nord est plus favorable à l'espèce mais aucun individu n'a pu y être observé. Après une analyse fine du secteur élargi, il s'avère que la zone boisée est très dense et homogène.



*Photo 4 : Intérieur de la zone boisée non débroussaillée*

Une piste la traverse, à l'ouest et présente une attractivité importante pour l'espèce. Aussi, il paraît beaucoup plus probable que les individus utilisent les bordure de celle-ci plutôt que venir rejoindre la lisière de la zone de projet, au vu du milieu très dense à traverser.



*Photo 5 : piste située à l'ouest favorable à la Tortue d'Hermann*

L'interface entre la zone envisagée pour le projet et les secteurs de vignes n'est pas non plus utilisable par l'espèce, celle-ci étant clôturée avec une clôture étanche à l'espèce. Il en est de même pour l'interface avec la zone d'oliveraies qui est également clôturée.

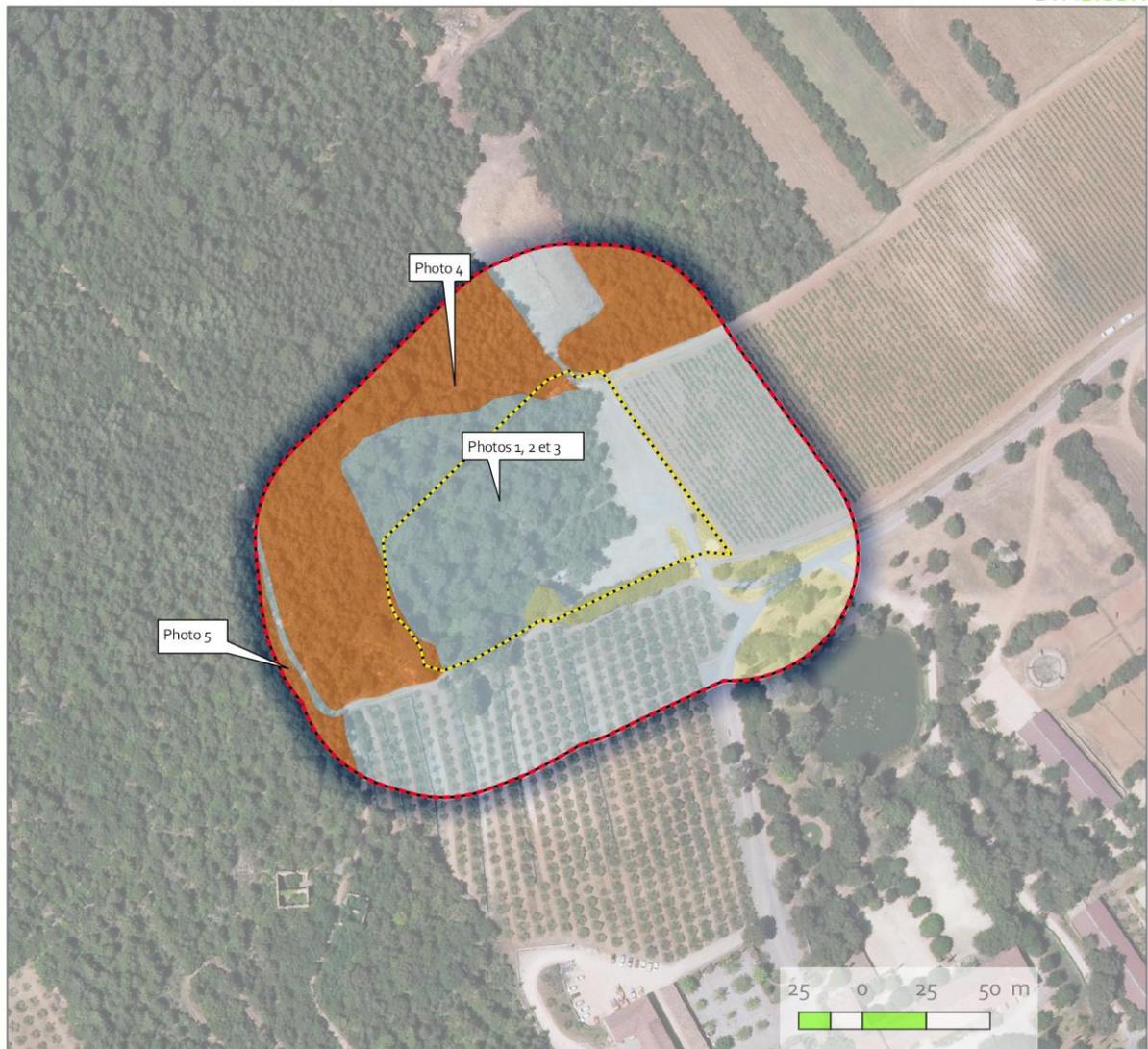
**Ainsi, aucun individu n'est susceptible d'être rencontré sur la zone de projet en l'état.** Celle-ci pourrait par contre redevenir attractive pour l'espèce d'ici quelques années après une repousse de la végétation. Toutefois, cette attractivité est à relativiser au vu du remaniement de la zone de projet (utilisée en partie comme zone de stockage avec un sol fortement tassé) et la dynamique naturelle de fermeture de la végétation localement. **Ainsi, la création et l'entretien des Obligations Légales de Débroussaillage dans un rayon de 50 mètres autour de la zone de projet pourrait être une réelle plus-value pour l'espèce,** dans ce secteur très fermé et dense. Cette plus-value ne serait effective que sous réserve de la mise en place d'une méthodologie adaptée (période à respecter, intervention manuelle...etc).

