

**Maître
d'Ouvrage :**

SPL Territoire de Vaucluse

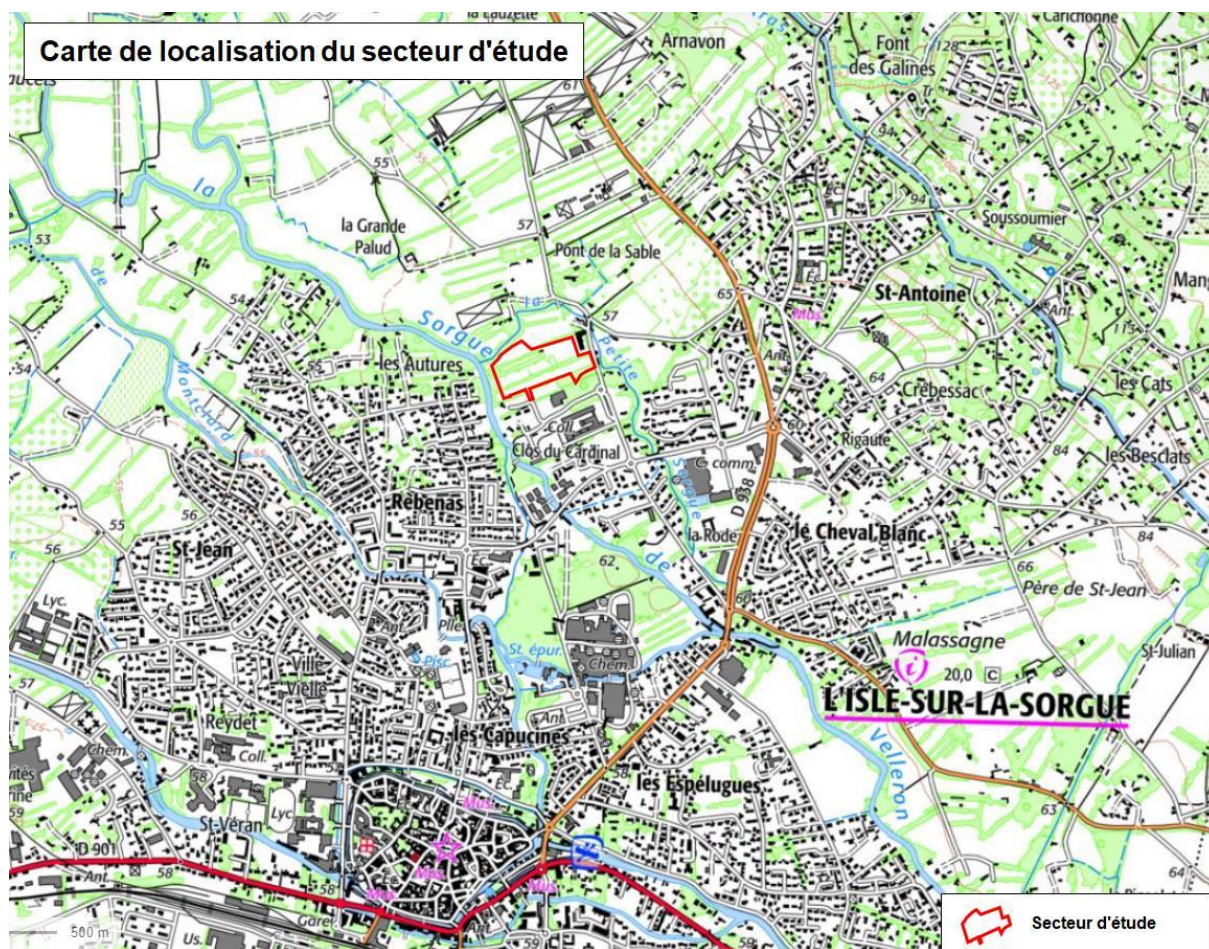
**Projet d'habitat du Clos du Cardinal à l'Isle-sur-
la-Sorgue (Vaucluse – 84)**

