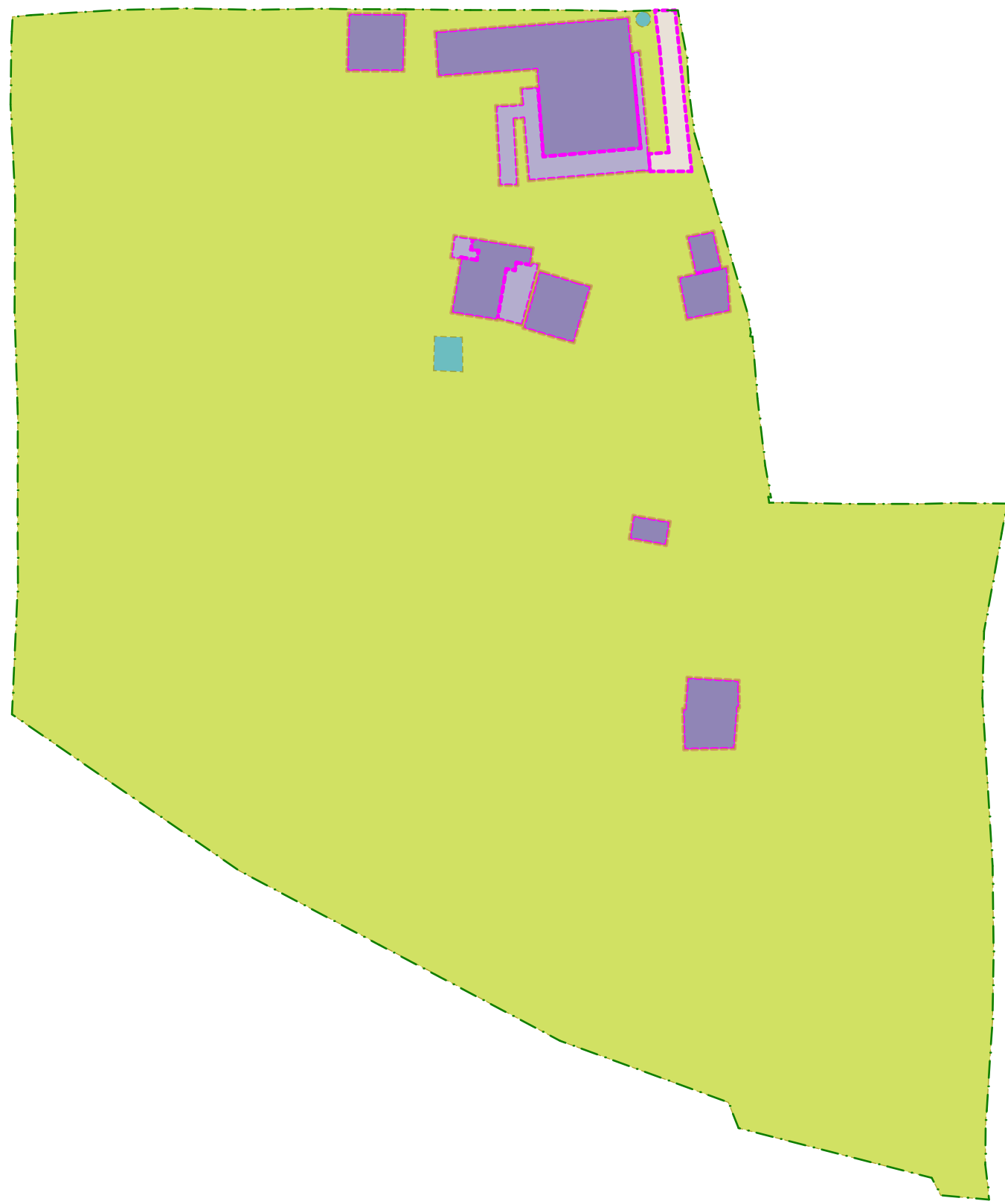


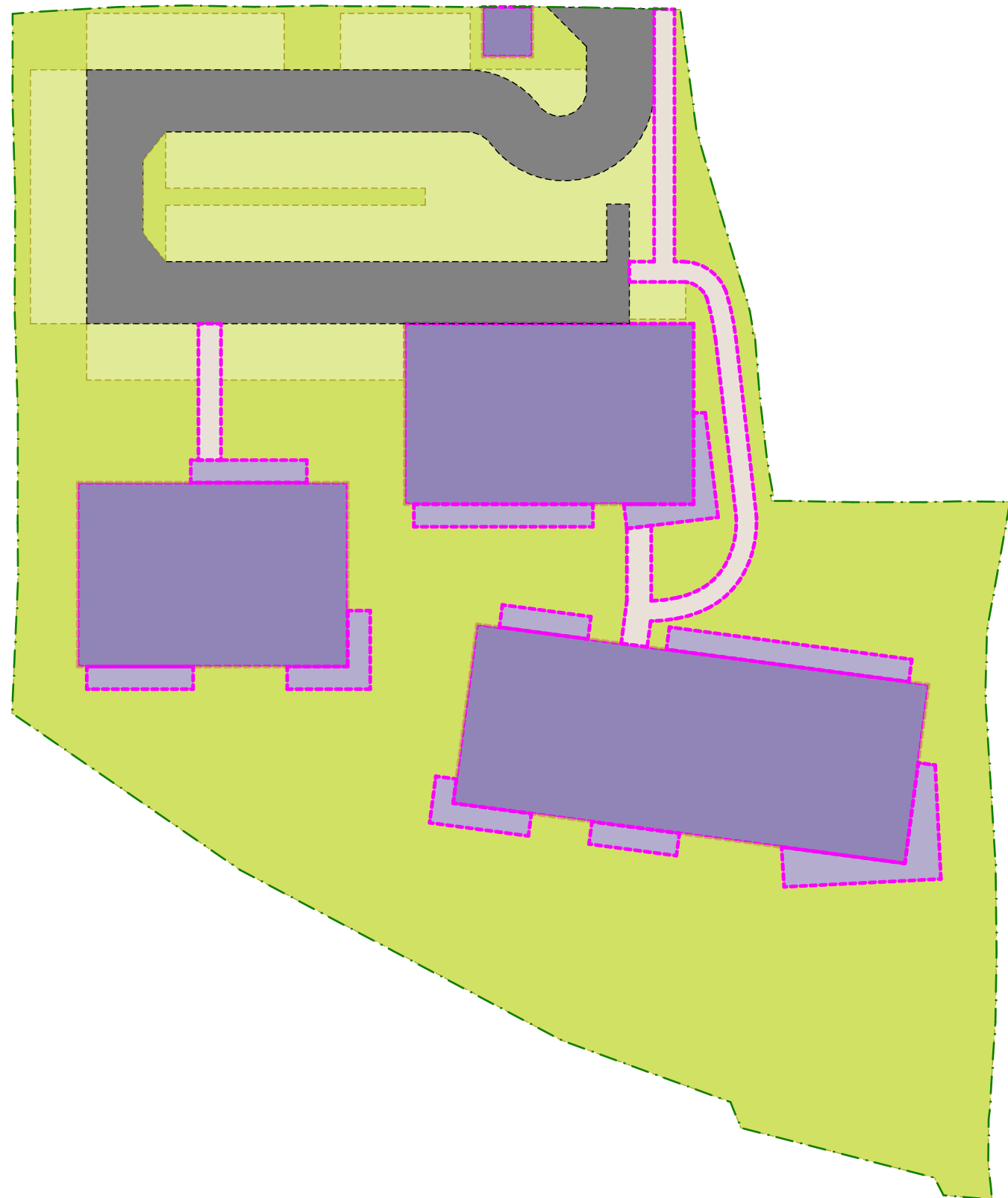


	Unité foncière	env. 6 545 m ²	
	Espaces verts de pleine terre <i>Soit environ 94% de l'unité foncière</i>	env. 6 163 m ²	— Surface perméable env. 94% de l'unité foncière
	Emprise au sol <i>Soit environ 4% de l'unité foncière</i>	env. 277 m ²	] Surface imperméable env. 6% de l'unité foncière
	Terrasses	env. 67 m ²	
	Bassin	env. 9 m ²	
	Cheminement	env. 29 m ²	