**Ainsi, il est impossible que l'aire d'étude soit utilisée par la Tortue d'Hermann, même en transit.**

### Carte 13- Attractivité de l'aire d'étude vis-à-vis de la Tortue d'Hermann

Projet de création d'une cave sur le Château Font du Broc - Les Arcs (83)

Etude spécifique à la Tortue d'Hermann



Sources: BD ortho & SCAN 25, IGN, 2017 - Cartographie: SYMBIODIY, 2021

#### LEGENDE

##### Aires d'études

- Aire d'étude immédiate (AEi)
- Aire d'étude rapprochée (50 mètres autour AEi)

##### Enjeux vis-à-vis de la Tortue d'Hermann

- Modéré
- Très faible
- Nul

#### 4. INCIDENCES DU PROJET SUR LA TORTUE D'HERMANN

Au vu du caractère totalement débroussaillé et en partie anthropisé de l'aire d'étude immédiate, de l'absence d'habitats favorables à la Tortue d'Hermann en l'état, **les incidences de la création d'une nouvelle cave sont jugées nulles vis-à-vis de l'espèce.**

**Le plan masse ci-dessous, précise que l'implantation du projet se situe bien dans la partie non favorable à la Tortue d'Hermann.**

**Concernant la création et l'entretien des Obligations Légales de Débroussaillage inhérentes à la création de la cave, des incidences positives sont prévisibles sous réserve de respecter les préconisations suivantes :**

