



SYMBIODIV

ETUDE SPECIFIQUE SUR LA TORTUE D'HERMANN

Projet de création d'un hôtel sur le domaine

« Font du Broc »

- les Arcs-sur-Argens (83)



Le 25 novembre 2022

Le Val (83)

RESUME DE L'ETUDE

Libellé	Etude spécifique à la Tortue d'Hermann – Projet de création d'un hôtel sur le domaine « Font du Broc » sur la commune des Arcs-sur-Argens (83).	
Référence	NOTE_TORTUE_HOTEL_FontduBroc_LesArcs_SYMBIODIV_25112022	
Maître d'ouvrage	SARL Château Font du Broc Chemin de la Font du Broc 83 460 Les Arcs	
Expertise	SYMBIODIV Les Jeannets, 87 chemin des Eglantiers 83143 LE VAL www.symbiodiv.fr	
Rédactrice	Marine JARDE <i>Ecologue – Expert fauniste</i>	Tél : 06 86 75 61 44 Mail : mjarde@symbiodiv.fr
Date	25 novembre 2022	

Table des matières

I.	PREAMBULE.....	3
II.	LOCALISATION DE LA ZONE ETUDIEE	4
III.	EQUIPE	5
IV.	METHODOLOGIE EMPLOYEE ET RESULTATS.....	6
1.	Dates de prospections et conditions.....	8
2.	Résultats.....	9
a)	<i>Habitats naturels</i>	9
b)	<i>Bilan des inventaires cibles sur la Tortue d'Hermann</i>	13
c)	<i>Incidences du projet sur la Tortue d'Hermann</i>	14

I. PREAMBULE

Le Château Font du Broc envisage **la création d'un hôtel** au sein de son domaine.

Dans ce cadre, étant donné que les parcelles concernées par ce projet sont situées au sein de la zone de sensibilité moyenne à faible vis-à-vis de la Tortue d'Hermann, le Château Font du Broc a sollicité **SYMBIODIV** pour la réalisation d'une **expertise écologique ciblée sur les habitats naturels et la Tortue d'Hermann**.

La présente note a ainsi pour objectif de rendre-compte de la mission réalisée par **SYMBIODIV**.

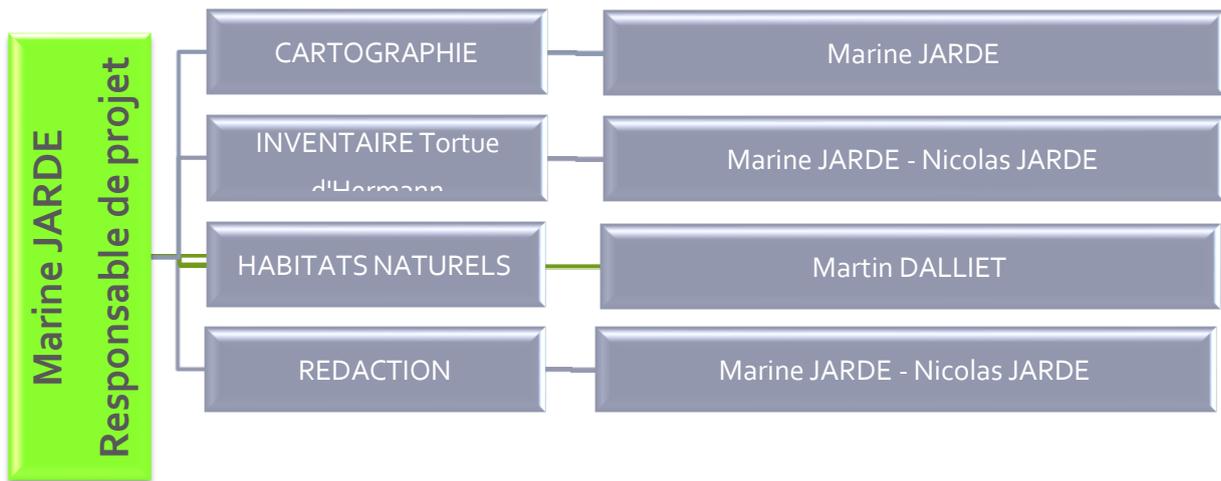
II. LOCALISATION DE LA ZONE ETUDIEE

L'inventaire ciblé sur la Tortue d'Hermann a été réalisé sur l'ensemble de la surface concernée par le projet de création de l'hôtel et de ses abords proches à savoir les parcelles concernées par les bâtiments du Domaine viticole, le centre équestre et les secteurs périphériques. La zone étudiée est présentée sur la carte ci-dessous :



III. EQUIPE

La mission ciblée sur la Tortue d’Hermann a été réalisée par l’équipe suivante :



La rédaction de la présente note a été réalisé par Marine JARDE, responsable de projets au sein de **SYMBIODIV**, Pascaline VINET, botaniste et Nicolas JARDE, herpétologue.