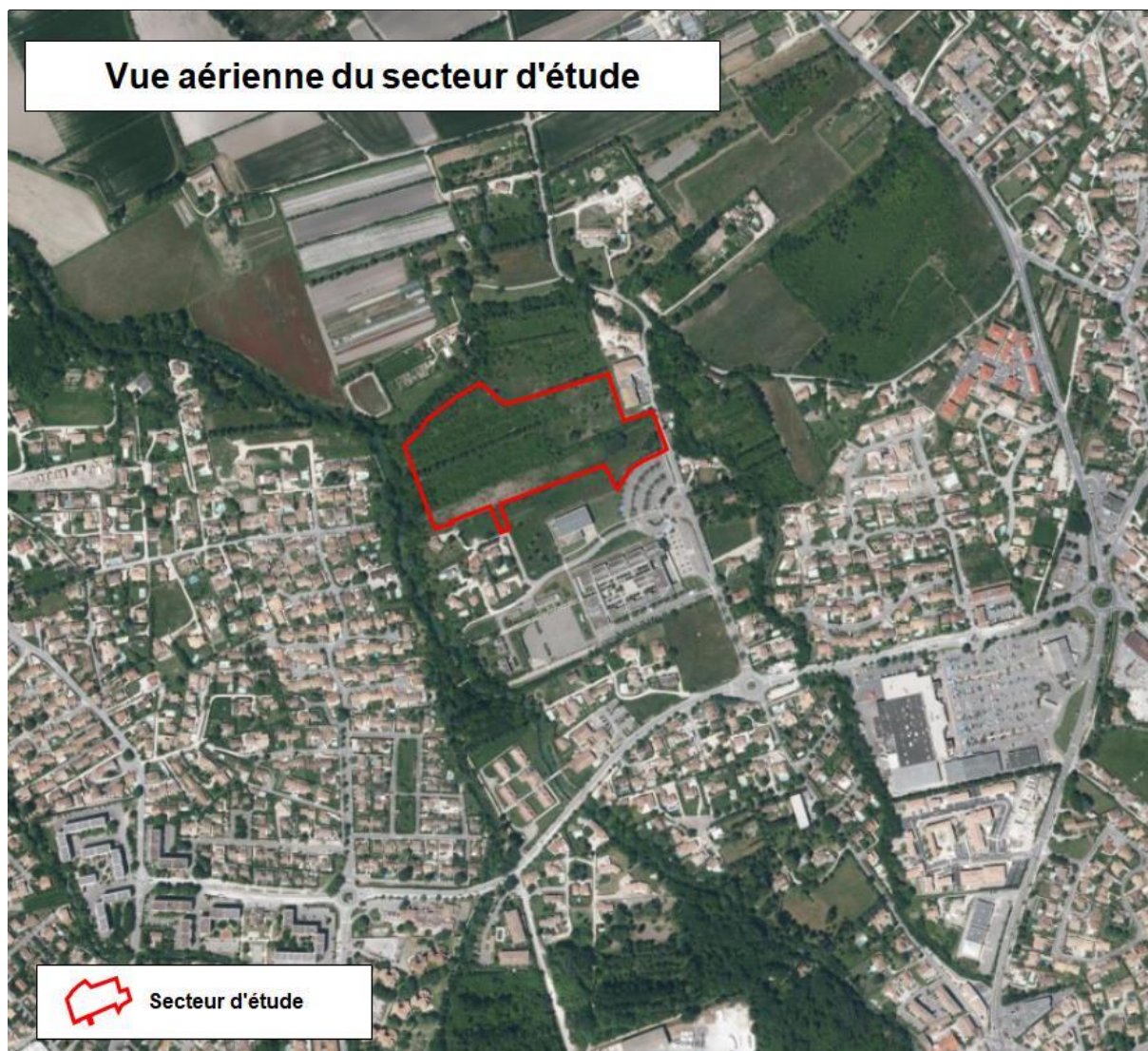
Annexe 2 relative au formulaire cas par cas