	Unité foncière	env. 6 545 m²	
	Espaces verts de pleine terre <i>Soit environ 47,9% de l'unité foncière</i>	env. 3135 m²	Surface perméable env. 60,7% de l'unité foncière
	Evergreen <i>Soit environ 12,8% de l'unité foncière</i>	env. 836 m²	
	Emprise au sol <i>Soit environ 22,4% de l'unité foncière</i>	env. 1465 m²	Surface imperméable env. 39,3% de l'unité foncière
	Terrasses	env. 272 m²	
	Voirie	env. 674 m²	
	Cheminement	env. 163 m²	





LEGENDE :

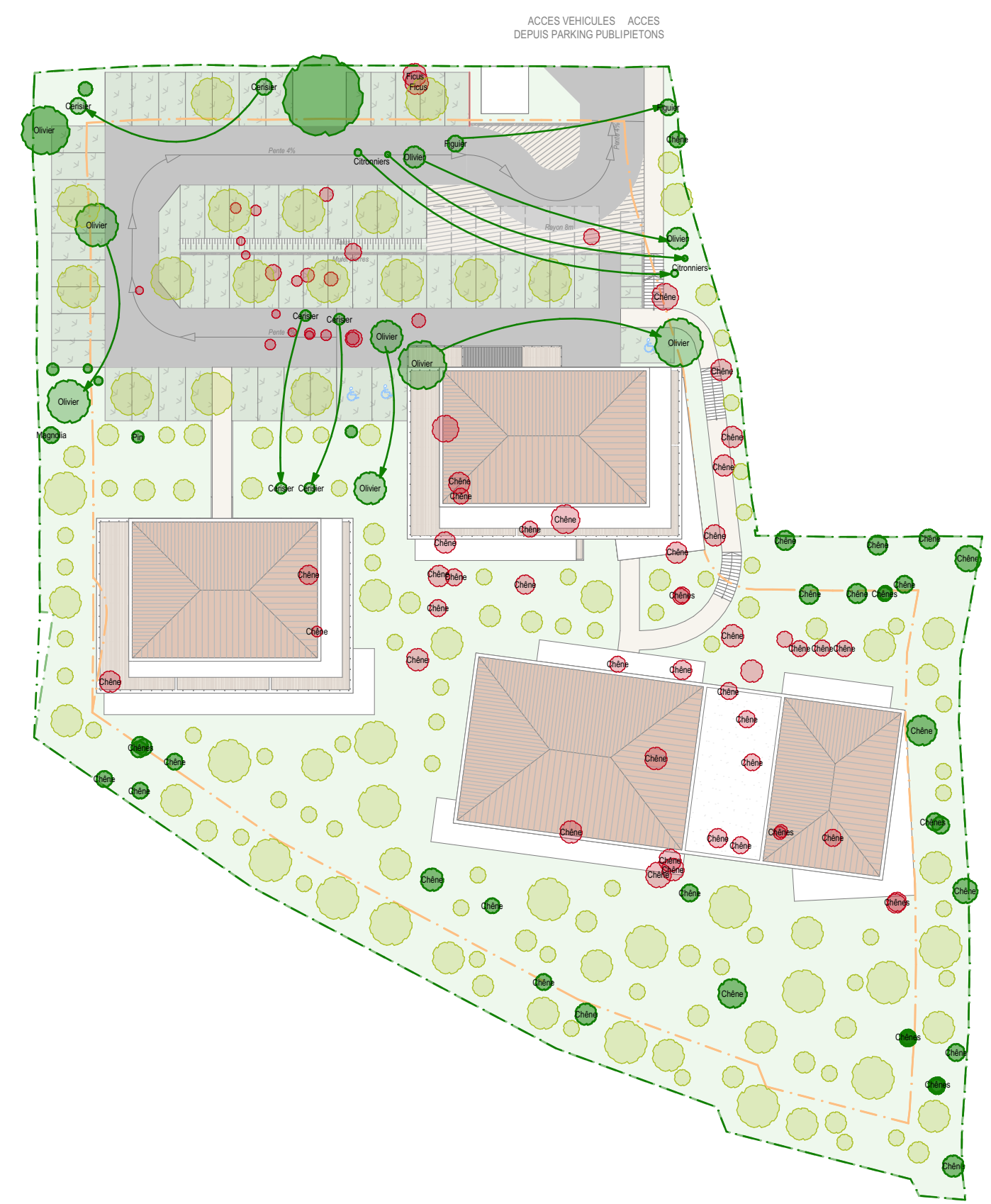
-  Arbre conservé - 44 sujets
-  Arbre transplanté - 10 sujets
-  Arbre planté - 138 sujets
-  Arbre supprimé - 69 sujets