➔ Marine JARDE

SYMBIODIV est un bureau d’études et de conseils en écologie basé à Brignoles (83). Sa co-gérante, Marine JARDE a travaillé pendant plus de 10 années en tant que chef de projets naturaliste en PACA. Cette herpétologue a notamment particulièrement travaillé sur des projets avec une problématique liée à la Tortue d’Hermann. Elle connaît très bien la Tortue d’Hermann pour laquelle elle a notamment piloté l’étude pour la prise en compte de l’espèce au sein de la DFCI dans le Var.

➔ Martin DALLIET

Martin DALLIET a travaillé pendant plus de 10 années en tant que botaniste en bureau d’études en PACA. Ce spécialiste de la flore et des habitats naturels connaît très bien la région PACA et a donc été en charge de l’analyse des habitats naturels présents sur l’aire d’étude.

➔ Nicolas JARDE

Nicolas JARDE est un herpétologue, spécialiste des tortues. Il a notamment travaillé sur des programmes d’étude et de conservation des tortues françaises de métropole : plan national d’actions en faveur de la Tortue d’Hermann, et plan national d’actions en faveur de la Cistude d’Europe. Il a également œuvré sur le programme européen LIFE pour la Tortue d’Hermann et dispose de 15 ans d’expérience de terrain. Il a écrit et co-écrit plusieurs publications sur cette espèce.

IV. METHODOLOGIE EMPLOYEE ET RESULTATS

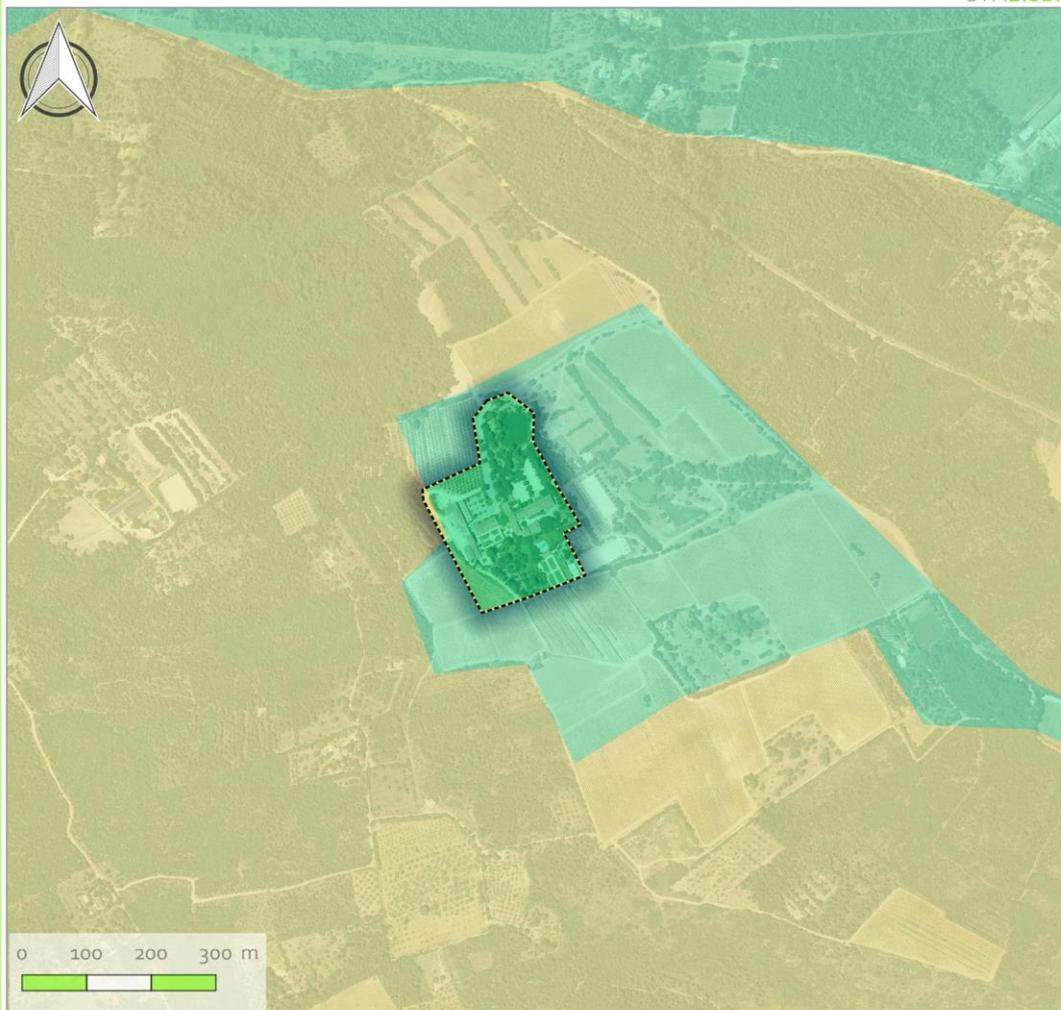
L'aire d'étude ; d'une surface approximative de **4,8 hectares**, se situe au sein de la zone de sensibilité **moyenne à faible** (niveau vert) de la carte de sensibilité en faveur de la Tortue d'Hermann. Ces secteurs constituent une matrice intercalaire entre les noyaux appelée répartition diffuse. Il s'agit de territoires où l'espèce est présente mais généralement en faible densité ou de densité non évaluée.