SOMMAIRE

1	PLANS DE SITUATION	3
2	PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION	5
3	PLAN DU PROJET	8
4	PLAN DES ABORDS DE LA ZONE DE PROJET	10
5	CARTES DE LOCALISATION DE LA ZONE NATURA 2000	11
6	CARTE DE SYNTHESE DES MESURES EN FAVEUR DE L'ENVIRONNEMENT	12

1 PLANS DE SITUATION





Vue aérienne du secteur d'étude

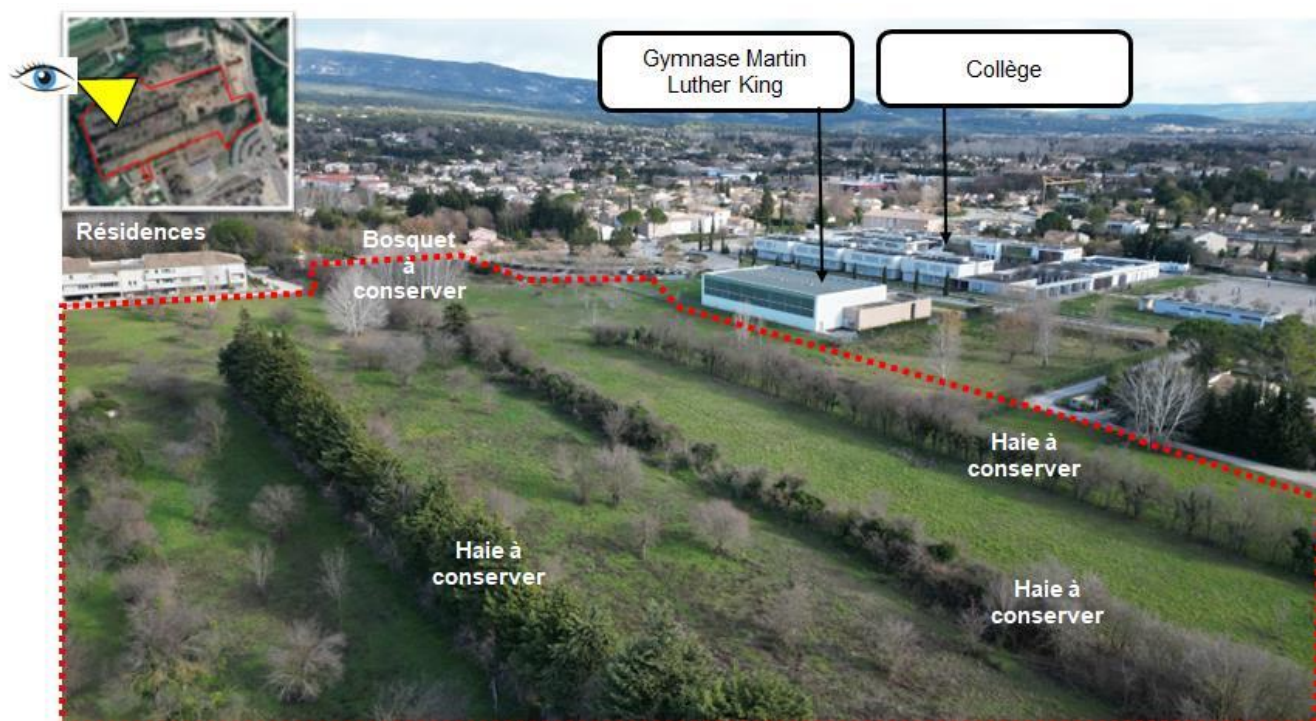
