GTI IMMOBILIER

Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Provence-Alpes-Côte d'Azur

Service Connaissance, Aménagement Durable, Evaluation (SCADE) – Unité Évaluation Environnementale (UEE)

16 Rue Zattara

CS 70248

13331 MARSEILLE CEDEX 3

Le Broc, le 8 avril 2024,

Objet : SAS GTI Immobilier - dossier de Demande d'examen préalable à la réalisation d'une étude d'impact pour le projet de construction du bâtiment à usage d'entrepôt logistique couvert multiétagé sur la commune de Nice (06) – Courrier d'engagement

Monsieur le chargé de mission,

Suite à votre courriel du 04/04/2024, je soussigné, M. Franck CANNATA, Gérant de la société GTI Immobilier, en accord avec le maitre d'ouvrage et l'architecte, m'engage à ce que les études et missions suivantes soient réalisées avant et pendant la phase de travaux :

- Diagnostic écologique ciblé sur les hirondelles, martinets et les chiroptères avant toute destruction de bâtiments. Cet inventaire sera réalisé en une fois dans les trois bâtiments à démolir en phases. Cet inventaire sera réalisé durant la période de reproduction, soit entre avril et juin 2024 ;

- Strict respect des emprises (absence de travaux sur les zones à enjeu identifié dans le diagnostic écologique, en particulier, au niveau des espèces végétales protégées : Mauve Ponctuée et Anémone coronaire) ;

- Suivi du chantier par un écologue avec compte-rendu de la mise en œuvre des mesures écologiques.

Nous nous engageons à ne pas commencer la déconstruction/construction des bâtiments avant d'avoir réalisé ces études qui seront tenues à disposition de l'inspection des installations classées.

Fait pour valoir ce que de droit. Je vous prie de croire, Monsieur, en l'assurance de mes respectueuses salutations.

Franck CANNATA
Dirigeant

GTI IMMOBILIER
SAS au capital de 10 000 Euros
Angle 18ème Rue - 5ème Avenue
06510 LE BROC
TEL : 04 93 29 00 75
RCS GRASSE 953 770 559
SIRET 953 770 559 00011