Elle est ceinturée de part et d'autre par la zone de sensibilité notable (niveau jaune). Ces territoires présentent des noyaux de population fonctionnels mais de densité moindre que les zones de sensibilité majeure.

La carte ci-dessous localise l'aire d'étude au sein de la carte de sensibilité en faveur de l'espèce :

Projet de création d'un hôtel sur le Château Font du Broc - Les Arcs (83)

Etude spécifique à la Tortue d'Hermann



Sources: BD ortho & SCAN 25, IGN, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2020

LEGENDE

Aire d'étude

AE

Sensibilité pour la Tortue d'Hermann (PNA, 2010)

Notable

Moyenne à faible

Ainsi, une prospection **d'1 heure par hectare** a été mise en place. Afin de pallier le biais de la période d'intervention (normalement les inventaires doivent être réalisés entre le 15 avril et le 15 juin), le passage dédié a été réalisé par deux experts spécialistes de l'espèce. Toutefois, l'aire d'étude est déjà totalement anthropisée ce qui limite encore ce biais.

1. DATES DE PROSPECTIONS ET CONDITIONS

Le tableau suivant dresse la liste des passages effectués et indique les conditions météorologiques lors de chaque passage.

Tableau 1 - Dates et conditions de prospections		
Dates	Objectif de prospection	Conditions
Tortue d'Hermann et Habitats naturels		<i>Marine JARDE et Nicolas JARDE – SYMBIODIV (Tortue)</i> <i>Martin DALLIET – SYMBIODIV (Habitats naturels)</i>
18/09/2020	Protocole de recherche spécifique à la Tortue d'Hermann (à deux experts)	Bonnes
08/10/2020	Détermination des habitats naturels et évaluation des connexions de l'aire d'étude avec les milieux naturels avoisinants pour la Tortue d'Hermann	Bonnes

LES PROSPECTIONS ONT ETE REALISEES DANS DES CONDITIONS SATISFAISANTES POUR L'OBSERVATION DE LA TORTUE D'HERMANN. AUCUNE DIFFICULTE D'ACCES OU DE PROSPECTION N'EST A DEPLORER.

2. RESULTATS

a) Habitats naturels

L'aire d'étude se situe au nord-est de la commune des Arcs-sur-Argens dans le Var (83). Elle correspond au Château de Font du Broc et se situe sur des parcelles déjà totalement anthropisées. En effet, **la totalité de l'aire d'étude est déjà aménagée** via la présence :

- Des bâtiments du Château Font du Broc : bureaux, salle de réception, bâtiments agricoles, caves...etc ;
- Des bassins d'agrément décoratifs (bétonnés) ;
- Des écuries avec leurs boxes, leur carrière et leur rond de longe ;
- Des voies de circulation et parking ;
- D'une oliveraie exploitée ;
- D'une petite partie de vignoble exploité ;
- D'un étang artificiel et de sa roselière.

La seule végétation encore présente sur ce secteur correspond à l'habitat de Boisement de Chêne vert jardiné qui est très régulièrement entretenu et où seuls se maintiennent quelques individus de Chênes verts sans aucune strate arbustive. On y retrouve en dessous une végétation herbacée anthropique rase. Ce boisement de Chêne vert jardiné est par ailleurs totalement déconnecté des boisements de Chênes verts naturels situés dans le secteur d'étude élargi.