Source : Géoportail

2 PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE D'IMPLANTATION

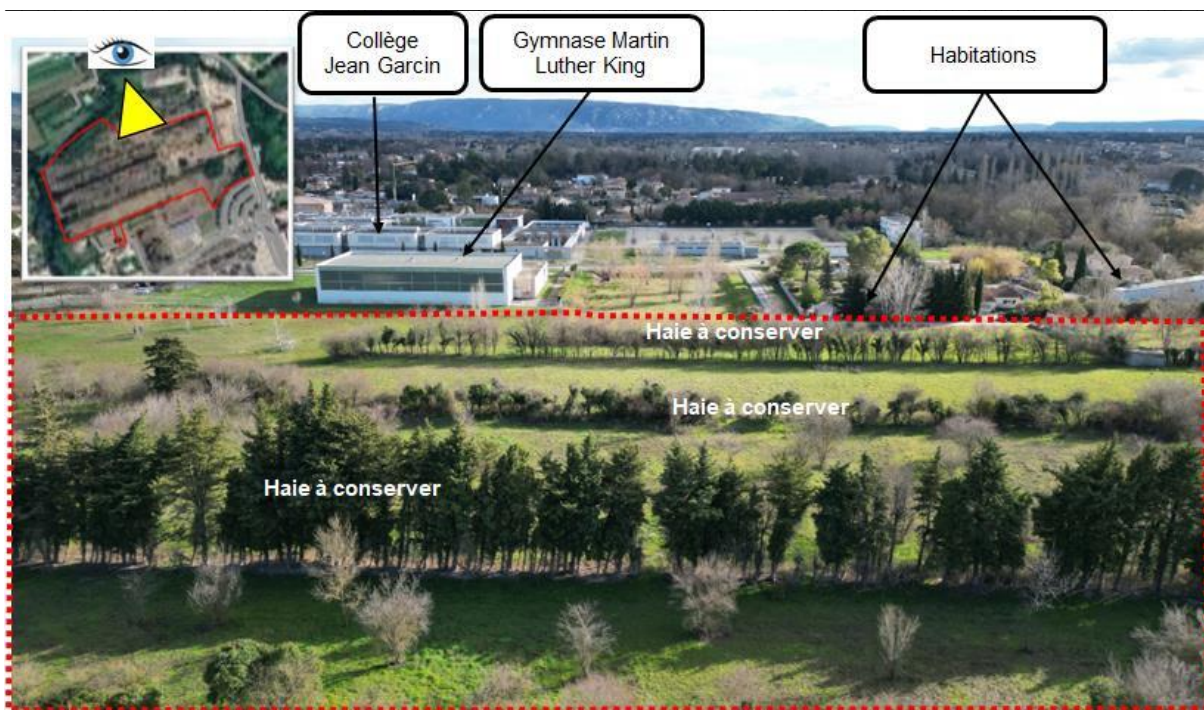
Dans la mesure où le site est enclavé au sein d'une zone urbaine et qu'il est composé de haies diverses, il est difficile de réaliser des photos de loin. De ce fait, il a été réalisé des photos par drone.