CALCUL REGLEMENTAIRE:

=> 123 arbres existants dont :
- 44 arbres conservés
- 10 arbres transplantés
- 69 arbres supprimés

=> 138 arbres plantés

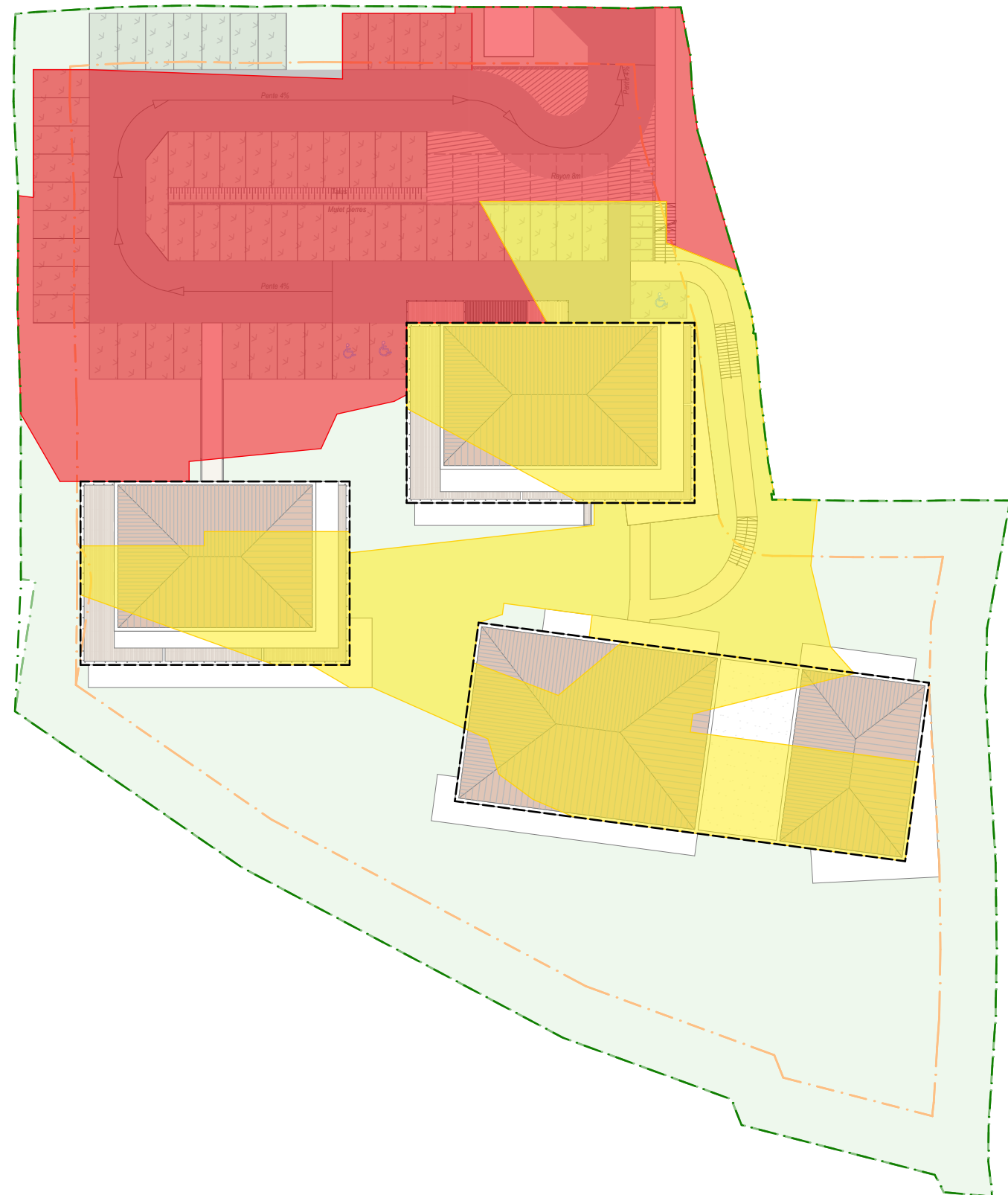
Soit 192 arbres sur site





LEGENDE :