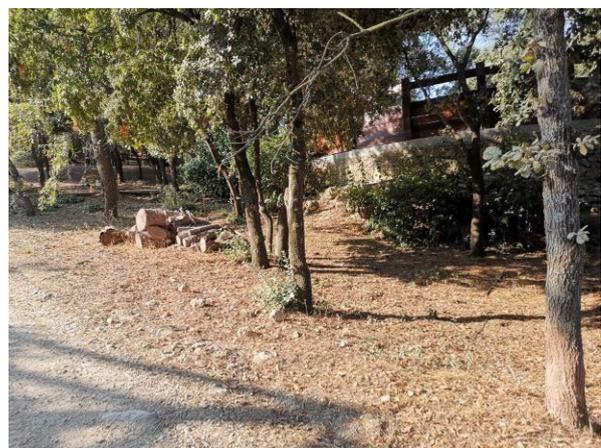
Vue sur les bâtiments de l'aire d'étude



Vue sur l'étang artificiel à gauche et sur l'oliveraie à droite



Vue sur une partie des aménagements équestres : rond de longe à gauche avec boisement de Chêne vert et carrière de sable à droite



Vue sur les boisements de Chênes verts jardinés



Vue sur les espaces verts



Vue sur les secteurs viticoles

LES HABITATS NATURELS IDENTIFIES SUR L'AIRE D'ETUDE SONT TOTALEMENT ANTHROPISES ET NE PRESENTENT AUCUN INTERET ECOLOGIQUE.

Projet de création d'un hôtel sur le Château Font du Broc - Les Arcs (83)

Etude spécifique à la Tortue d'Hermann - Définition des habitats naturels



Sources: BD ortho & SCAN 25, IGN, 2017 - Cartographie: SYMBIODIV, 2020

LEGENDE

Aire d'étude

AE

Habitats naturels mis en évidence

- J2 - Bâtiment
- J5.3 - Bassin
- I2 XG2.12 - Boisement de Chêne vert jardiné
- J2 - Carrière
- J5.3 - Etang artificiel
- I2 - Jardin
- G2.91 - Oliveraie
- C3.2 - Roselière en bord de bassin
- E5.1 - Végétation herbacée anthropique
- FB.4 - Vignoble
- Voie de circulation et parking

b) Bilan des inventaires cibles sur la Tortue d'Hermann

Lors de nos inventaires, **aucun individu de Tortue d'Hermann n'a pu être mis en évidence** au sein de l'aire d'étude. En effet, **les habitats présents sont totalement anthropisés** et ne présentent aucun intérêt pour l'espèce. L'aire d'étude ne présente ainsi aucun habitat pouvant être qualifié d'habitat d'espèce de la Tortue d'Hermann.

De plus, bien que des habitats favorables à l'espèce, et où d'ailleurs elle est présente, se situent aux alentours de l'aire d'étude, **celle-ci est enclavée au sein du tissu viticole. Seule exception, une petite partie à l'ouest se situe en bordure du milieu naturel. Toutefois, l'ensemble du domaine (comprenant les vignes) est ceinturé par des clôtures imperméables à l'espèce** (grillage doublé de grillage à mailles fines et bloqué au sol via des fers à béton). Le portail d'accès au Château de Font du Broc est lui aussi totalement imperméable à l'espèce puisque qu'un passage canadien y est installé (passage constitué de solides barres arrondies alignées au-dessus d'une fosse et qui « roulent » quand on passe dessus). Ce type de dispositif est par ailleurs souvent utilisé dans le Var pour empêcher le passage de la Tortue d'Hermann.



Vues sur les clôtures étanches à la Tortue d'Hermann ceinturant l'aire d'étude et l'ensemble du domaine du Château Font du Broc (vignes incluses)

Ainsi, il est impossible que l'aire d'étude soit utilisée par la Tortue d'Hermann, même en transit.

c) Incidences du projet sur la Tortue d'Hermann

Au vu du caractère totalement anthropisé de l'aire d'étude, de l'absence d'habitat favorable à la Tortue d'Hermann et de l'isolement de celle-ci par rapport aux populations locales (domaine du Château Font du Broc totalement clôturé de manière étanche vis-à-vis de l'espèce), les incidences de la création d'un hôtel sont jugées nulles vis-à-vis de l'espèce.