

**Maître
d'Ouvrage :**

Mairie de Grans

**Projet d'aménagement d'un pôle socio-culturel
à Grans (13)**

Annexe 2 relative au formulaire cas par cas

SOMMAIRE

1	PLANS DE SITUATION	3
2	PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION	5
3	PLAN DU PROJET	6
4	PLAN DES ABORDS DE LA ZONE DE PROJET	8
5	CARTES DE LOCALISATION DES ZONES NATURA 2000.....	9
6	CARTE DE SYNTHESE DES MESURES EN FAVEUR DE L'ENVIRONNEMENT	10

1 PLANS DE SITUATION

Carte de localisation de la zone de projet



Extrait de la carte IGN

Source : Géoportail



Carte cadastrale

Vue aérienne du secteur d'étude

Source : Géoportail

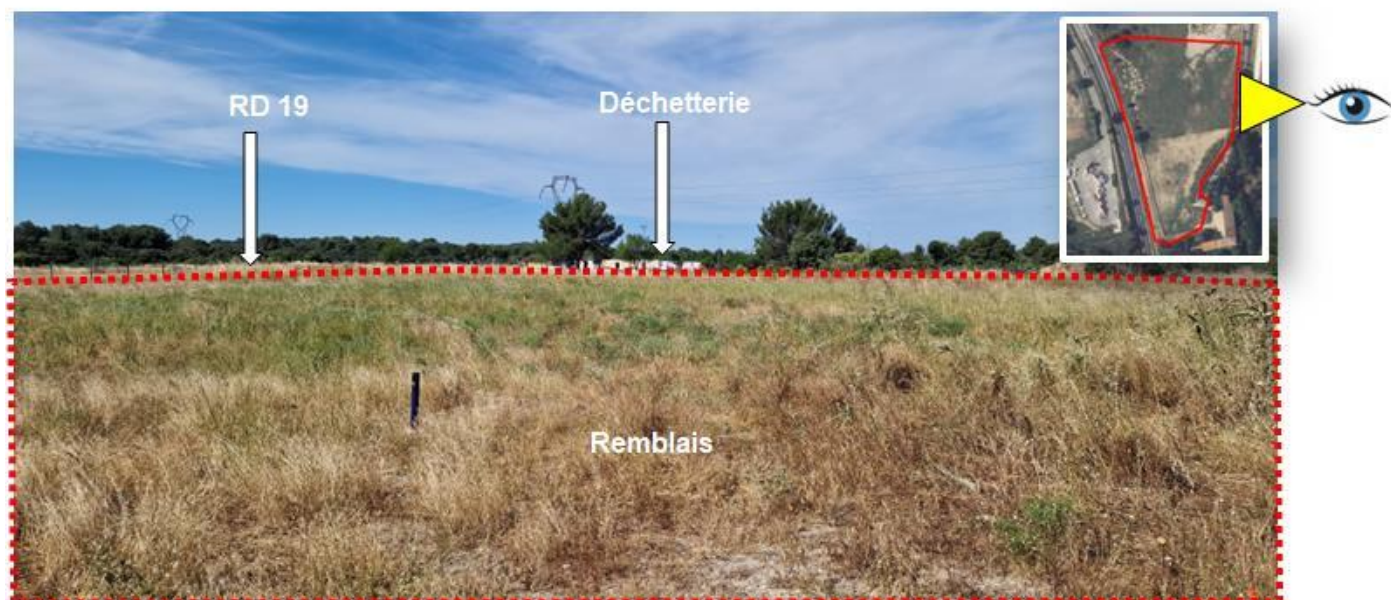
2 PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION



