



**MAITRE D'OUVRAGE DELEGUE  
POUR LE COMPTE DE SCI 125 AVENUE DU BRANCOLAR**

Paris, le 24 février 2023

### **ENGAGEMENTS**

Pour faire suite à la demande d'étude au cas par cas (n°F09323P0018) déposée dans le cadre du projet du 125 avenue Brancolar à Nice nous vous confirmons que le porteur du projet s'engage à :

- Intégrer au projet final des gîtes à Molosse de Cestoni tenant compte des recommandations d'un écologue
- Faire intervenir un écologue avant les travaux de démolition afin de confirmer l'absence d'espèces sensibles et d'enjeux faune sur site permettant l'engagement de la démolition

**Julien DROUAUD**  
Directeur Pôle Résidentiel  
SCI 125 AVENUE BRANCOLAR

DocuSigned by:  
  
B594093E921D4AB...

**covivio.eu**

Siège social et bureaux : 30, avenue Kléber – 75208 Paris Cedex 16 – Tél. : 01 58 97 50 00  
Société en nom collectif au capital de 200 000 euros – RCS Paris 439 381 468  
Titulaire de la carte professionnelle « Gestion immobilière » et « Transactions sur Immeubles et Fonds de commerce » n° CPI 7501 2017 000 018 501  
délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France  
Bénéficiaire de garanties financières auprès du CIC Est situé 31 rue Jean Wenger – Valentin 67958 Strasbourg Cedex 9