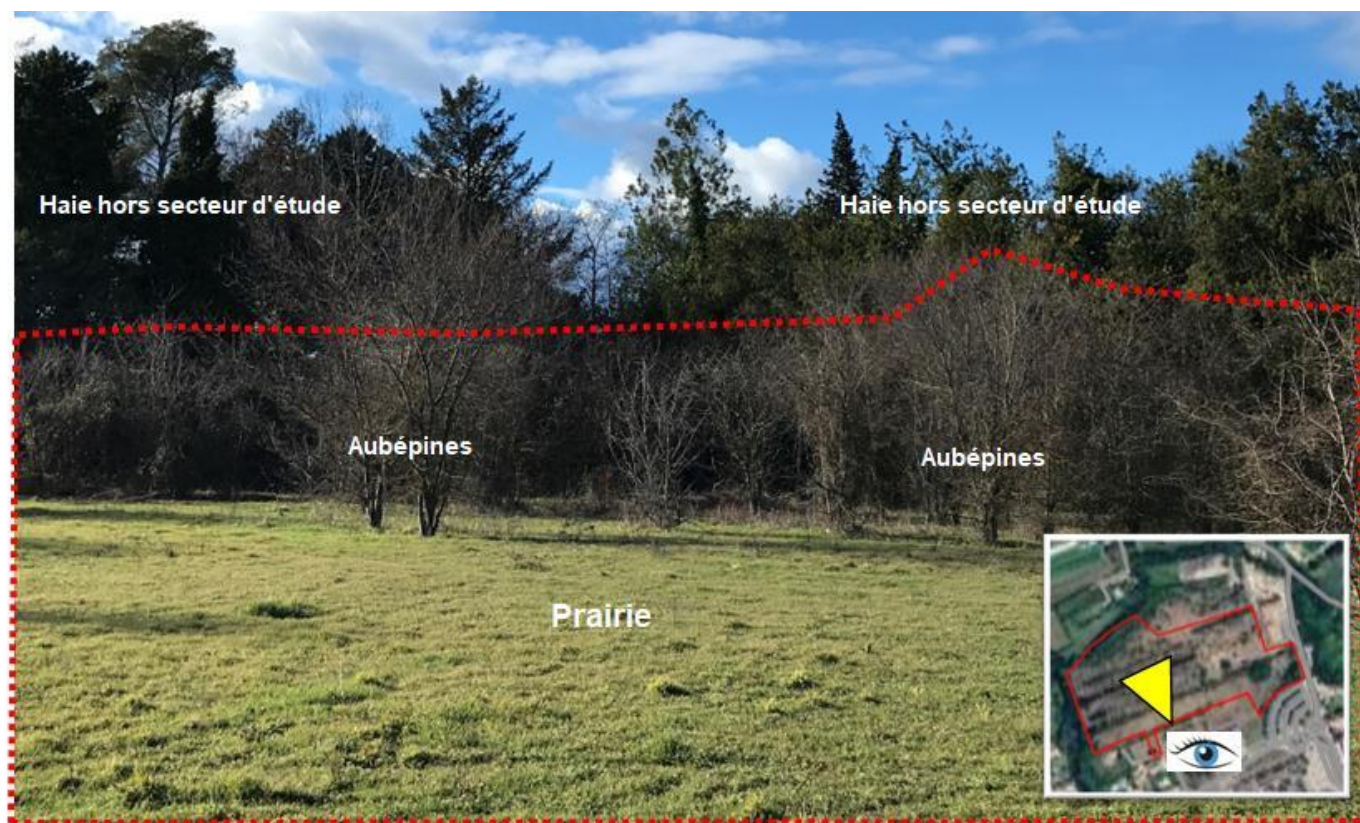
1/ Vue de drone sur la zone de projet, vers l'Est