1/ Vue globale sur la zone de projet, à partir du Sud



2/ Vue globale sur la zone de projet, à partir du Nord-Ouest



3/ Vue rapprochée sur la zone de projet, à partir de l'Ouest

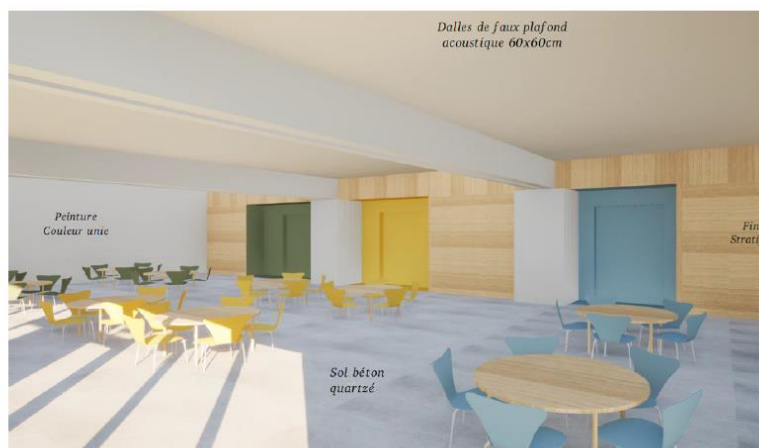
3 PLAN DU PROJET

Projet de pôle socio-culturel à Grans Plan-masse du projet

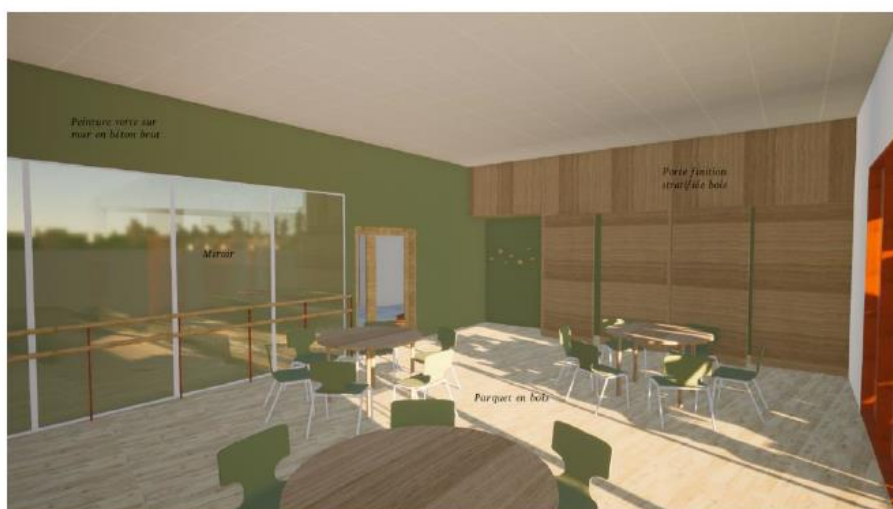




*Photomontage du projet
(vue du Sud)*

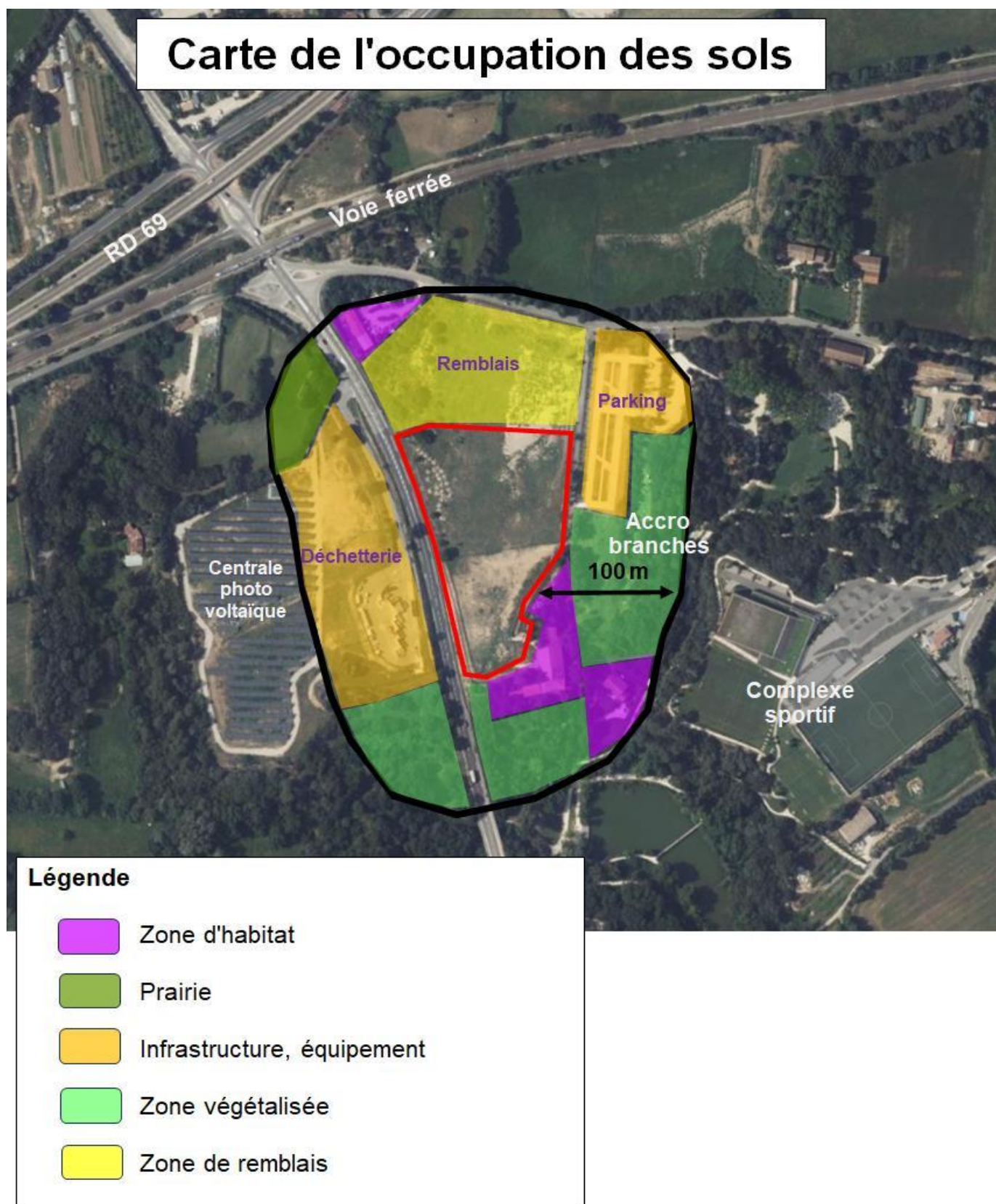


Perspective salle mutualisable



Perspective d'ambiance salle N°2

4 PLAN DES ABORDS DE LA ZONE DE PROJET

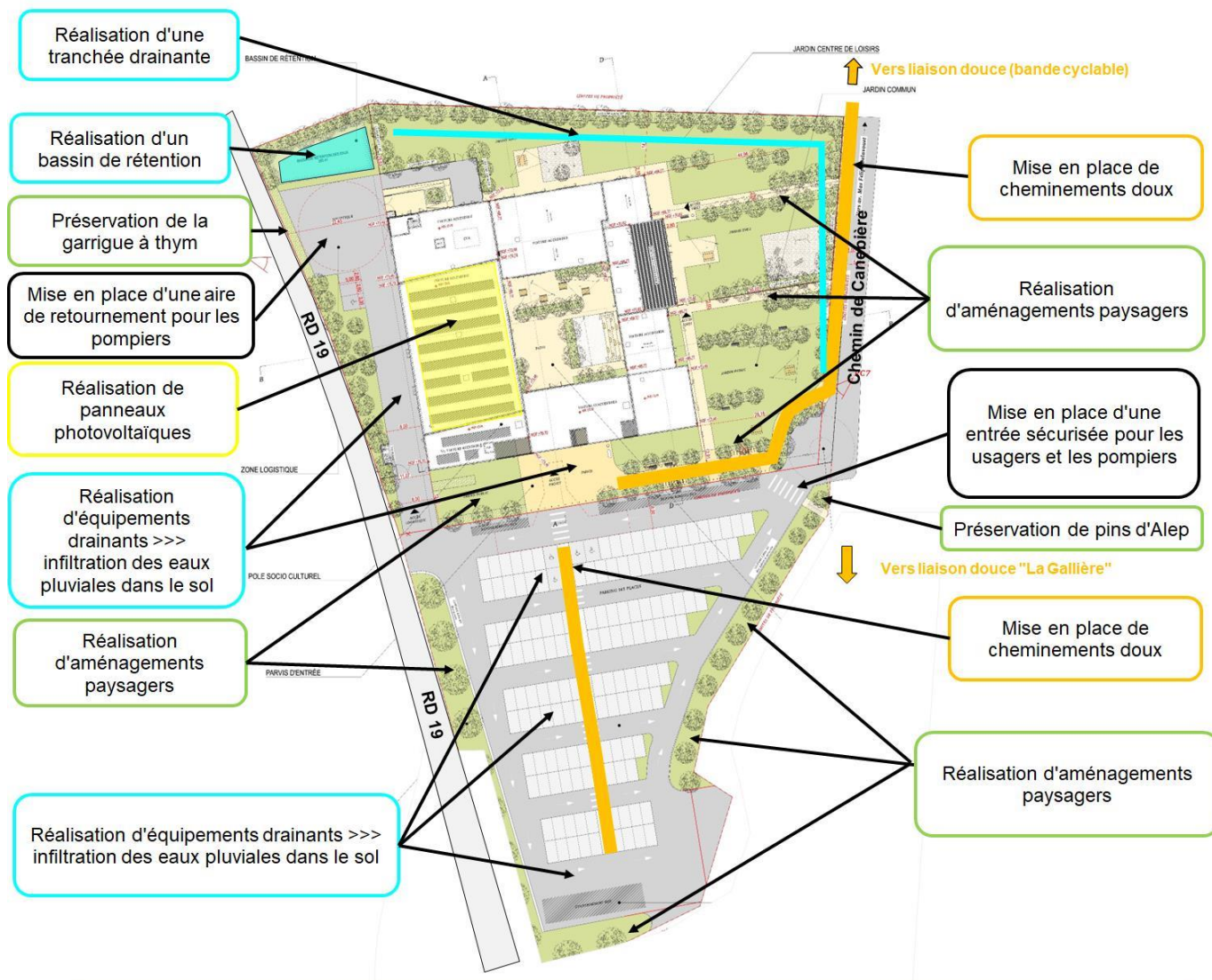


5 CARTES DE LOCALISATION DES ZONES NATURA 2000



6 CARTE DE SYNTHESE DES MESURES EN FAVEUR DE L'ENVIRONNEMENT

Carte de localisation des mesures environnementales



Autres mesures :

- gestion cohérente des déchets : ordures ménagères + matériaux recyclables
- mise en place d'équipements d'éclairage de faible intensité et orientés vers le bas
 - suivi écologique des travaux en période de chantier
 - isolation (phonique + thermique) des bâtiments
 - chauffage assuré par un équipement géothermique
- mise en place d'équipements économes en eaux : arrosage par goutte-à-goutte,
- favorisation des superficies perméables (espaces végétalisés + aires de stationnement)
- mise en place d'une démarche BDM (Bâtiment Durable Méditerranéen) de niveau argent