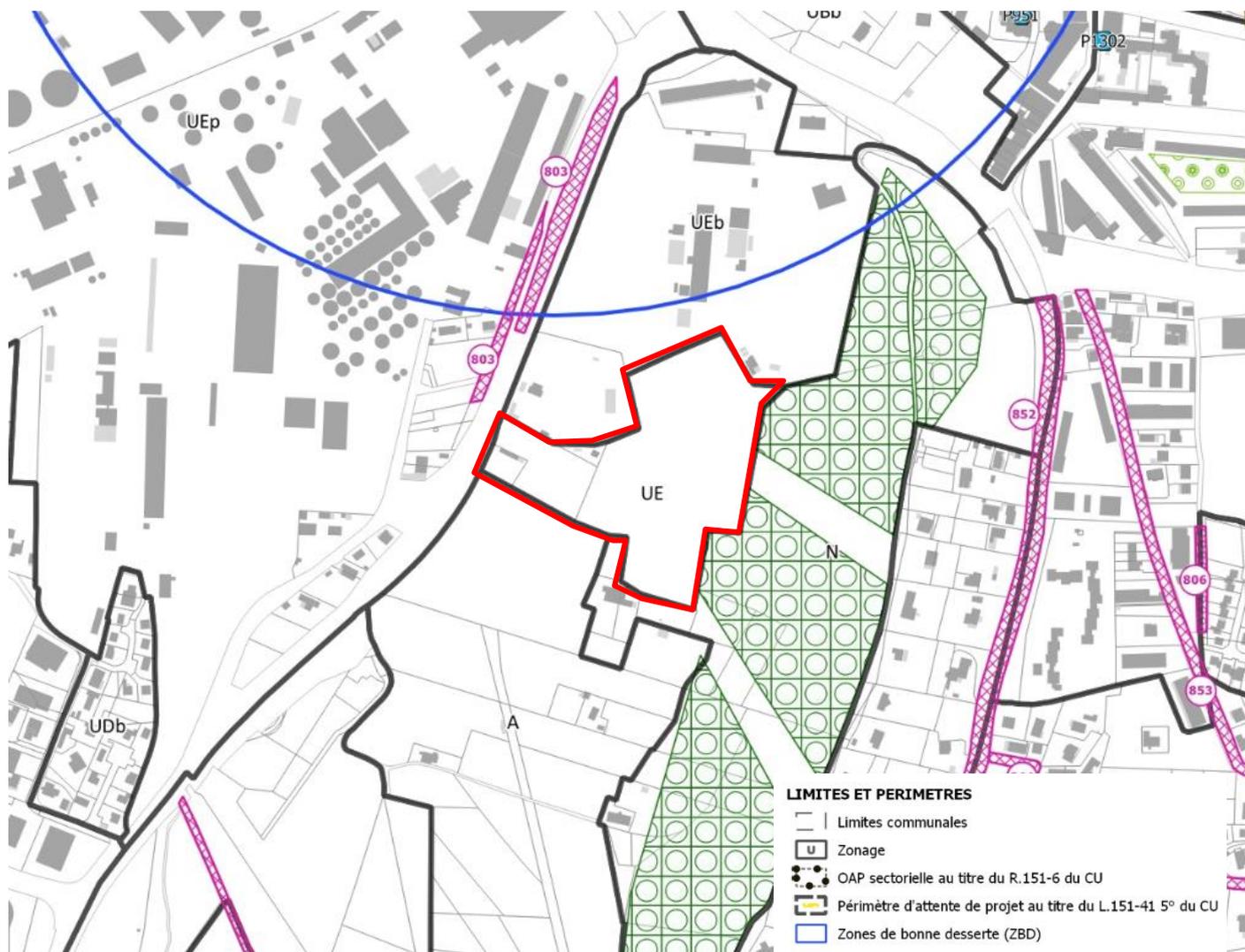


## ANNEXE 9 – Zonage PLU de la commune de Gardanne



### LIMITES ET PERIMETRES

- Limites communales
- U Zonage
- OAP sectorielle au titre du R.151-6 du CU
- Périmètre d'attente de projet au titre du L.151-41 5° du CU
- Zones de bonne desserte (ZBD)

### ORDONNANCEMENT, FORME URBAINE

- Ancrage obligatoire des façades
- Marge de recul

### EQUIPEMENTS ET RESEAUX

- Emplacement réservé

### MIXITE FONCTIONNELLE

- Linéaires commerciaux - L1

### ELEMENTS ECO-PAYSAGERS

- Espaces boisés classés
- Terrains cultivés à protéger
- Plantations à réaliser
- Parcs et jardins à protéger
- Ripisylves à pérenniser
- Arbre remarquable isolé à protéger
- Alignement d'arbres d'intérêt à protéger
- Servitude de vue

### PATRIMOINE BATI

- Eléments bâtis ponctuels d'intérêt patrimonial
- Bastides d'intérêt patrimonial
- Linéaires d'intérêt patrimonial
- Ensembles bâtis d'intérêt patrimonial
- Séquences urbaines patrimoniales