2/ Vue de drone sur la zone de projet, vers le Sud-Est



3/ Vue de drone sur la zone de projet, vers le Sud



4/ Vue rapprochée sur la zone de projet, vers le Nord



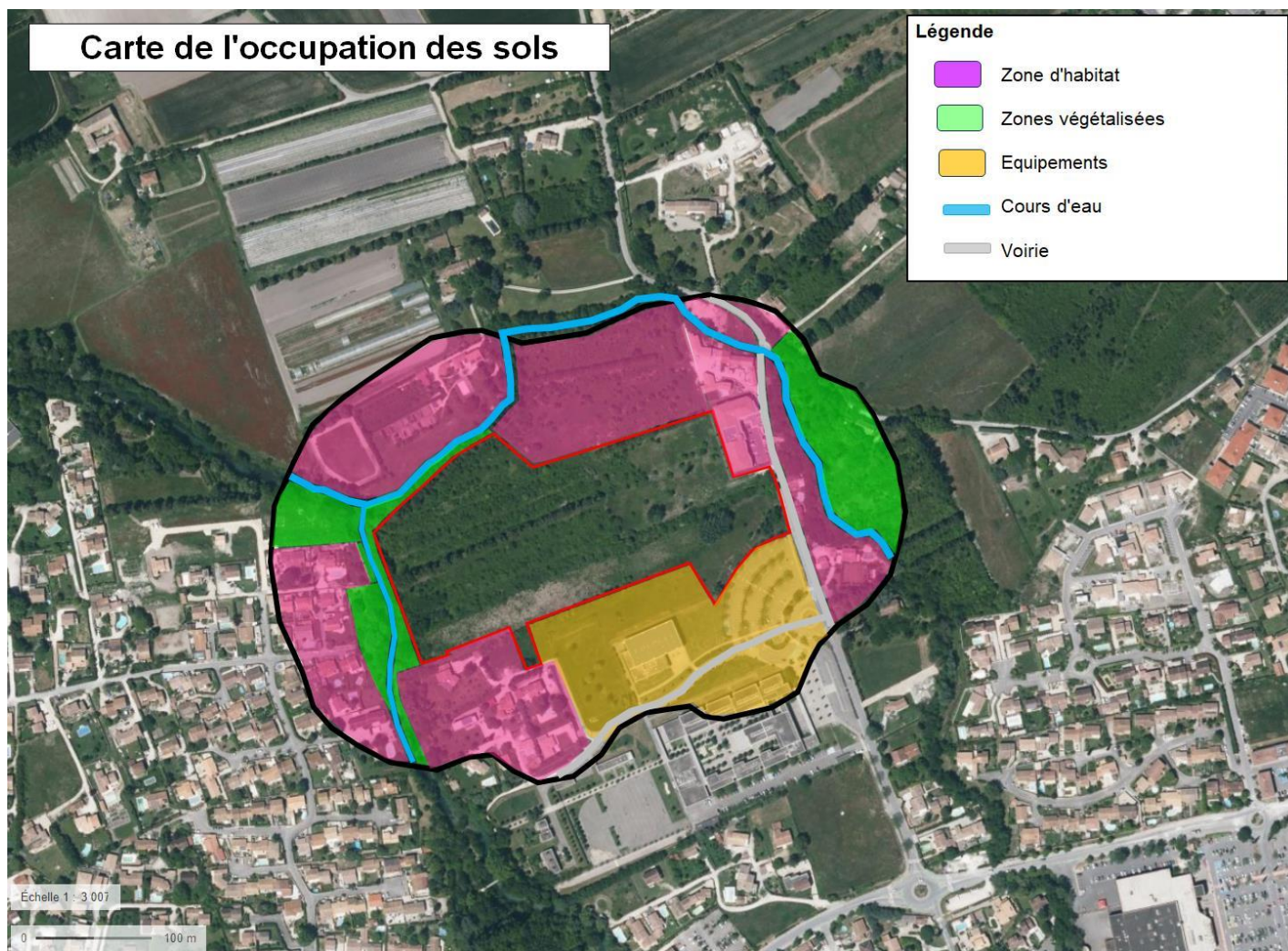
5/ Vue rapprochée sur la zone de projet, vers l'Est