-  Déblais (env. 1 880 m³)
-  Remblais (env. 1 270m³)
-  Emprise bâtie

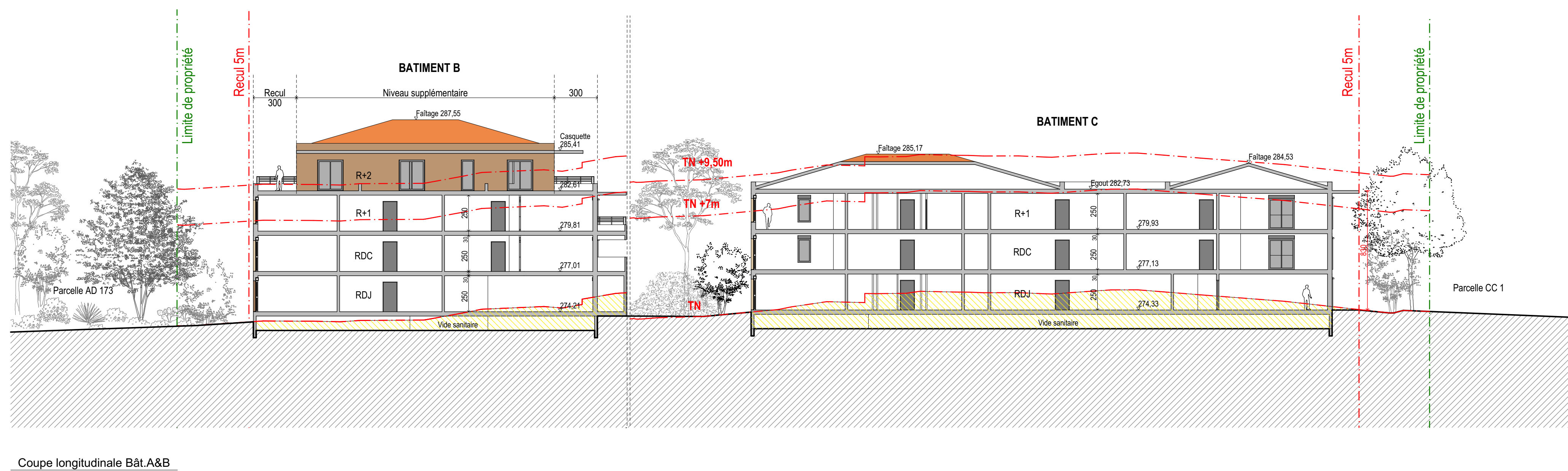
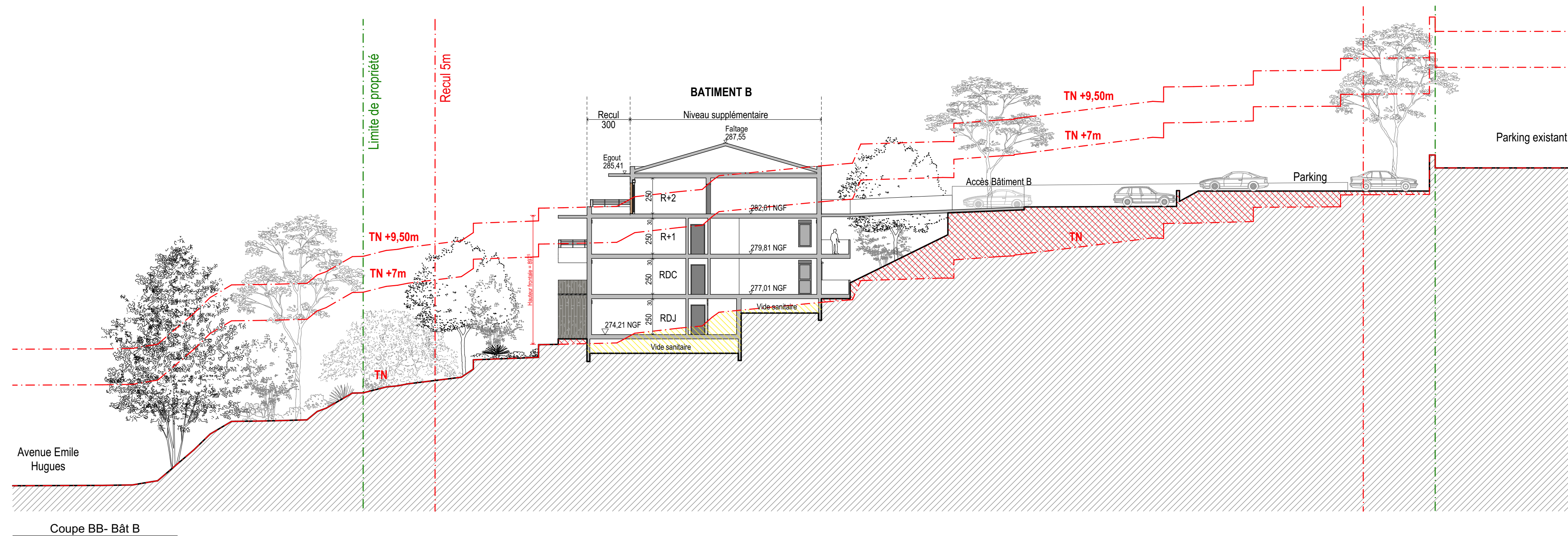
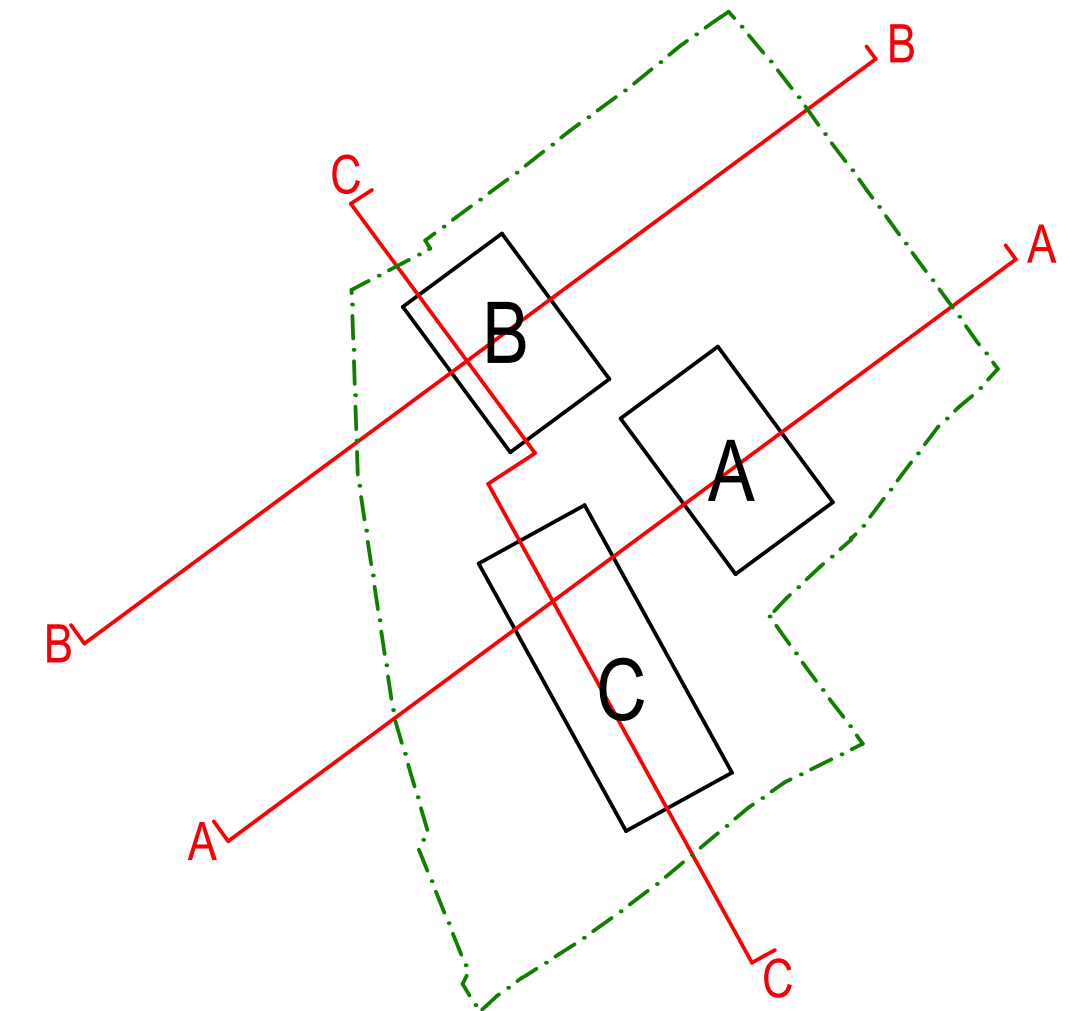
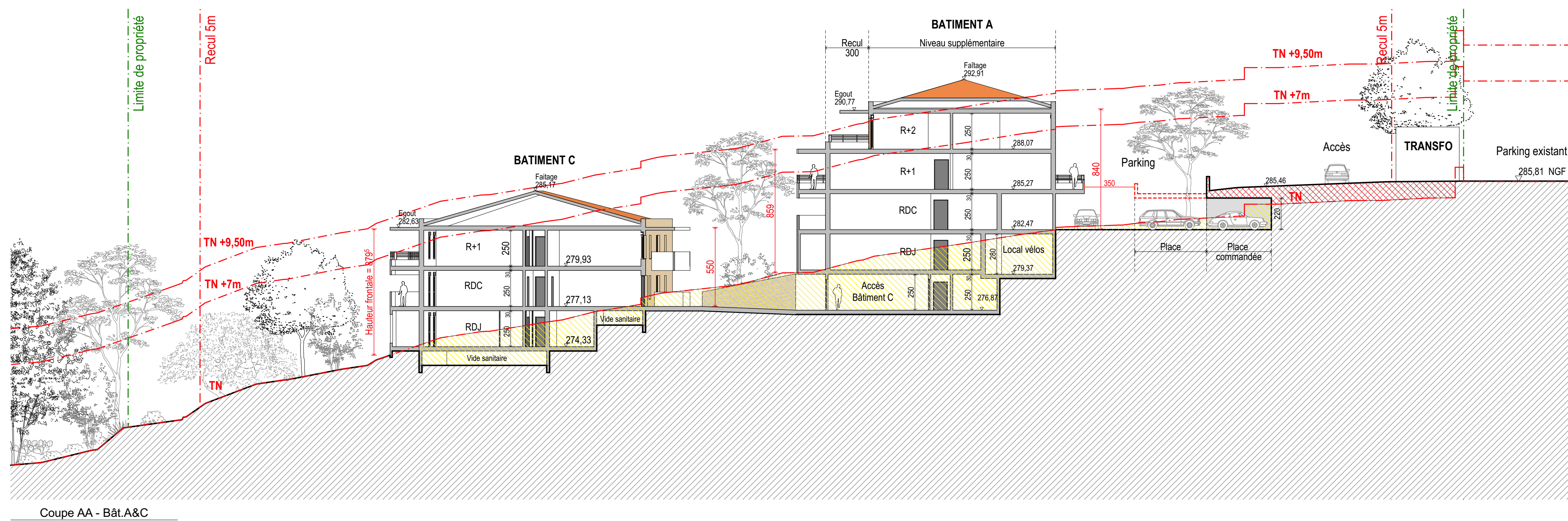












PROGRAMME RESIDENTIEL SOCIAL
Avenue Emile Hugues 06140 VENCE

MAITRE D'OUVRAGE



NEXITY IR PROGRAMMES REGION SUD

29, Avenue Simone Veil
06201 NICE

ARCHITECTE



ABC ARCHITECTES
 100 Avenue de la Marine 7 - Immeuble "Le Krystal"
 725 RD 6007 - 06270 VILLENEUVE-LOUBET
 Tél : 04 93 22 50 11
 Email : contact@abc-architectes.com

B.E.T. HYDROGEOLOGUE



EREG
10, avenue de Quiera
Zon E, Lot 49-ZI de l'Argile
6370 MOUANS-SARTOUX

Bureau de Contrôle



PAVE SUDEUROPA
2-26, avenue Edouard Grinda
6200 NICE



Phase :	Ref Dossier :	Num :	Indice :	Ech :	Date :
	437	.9	-	1:200	21/05/2024

37	.9
----	----

-	1:200
---	-------

1:200

21/05/2024

Coupes générales

[illegible]