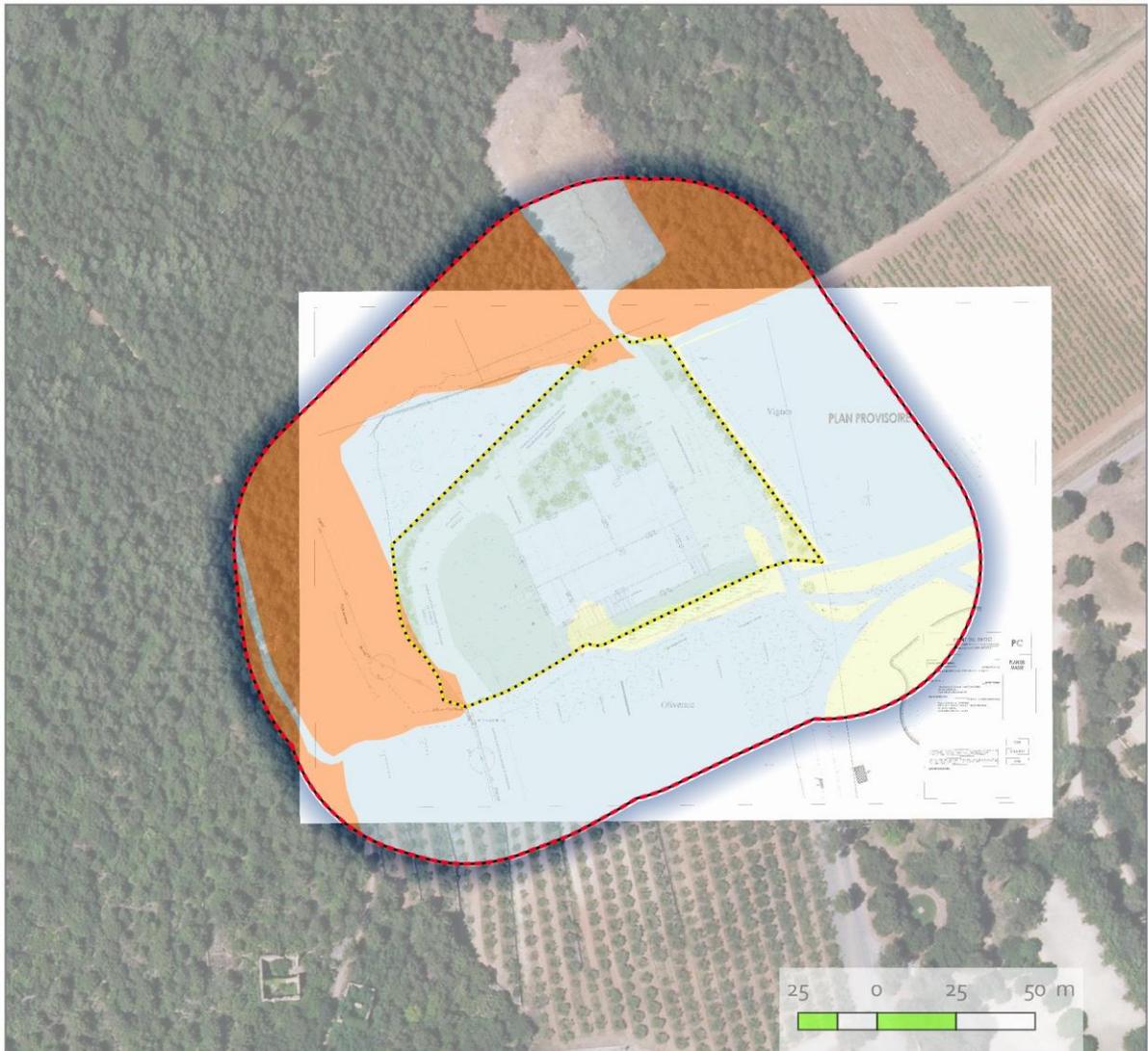
- Balisage stricte de la zone des travaux préalable au démarrage du chantier pour éviter toute manœuvre accidentelle des engins dans le milieu naturel ;
- Réalisation en période hivernale (novembre à début février) ;
- Réalisation du débroussaillage et de l'abattage des arbres manuellement, à l'aide de débroussailleuses à dos.

**Sous réserve de la mise en place de ces préconisations, le projet n'est pas de nature à porter atteinte aux populations présentes localement et n'est pas de nature à détruire de l'habitat de l'espèce.**

## Carte 14- Localisation du plan masse du projet

Projet de création d'une cave sur le Château Font du Broc - Les Arcs (83)

Etude spécifique à la Tortue d'Hermann



Sources: BD ortho & SCAN 25, IGN, 2017 - Cartographie: SYMBIODIY, 2021

### LEGENDE

#### Aires d'études

- Aire d'étude immédiate (AEi)
- Aire d'étude rapprochée (50 mètres autour AEi)

#### Enjeux vis-à-vis de la Tortue d'Hermann

- Modéré
- Très faible
- Nul