3 PLAN DU PROJET

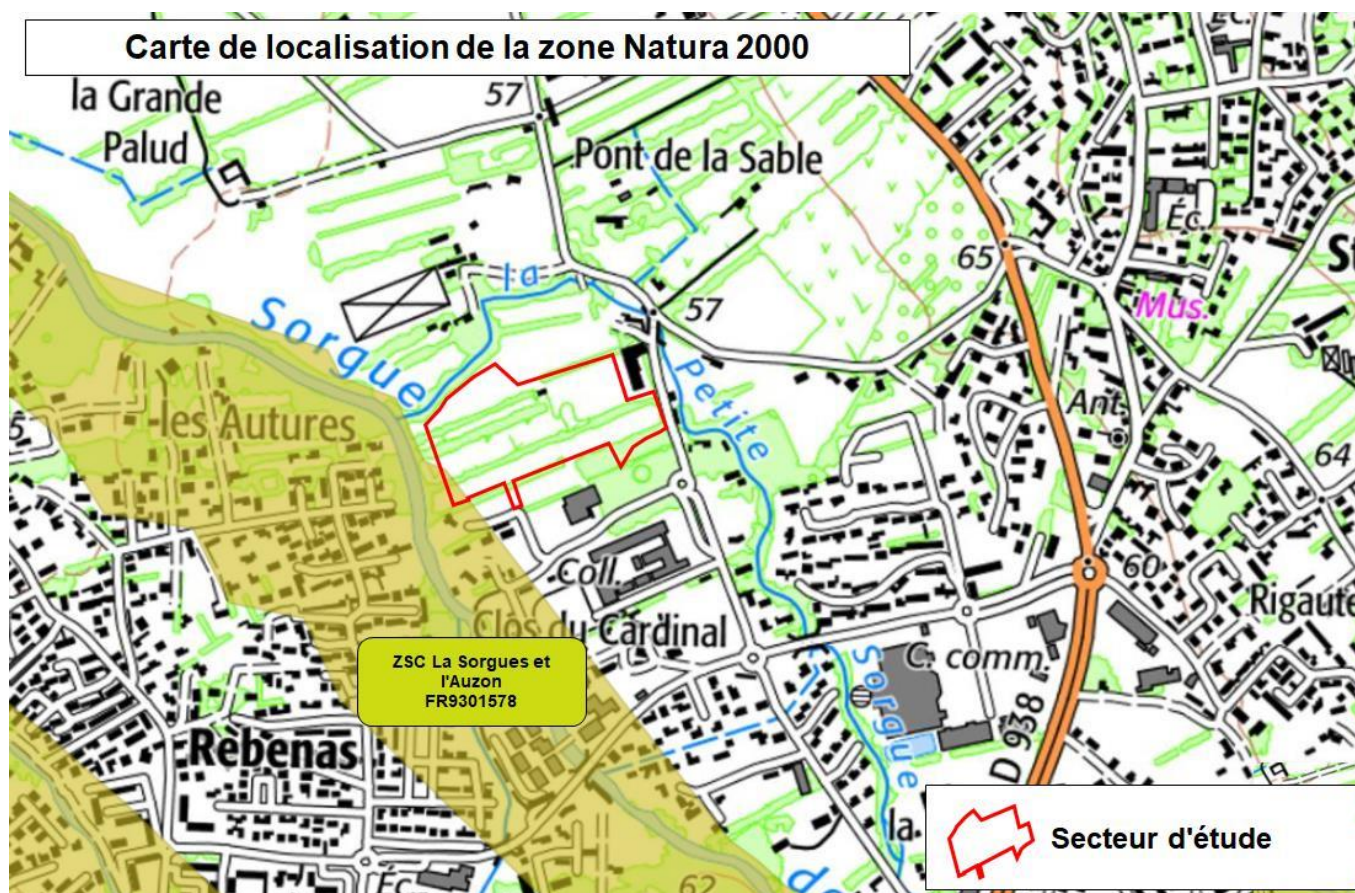


Projet Clos du cardinal - Annexe au formulaire « Cas par cas »

