

PIÈCE 4

DESSINS DE REFERENCE

PC2 - 1 = plan de masse existant et projet
PC2 - 2 = plan de masse paysage
PC2 - 3 = plan de masse existant plantations
PC2 - 4 = plan de masse projet plantations
PC2 - 5 = plan de masse projet bassins d'eau

DETAILS

Emprise possible Batiments
hors sol = 6863m²

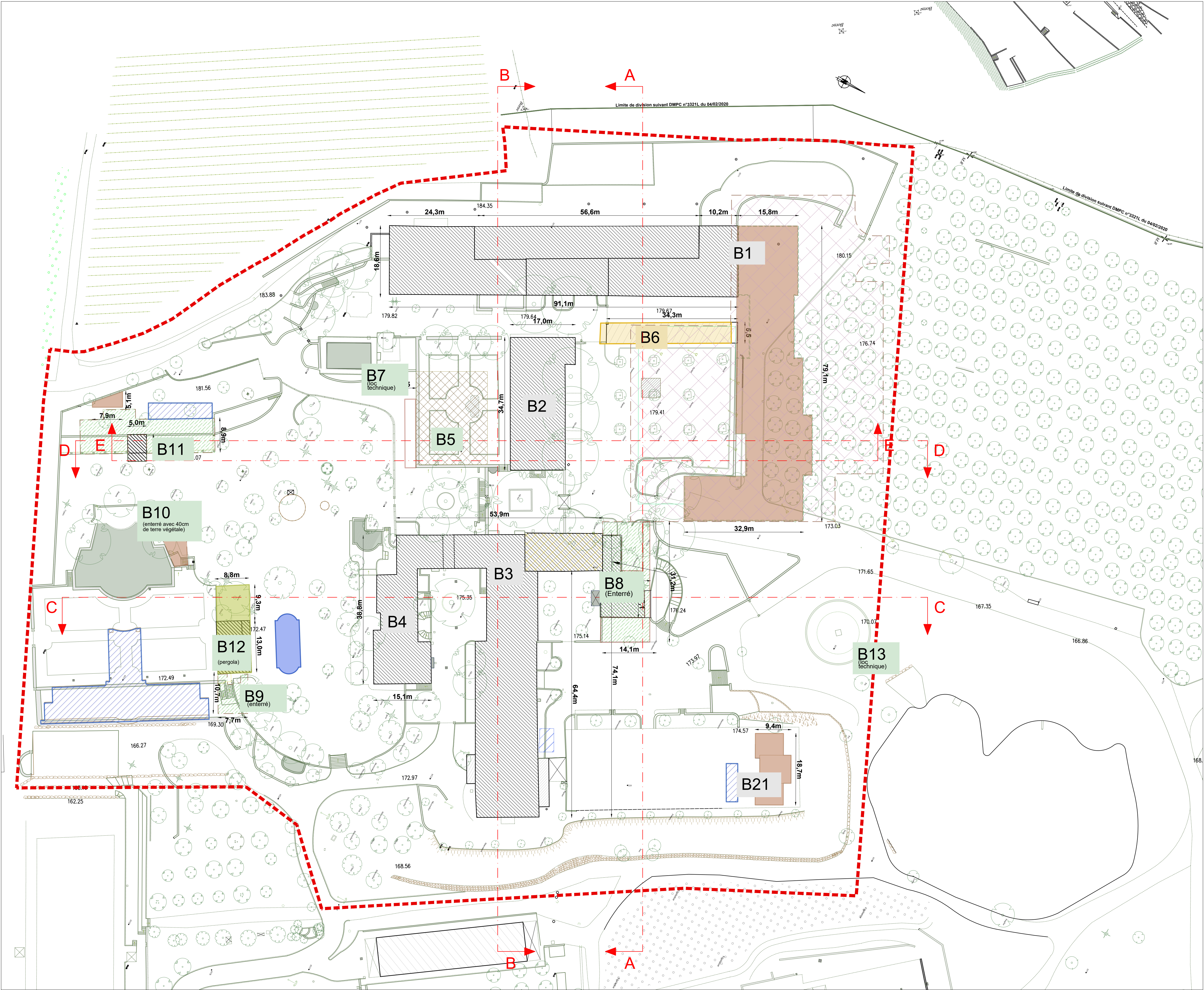
Emprise Existante = 4565m²
Soit 66.5% de l'emprise possible

Emprise a créer = 1675.4m²
Soit 26.45% de l'emprise possible
Représentant env. 0.26% de l'unité
foncière

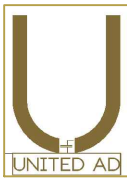
Emprise Existante à démolir = 187m²

LEGENDE

- Périmètre STECAL
- Bâtiments existants
Emprise - 4565m²
- Extensions/ Nouveau bati hors sol
Emprise - 1675.4m²
- Pergola -
Bâtiment B12 existant + extension projet
Emprise - 197.1m²
- Extensions/ Nouveau bati enterrés avec
plus de 60cm de terre végétale
Emprise - 697.3m²
- Parking - enterré sous plus de 70cm de
terre végétale non constitutif d'emprise
Emprise - 4420m²
- Batiment Agricole sous plus de 60cm de
terre végétale (B5 existant)
Emprise - 480m²
- Batiment Agricole hors sol (B3 existant)
Emprise - 201m²
(inclus dans B3 existant)
- Bâtiments à démolir - Garage (B6)
Emprise - 187m²
- Piscine existante
90m²
- Bassins existants
498m²
- Piscine projet
483.5m²
- Nouveaux bassins
39.2m²



PLAN DE MASSE
Echelle 1:500@a1



F UNITED AD sas
424 Chemin des Cabrières
06250 MOUGINS
mf@fmchelatlabri.com
fmchelatlabri.com
tel: +33 4 93 75 28 35

Maitre d'ouvrage
DOMAINE FONT DU BROC
83460 Les Arcs-sur-Argens

NOM DU PROJET CHATEAU FONT DU BROC	DATE OCT-2023	DESSINE PAR UNITED	ECHELLE 1:500@A1
PROJET PLAN DE MASSE - BATI EXISTANT ET PROJET	PROJET FDB	DESSIN NUMERO PIECE-4	REVISION A

Le dessin ci présenté est exclusivement destiné au permis de construire. Toutes autres utilisations sont interdites. Aucune reproduction n'est autorisée sans consent expresse préalable.