4 PLAN DES ABORDS DE LA ZONE DE PROJET

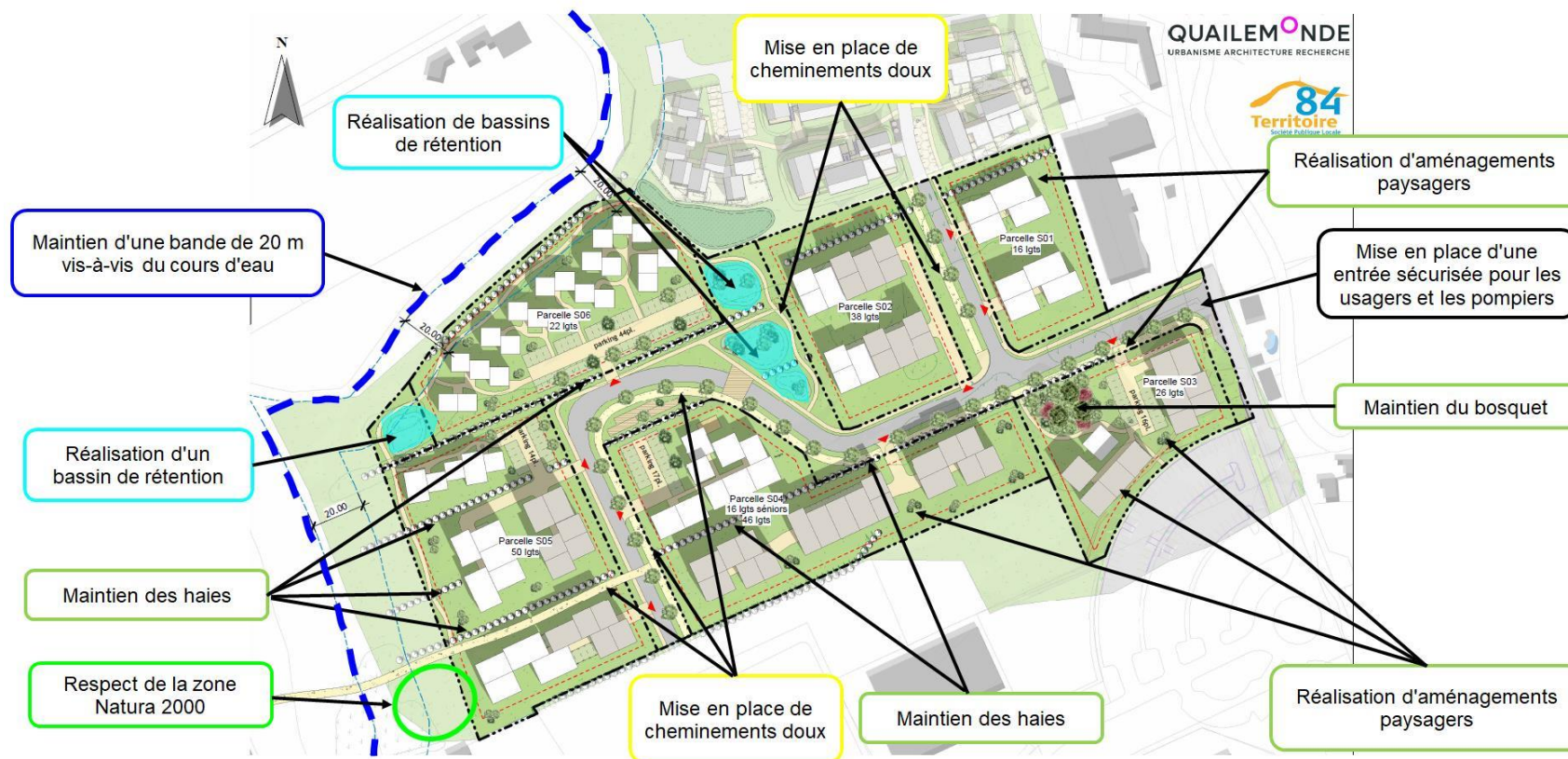


5 CARTES DE LOCALISATION DE LA ZONE NATURA 2000



6 CARTE DE SYNTHÈSE DES MESURES EN FAVEUR DE L'ENVIRONNEMENT

Carte de localisation des mesures environnementales



Autres mesures :

- gestion cohérente des déchets : ordures ménagères + matériaux recyclables
- mise en place d'équipements d'éclairage de faible intensité et orientés vers le bas
 - suivi écologique des travaux en période de chantier
 - isolation (phonique + thermique) des bâtiments
- mise en place d'équipements économes en eaux : arrosage par goutte-à-goutte,
- favorisation des superficies perméables (espaces végétalisés + aires de stationnement)
- mise en place d'une démarche QDM (Quartier Durable Méditerranéen) de niveau Bronze